

**Решение единственного акционера  
АО «АБДИ Компани»  
Свидетельство о государственной регистрации юридического лица № 1698-1910-АО от  
23.11.2003 г.  
юридический адрес: Республика Казахстан, г. Алматы, пр. Сейфуллина, 465/191  
(далее - Общество)**

г. Алматы

12 мая 2011 года

Товарищество с ограниченной ответственностью «АБДИ Групп», свидетельство о государственной регистрации юридического лица № 47209-1910-ТОО от 03.09.2009 г., юридический адрес: Республика Казахстан, г. Алматы, пр. Сейфуллина, 465/191 (далее – Товарищество), в лице Генерального директора **Исабековой Анар Есенкельдиевны**, действующей на основании Устава, являющегося единственным акционером АО «АБДИ Компани», владеющее 100 % голосующих акций Общества,

**РЕШИЛО:**

1. Одобрить продажу следующего недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности Обществу ТОО «Кемер Салт»:

п/п	Описание недвижимого имущества (расположение, площадь, иные характеристики)		Стоимость недвижимого имущества
1	г. Актау	супермаркет, общей площадью 2010,8 кв.м. с земельным участком на праве собственности (кадастровый номер земельного участка 13-200-027-172, площадь земельного участка 0,20845 га), расположенный по адресу: Мангистауская область, г.Актау, микрорайон 27	201 025 000 тенге
2	г. Актобе	магазин, общей площадью 114,1 кв.м. с долей 0,0012 га в праве собственности на земельный участок (кадастровый номер земельного участка 02-036-028-023), расположенный по адресу: г. Актобе, ул. Есет Батыра, 136, кв. 2; 3	9 957 600 тенге
3	г. Алматы	магазин, общей площадью 366,3 кв.м., с долей 0,0299 га в праве собственности на земельный участок (кадастровый номер земельного участка 20-311-013-095, площадь земельного участка 0,5664 га), расположенный по адресу: г. Алматы, Алмалинский район, пр. Абая, дом 143/93	63 559 500 тенге
4	г. Алматы	магазин, общей площадью 151,5 кв.м., с долей 0,0223 га в праве собственности на земельный участок (кадастровый номер земельного участка 20-314-033-023, площадь земельного участка 0,0798 га), расположенный по адресу: г. Алматы, Жетысуйский район пр. Абылай хана, д. 25 № 1	11 032 000 тенге
5	г. Астана	магазин, общей площадью 217,4 кв.м., с земельным участком на праве собственности (кадастровый номер земельного участка 21-318-032-047, площадь земельного участка 0,0716 га), расположенный по адресу: г. Астана, ул. Иманова, д. 186/1	24 600 000 тенге
6	г. Атырау	магазин, общей площадью 76,7 кв.м., с долей 0,0041 га в праве собственности на земельный участок (кадастровый номер земельного участка 04-066-025-228, площадь земельного участка 0,2424 га), расположенный по адресу: г. Атырау, микрорайон Центральный д.3	6 500 000 тенге
7	г. Караганда	магазин, общей площадью 1104,1 кв.м., с долей 0,0353 га в праве собственности на земельный участок кадастровый номер земельного участка 09-142-184-061), расположенный по адресу: г. Караганда, ул. Язева, д. 1	64 239 380 тенге
8	г. Караганда	магазин, общей площадью 571,9 кв.м., с долей 0,0370 га в праве собственности на земельный участок (кадастровый номер земельного участка 09-142-124-088), расположенный по адресу: г. Караганда, ул. Бульвар Мира, д. 21	40 330 000 тенге
9	г. Костанай	магазин, общей площадью 565,8 кв.м., с земельным участком на праве собственности (кадастровый номер земельного участка 12-193-011-809, площадь земельного участка 0,1142 га), расположенный по адресу: Костанайская область, г. Костанай, ул. Чехова, 125, ВП1.	49 600 000 тенге
10	г. Костанай	магазин общей площадью 179,3 кв.м., расположенный по адресу: Костанайская область, г. Костанай, ул. Майлина, д. 10, № ВП2	8 100 000 тенге

11	г. Павлодар	помещение торговое, общей площадью 1074,6 кв.м. кадастровый номер 14:218:001:073:074:113 с земельным участком площадью 0,0463 га, кадастровый номер 14-218-001-073 (акт на право частной собственности на земельный участок № 0203442), расположенный по адресу: г. Павлодар, ул. Академика Сатпаева, д. 40.	81 130 000 тенге
12	г. Петропавловск	земельный участок площадью 0,0528 га, кадастровый номер 15-234-015-244 (акт на право частной собственности на земельный участок № 0016845), в том числе доля 0,008 га в общей долевой собственности на земельный участок общей площадью 0,243 га, кадастровый номер 15-234-015-110, расположенный по адресу: Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Жумабаева, д. 98;	1 027 000 тенге
		земельный участок площадью 0,01 га, кадастровый номер 15-234-015-964 (акт на право частной собственности на земельный участок № 0520443), расположенный по адресу: Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Жумабаева-Брусилковского;	515 000 тенге
		земельный участок площадью 0,0534 га, кадастровый номер 15-234-015-110 (акт на право частной собственности на земельный участок № 0073213), расположенный по адресу: Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Жумабаева, д. 98;	553 000 тенге
		помещение склада канцелярских товаров (подвал), общая площадь 364,7 кв.м., кадастровый номер 15:234:015:110, 15:234:015:964, расположенное по адресу: г. Петропавловск, ул. Жумабаева, д. 98;	10 300 000 тенге
		помещение магазина, общей площадью 603,1 кв.м., кадастровый номер 15-234-015-244, расположенное по адресу: г. Петропавловск, ул. Жумабаева, д. 98;	39 600 000 тенге
13	г. Семей	магазин, общей площадью 684,2 кв.м., с долей 0,0450 га в праве собственности на земельный участок (кадастровый номер земельного участка 05-252-024-680, площадь земельного участка 0,4555 га), расположенный по адресу: г. Семей, ул. Панфилова д. 84, уг. ул. Ч. Валиханова	52 120 000 тенге
14	г. Усть-Каменогорск	магазин, общей площадью 2.381,4 кв.м., с земельными участками на праве собственности кадастровый номер земельного участка 05-085-071-566, площадь земельного участка 0,2144 га), (кадастровый номер земельного участка 05-085-071-295, площадь земельного участка 0,3178 га), расположенный по адресу: Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, набережная им. Е.П. Славского, 3	199 850 000 тенге
15	г. Усть-Каменогорск	магазин, общей площадью 298,6 кв.м., с земельным участком на праве собственности (кадастровый номер земельного участка 05-085-072-205, площадь земельного участка 0,1147 га), расположенный по адресу: Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, ул. Протожанова, дом 129/1	32 061 520 тенге
16	г. Уральск	магазин общей площадью 1091,6 кв.м., расположенный по адресу: Западно-Казахстанская область, г. Уральск, ул. Абулхаир хана, д. 91/1	69 800 000 тенге
17	г. Уральск	помещение магазина общей площадью 543,1 кв.м. (Литер А), 36,9 (Литер А1), расположенный по адресу: Западно-Казахстанская область, г. Уральск, ул. Сундекали Ескалиева (бывшая улица Почиталина), дом №146 №М.	29 900 000 тенге
18	г. Шымкент	магазин общей площадью 56,4 кв.м., расположенный по адресу: г. Шымкент, пр. Тауке хана д.11, кв.22	4 200 000 тенге
19	г. Шымкент	магазин общей площадью 673,7 кв. м, основной площадью 641,6 кв.м. с земельным участком с правом общей долевой собственности, мерою 0,0824 кадастровый номер № 19-309-126-202, находящийся по адресу: ЮКО, г. Шымкент, ул. Гани Ильяева д. 11	39 200 000 тенге
20	г. Атырау	магазин общей площадью 1117,3 кв.м с земельным участком с правом общей долевой собственности, предоставленный для эксплуатации магазина и офиса, площадью 0,0549 га, кадастровый номер № 04-066-017-377, находящийся по адресу : г. Атырау, ул. Баймуханова 45 А	90 800 000 тенге
21	г. Атырау	магазин общей площадью 996,8 кв.м с земельным участком с правом общей долевой собственности, предоставленный для эксплуатации магазина, площадью 0,2276 га, кадастровый номер № 04-066-011-487, находящийся по адресу: г. Атырау, ул. Сатпаева 33	79 440 000 тенге

2. Квалифицировать совокупность взаимосвязанных между собой сделок с ТОО «Кемер Салт» по купле-продаже объектов недвижимости как крупную сделку в соответствии со ст. 68 Закона Республики Казахстан «Об акционерных обществах» в связи с тем, что стоимость имущества предоставляемого в залог составляет более двадцати пяти процентов от общего размера стоимости активов Общества.

3. Квалифицировать совокупность сделок как сделки, в совершении которых обществом имеется заинтересованность в соответствии со ст. 73 Закона Республики Казахстан «Об акционерных обществах»;

4. Предоставить полномочия на подписание договоров купли-продажи недвижимого имущества Общества, указанного в п. 1 повестки дня настоящего решения – Президенту Общества Бимендиеву А.Ш. или иному уполномоченному им лицу на основании доверенности.

**Единственный участник АО «АБДИ Компани»**

**Генеральный директор ТОО «АБДИ Групп»  
Исабекова Анар Есенкельдиевна**

