



«Mega Center Management» АҚ  
050060, Қазақстан Республикасы  
Алматы қ., Розыбакиев к., 247А  
тел.: +7 (727) 232 25 04, 232 25 05  
e-mail: info@megacenter.kz

АО «Mega Center Management»  
050060, Республика Казахстан  
г. Алматы, ул. Розыбакиева, 247А  
тел.: +7 (727) 232 25 04, 232 25 05  
e-mail: info@megacenter.kz

JSC «Mega Center Management»  
247A, Rozybakiev str., Almaty  
Republic of Kazakhstan, 050060  
tel.: +7 (727) 232 25 04, 232 25 05  
e-mail: info@megacenter.kz



Исх. № 262  
от «11» октября 2023 г.

АО «Информационно-учетный центр»  
010000, г.Нур-Султан, пр.Республики, д.29, тел. (7172) 55-29-81

АО «Казахстанская фондовая биржа»  
050040, г. Алматы, ул. Байзакова 280, Северная башня  
Многофункционального комплекса «Almaty Towers», 8-й этаж

### ЗАЯВКА

Настоящим акционерное общество "Mega Center Management" (Мега Центр Менеджмент) (БИН 071240005647, Казахстан, А15Р2Х8, Алматы г.а., Бостандыкская р.а., ул.Розыбакиева, д.247А, +7 702 667 7723, (727) 232-25-01, 232-25-77, 232-25-05 (вн.5010 - гл.бух), www.megacenter.kz) направляет текст информационного сообщения «Информация о решении, принятом советом директоров эмитента или соответствующего органа эмитента, не являющегося акционерным обществом, уполномоченным на принятие решения о заключении крупных сделок и сделок, которые отвечают одновременно следующим условиям: являются сделками, в совершении которых акционерным обществом имеется заинтересованность, и связаны с приобретением или отчуждением имущества, стоимость которого составляет десять и более процентов от размера общей балансовой стоимости активов акционерного общества на дату принятия уполномоченным органом акционерного общества решения о заключении таких сделок» на русском, казахском языке(ах), для размещения/опубликования его на интернет-ресурсе Депозитария финансовой отчетности, представляющего собой средство массовой информации согласно определению, данному в подпункте 3) пункта 2 Правил раскрытия эмитентом информации, утвержденных постановлением Правления Национального Банка Республики Казахстан от 27 августа 2018 года № 189.

№	№ п.п.	Показатель / Көрсеткіш / Indicator	Содержание информации / Ақпарат мазмұны / Information content
1	2	3	4
8		Информация о решении, принятом общим собранием акционеров (единственным акционером) или советом директоров акционерного общества о заключении крупных сделок и сделок, которые отвечают одновременно следующим условиям: являются сделками, в совершении которых акционерным обществом имеется заинтересованность, и связаны с приобретением или отчуждением имущества, стоимость которого составляет десять и более процентов от размера общей балансовой стоимости активов акционерного общества на дату принятия уполномоченным органом акционерного общества решения о заключении таких сделок.	
		Ақционерлердің (жалғыз акционердің) жалпы жиналысы немесе акционерлік қоғамның директорлар кеңесі бір мезгілде мынадай талаптарға сәйкес келетін: акционерлік қоғамның оларды жасауға мүдделілігі бар және акционерлік қоғамның уәкілетті органы осындай мәмілелерді жасау туралы шешім қабылдаған күнге құны акционерлік қоғам активтерінің жалпы баланстық құны мөлшерінің он және одан көп пайызын құрайтын мүлікті сатып алуға немесе иеліктен шығаруға байланысты мәмілелер болып табылатын ірі мәмілелер және мәмілелер жасау туралы қабылдаған шешім туралы ақпарат	
		При принятии в течение одного рабочего дня нескольких решений о заключении акционерным обществом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью, допускается предоставление информации по таким решениям посредством представления акционерным обществом одной заявки, содержащей информацию по нескольким таким решениям.	
		Бір жұмыс күні ішінде жасалуында мүдделілігі бар бірнеше мәміле жасаған кезде, осындай мәмілелер бойынша ақпаратты акционерлік қоғамға осындай бірнеше мәміле бойынша ақпарат қамтылған бір өтінім ұсыну арқылы ақпарат беруге рұқсат етіледі.	
	1	дата принятия решения о крупной сделке и (или) о сделке с заинтересованностью	10.10.2023
		ірі мәміле және (немесе) мүдделілігі бар мәміле туралы шешім қабылданған күн	
		Количество заявленных сделок (рассчитывается автоматически)	1
		Ұсынылған мәміле саны (автоматты түрде есептеледі)	
	1	Сделка	
		Мәміле	

1	Содержит ли договор о заключении акционерным обществом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью информацию, составляющую банковскую тайну, тайну страхования, коммерческую тайну на рынке ценных бумаг и иную тайну, охраняемую законами Республики Казахстан? (при размещении информации о сделках публикуется только дата заключения, а также иная информация по решению акционерного общества)	Да	
	Акционерлік қоғамның ірі мәміле және (немесе) мүдделігі бар мәміле жасасу туралы шарт Қазақстан Республикасының заңдарымен қорғалатын банк құпиясы, сактандыру, бағалы қағаздар нарығындағы коммерциялық құпияны және басқа да құпия болып табылатын ақпарат бар ма? (акционерлік қоғамның мәміле туралы ақпаратты орналастыру кезінде тек жасасу күні, сондай-ақ акционерлік қоғамның шешімі бойынша басқа да ақпарат жарияланады)	Иә	
2	решение (решения), принятое (принятые) общим собранием акционеров (единственным акционером) или советом директоров акционерного общества	По первому вопросу решили: Заключить крупную сделку между АО «Mega Center Management» (Mega Центр Менеджмент) и АО «Народный Банк Казахстана», а именно предоставить согласие Банку на изменение условий финансирования ТОО «Hyundai Trans Kazakhstan» (далее - Должник) по Соглашению о предоставлении кредитной линии № KS 02-19-27 от 15.10.2019 года, заключенному между Банком и Должником (далее - Соглашение), связанного с увеличением лимита кредитной линии до 119 000 000 000 (ста девятнадцать миллиардов) тенге (далее - Кредит) включительно, и продлением срока действия кредитной линии, предоставленной по Соглашению до «31» декабря 2028 года, по которому ранее Обществом была предоставлена гарантия, в обеспечение исполнения обязательств Должника перед Банком по Соглашению и предоставить согласие на увеличение размера вышеуказанной гарантии на сумму обязательств, которые возникнут в будущем, без необходимости получения дополнительного согласия Общества, в случае изменения следующих условий финансирования Должника по Соглашению: (увеличение срока финансирования – но не более 50% (пятидесяти процентов) от первоначального срока финансирования; (увеличение ставки вознаграждения в аналогичной валюте – но не более 50% (пятидесяти процентов) от первоначальной ставки вознаграждения; (изменение ставки вознаграждения, в случае изменения валюты финансирования – но не более 50% (пятидесяти процентов) от первоначальной ставки вознаграждения; (перенос графиков погашения по договорам банковского займа/акцессорным договорам, выданных в рамках кредитной линии/займа/кредитного договора – на срок, не превышающий общий срок кредитной линии/займа/кредитного договора по Соглашению; (установление/продление/возобновление периода доступности для освоения финансовых инструментов по Соглашению, на срок не более срока кредитной линии; (установление льготного периода – но не более 6 (шести) месяцев; (изменение условий периодичности погашения займа, в том числе – ежемесячно, ежеквартально, раз в полгода, раз в год, в конце срока займа; ( изменение условий возобновляемости кредитной линии с невозобновляемой на возобновляемую кредитную линию и наоборот; (изменение валюты финансирования, в том числе перевод суммы задолженности по Соглашению частично или полностью из одной валюты в другую; (на любое изменение и/или дополнение условий Соглашения (включая, но не ограничиваясь: присоединение к Соглашению для получения кредита юридическими и/или физическими лицами или прекращение их участия в нем; изменение или дополнение условий договоров, заключение новых или прекращение действия ранее заключенных в рамках Соглашения). По второму вопросу решили: Заключить крупную сделку между АО «Mega Center Management» (Mega Центр Менеджмент) и АО «Народный Банк Казахстана», в связи с заключением дополнительного соглашения к Соглашению, связанного с изменением вышеуказанных условий финансирования Должника по Соглашению, заключить соответствующие дополнительные соглашения ко всем договорам залога, заключенным АО «Mega Center Management» (Mega Центр Менеджмент) с АО «Народный Банк Казахстана», в обеспечение исполнения обязательств по Соглашению, с предоставлением согласия на залог Банку и внесудебную реализацию имущества, в качестве обеспечения возврата Кредита и всех причитающихся платежей по нему перед Банком, в том числе на измененных в будущем условиях Соглашения (увеличение суммы, срока Кредита, размера вознаграждения, целевого использования, изменение состава обеспечения и т.д.). По третьему вопросу решили: Наделить исполнительный орган АО «Mega Center Management» (Mega Центр Менеджмент) полномочиями от имени Общества, без дополнительного одобрения единственного акционера Общества, если это не противоречит законодательству Республики Казахстан и требованиям Устава Общества, по своему усмотрению совершать любые действия/сделки для реализации решений, предусмотренных решением Совета директоров. Указанные полномочия могут быть переданы третьему лицу на основании доверенности, подписанной первым руководителем Общества.	
	акционерлердің (жалғыз акционердің) жалпы жиналысында немесе акционерлік қоғамның директорлар кеңесі қабылдаған шешім (шешімдер)	Бірінші сұрақ бойынша шешім қабылданды: «Mega Центр Менеджмент» АҚ (бұдан әрі – Қоғам) мен «Қазақстан Халық Банкі» АҚ (бұдан әрі – Банк) арасында ірі мәміле жасасу, атап айтқанда Банкке келісім беру туралы шешім қабылданды. «Hyundai Trans Kazakhstan» ЖШС қаржыландыру шарттарын өзгерту» (бұдан әрі – Борышкер) Банк пен Борышкер арасында жасалған 2019 жылғы 15 қазандағы № KS 02-19-27 кредиттік желі лимитінің ұлғасына байланысты кредиттік желіні ұсыну шарты (бұдан әрі – Шарт) бойынша 119 000 000 000 (жүз он тоғыз миллиард) теңгені (бұдан әрі – Несие) қоса алғанда және Шарт бойынша берілген кредиттік желінің әрекет ету мерзімін 2028 жылдың 31 желтоқсанына дейін ұзарту, бұл үшін Компания бұрын несиені қамтамасыз ету үшін кепілдік берген. Шарт бойынша Борышкердің Банк алдындағы міндеттемелерін орындау Жоғарыда көрсетілген кепілдік мөлшерінің болшақта туындайтын міндеттемелер сомасына артуына Қоғамның қосымша келісімін алу қажеттілігіне, Келісім бойынша Борышкерді қаржыландырудың төмендегі шарттары өзгерген жағдайда келісім беріледі: қаржыландыру мерзімін ұлғайту – бірақ бастапқы қаржыландыру мерзімінен 50% (елу пайыздан) артық емес; – сол валютадағы сыйақы мөлшерлемесін ұлғайту – бірақ алғашқы сыйақы мөлшерлемесінен 50% (елу пайыздан) аспайды; қаржыландыру валютасы өзгерген жағдайда сыйақы мөлшерлемесінің өзгеруі	

		<p>– бірақ сыйақының бастапқы мөлшерлемесінің 50% (елу пайызынан) аспайды; кредиттік желі/қарыз/кредиттік шарт аясында берілген банктік қарыз шарттары/акцессорлық шарттар бойынша өтеу кестелерін ауыстыру - Келісім бойынша кредиттік желінің/қарыздың/кредиттік шарттың жалпы мерзімінен аспайтын төлем; Келісім бойынша қаржы құралдарын игеру үшін қолжетімділік кезеңін кредиттік желі мерзімінен аспайтын мерзімге белгілеу/узарту/қалпына келтіру; жеңілдік кезеңін белгілеу – бірақ 6 (алты) айдан артық емес; қарызды өтеу мерзімділігі талаптарының өзгеруі, оның ішінде-ай сайын, тоқсан сайын, жарты жылда бір рет, жылына бір рет, қарыз мерзімінің соңында; жаңартылмайтын кредиттік желіден жаңартылатын кредиттік желіге және керісінше шарттарын өзгерту; қаржыландыруды валютасын өзгерту,соның ішінде Келісім бойынша берешек сомасын ішінара немесе толығымен бір валютадан екіншісіне аудару; Келісім шарттарын кез келген өзгертуге және/немесе толықтыруға (мыналарды қоса алғанда, бірақ шектелмей: заңды және/немесе жеке тұлғалардың кредит алу үшін Келісімге қосылуы немесе олардың оған қатысуын тоқтатуы; Шарттардың талаптарын өзгерту немесе толықтыру, жаңа Шарттар жасау немесе Келісім шеңберінде бұрын жасалғандардың қолданысын тоқтату). Екінші сұрақ бойынша шешім қабылданды: Шарт бойынша Борышкерді қаржыландырудың жоғарыда көрсетілген шарттарын өзгертуге байланысты Шартқа қосымша келісімнің жасалуына байланысты Қоғам мен Банк арасында ірі мәміле жасау туралы шешім қабылданды. Банк алдындағы кепілге келісім бере отырып, Шарт бойынша міндеттемелердің орындалуын қамтамасыз ету үшін Қоғамның Банкпен жасасқан барлық кепіл шарттарына тиісті қосымша шарттар жасау және Банкке қарызды және ол бойынша төленетін барлық төлемдерді қайтаруды қамтамасыз ету ретінде мүлкті соттан тыс сату, оның ішінде Келісімшарттың болашақта өзгертілген талаптары бойынша (қарыз сомасын, мерзімін, сыйақы мөлшерін ұлғайту, максатты пайдалану, кепілзаттың құрамының өзгеруі және т.б.) . Үшінші сұрақ бойынша шешім қабылданды: Қоғамның атқарушы органына Қоғамның атынан өкілеттіктерді беру туралы шешім қабылданды. Қоғам Жарғысының талаптарын, өз қалауы бойынша, Директорлар кеңесінің шешімімен көзделген шешімдерді орындау бойынша кез келген әрекеттерді/мәмілелерді жүзеге асыру. Көрсетілген өкілеттіктер Қоғамның бірінші директоры қол қойған сенімхат негізінде үшінші тұлғаға берілуі мүмкін.</p>	
3	вид сделки	крупная сделка	
	мәміленің түрі	ірі мәміле	
4	предмет сделки	о заключении крупной сделки	
	мәміленің мәні	ірі мәміле жасау туралы	
5	процентное соотношение стоимости имущества, являющегося предметом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью, к общей стоимости активов данного акционерного общества, на дату принятия органом акционерного общества решения о заключении такой сделки	100 %	
	мәмілені жасау туралы шешімді акционерлік қоғам органы қабылдаған күні осы акционерлік қоғамның активтерінің жалпы құнына ірі мәміленің және (немесе) мүдделігі бар мәміленің мәні болып табылатын мүлік құнының пайыздық арақатынасы		
6	Иные сведения о сделке	-	
	Бар болса, мәміле туралы өзге мәлімет	-	

Генеральный директор



Тулемисова А.Ж.

Исп. Касымбаева Ж.К.

Тел. 87025834044