

Решение единственного акционера АО «АБДИ Компани»
Свидетельство о государственной регистрации юридического лица № 1698-1910-АО от 23.11.2003 г.
юридический адрес: Республика Казахстан, г. Алматы, пр. Сейфуллина, 465/191
(далее - Общество)

г. Алматы

20 февраля 2012 года

Товарищество с ограниченной ответственностью «АБДИ Групп», свидетельство о государственной регистрации юридического лица № 47209-1910-ТОО от 03.09.2009 г., юридический адрес: Республика Казахстан, г. Алматы, пр. Сейфуллина, 465/191 (далее – Товарищество), в лице Генерального директора **Исабековой Анар Есенкельдиевны**, действующей на основании Устава, являющееся единственным акционером АО «АБДИ Компани», владеющее 100 % голосующих акций Общества,

РЕШИЛО:

1. Одобрить обращение в АО «Банк ЦентрКредит» (далее- Банк) с ходатайством о продлении сроков Соглашения об установлении лимита кредитования № 17/L/УКВ/08 от 10.07.2008 года на сумму 41 600 000 (Сорок один миллион шестьсот тысяч) Долларов США и Соглашения о предоставлении кредитной линии № 18/L/УКВ/08 от 10.07.2008 года на сумму 3 300 000 000 (Три миллиарда триста миллионов) Тенге, на условиях и форме Банка до 01.02.2013 года включительно;

2. Одобрить предоставление в залог АО «Банк ЦентрКредит» следующего имущества
По Соглашения о предоставлении кредитной линии № 18/L/УКВ/08 от 10.07.2008 года на сумму 3 300 000 000 (Три миллиарда триста миллионов) Тенге следующего имущества:

1. Деньги в сумме не менее 3 000 000 000,00 (Трех миллиардов) тенге 00 тиын, которые поступят на р/с в будущем.
2. Административно-бытовой комплекс с прилегающим земельным участком общей площадью 0,5227 га, расположенный по адресу г. Актобе, ул. Жургенова, 182.
3. Нежилые помещения (административные здания) с земельным участком общей площадью 0,3019 га, расположенными по адресу г. Алматы, ул. Ауэзова, д. 25.
4. Двухкомнатная квартира расположенная по адресу г. Алматы, ул. Вольная, дом 3а, кв. 1.
5. Трехкомнатная квартира расположенная по адресу г. Алматы, ул. Вольная, дом 3а, кв. 3.
6. Двухкомнатная квартира расположенная по адресу г. Алматы, ул. Вольная, дом 3а, кв. 4.
7. Двухкомнатная расположенная по адресу г. Алматы, ул. Вольная, дом 3а, кв. 5.
8. Трехкомнатная квартира расположенная по адресу г. Алматы, ул. Вольная, дом 3а, кв. 6.
9. Трехкомнатная квартира расположенная по адресу г. Алматы, ул. Вольная, дом 3а, кв. 8.
10. Трехкомнатная квартира расположенная по адресу: г. Алматы, ул. Вольная, д.7, кв.6.
11. Трехкомнатная квартира расположенная по адресу: г. Кокшетау, ул.Абая (бывшая К.Маркса), д.122, кв.8.
12. Трехкомнатная квартира расположенная по адресу: г. Усть-Каменогорск, ул. Протазанова, д.99, кв.41.
13. Нежилые помещения с прилегающей долей земельного участка общей площадью 1,5514 га (общая площадь земельного участка 3.0979 га), расположенными по адресу г. Алматы, ул. Казыбаева, угол ул. Рыскулова, дом 7/76.
14. Трехкомнатная квартира расположенная по адресу: г. Актау, микрорайон 13, дом 49, кв.61.
15. Магазин с подвальным помещением с прилегающей долей земельного участка общей площадью 0,0035 га, расположенным по адресу г. Актобе, ул. Шернияза, дом 62. кв. 11.

16. Трехкомнатная квартира расположенная по адресу: г. Актобе, ул.Шернияза, д.62, кв. 42.
17. Нежилое помещение с земельным участком общей площадью 0,1961 га, (в т.ч. земельная доля 0,0392 га), расположенное по адресу г. Астана, пр. Республики, 64, ВП-1.
18. Торговый дом с земельным участком общей площадью 0,121 га., расположенный по адресу: Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Абая (бывшая К.Маркса), д.122У.
19. Двухкомнатная квартира расположенная по адресу г. Павлодар, ул. Естая, дом 83/1, кв.2.
20. Магазин, кафе-бар с подвалом с земельным участком общей площадью 0,0113 га и с прилегающей долей земельного участка общей площадью 0,0428 га, расположенными по адресу г. Талдыкорган, ул. Жансугурова, дом 116.
21. Магазин с пристройкой, с земельным участком общей площадью 0,7095 га, в том числе долей 0,1633 га расположенное по адресу: г.Тараз, ул. Койгельды, 192.
22. Трехкомнатная квартира расположенная по адресу г. Уральск, ул. Абул Хаир хана, 91/1-43.
23. Двухкомнатная квартира расположенная по адресу г. Талдыкорган, м-н Достык, дом 25, кв.51.
24. Часть нежилого помещения с земельным участком общей площадью 0,1654 га, расположенным по адресу г. Караганда, ул. Космонавтов, дом 1-д.
25. Однокомнатная квартира расположенная по адресу г. Астана, р-н Алматы, пр. Абылай-хана, дом 39/1, кв.31.
26. Четырехкомнатная квартира расположенная по адресу г. Астана, р-н Сары-Арка, пр. Победы, д.5, кв.9.

По Соглашению об установлении лимита кредитования № 17/L/УКВ/08 от 10.07.2008 года на сумму 41 600 000 (Сорок один миллион шестьсот тысяч) Долларов США следующего имущества:

1. Деньги в сумме не менее 3 000 000 000,00 (Трех миллиардов) тенге 00 тиын, которые поступят на р/с в будущем.
2. Нежилое помещение (магазин) с земельным участком общей площадью - 0,0774 га, расположенный по адресу: Республика Казахстан, г. Атырау, ул. Ауэзова, дом 53.
3. Нежилое помещение состоящее из: магазина и пристройки склада к зданию магазина с земельным участком общей площадью - 0,0692 га, расположенное по адресу: Республика Казахстан, г. Павлодар, ул. Естая, дом 83/1.
4. Нежилое помещение (торговый центр) с земельным участком общей площадью - 0,6534 га, расположенное по адресу г. Алматы, пр. Сейфуллина/ Райымбека, дом 465/191.
5. Нежилое помещение (магазин) с долей земельного участка площадью - 0,0131 га., в земельном участке общей площадью - 0,1398га., расположенное по адресу: Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Масанчи/Сатпаева, дом 108/11-а.
6. Гаражный комплекс с прилегающим земельным участком общей площадью 0,2795 га, расположенный по адресу: г.Астана, р-н Алматы, ул. Жубанова, дом 7/1.
7. Складские помещения с земельным участком общей площадью 0,1985 га, расположенные по адресу г. Алматы, ул. Коммунальная, 50.
8. **ТОВАРОВ В ОБОРОТЕ И ПЕРЕРАБОТКЕ согласно:**

Складской справке (товарные остатки магазинов г. Алматы склад «коммунальная») по состоянию на «11» июля 2011г.

- Складской справке (товарные остатки магазинов г. Алматы, склад «ТСК») по состоянию на «11» июля 2011г.

- Складской справке (товарные остатки магазинов г. Алматы, склад «ШП») по состоянию на «11» июля 2011г.

- Складской справке (товарные остатки магазинов г. Кокшетау) по состоянию на «11» июля 2011г.

- Складской справке (товарные остатки магазинов г. Уральск) по состоянию на «11» июля 2011г.

- Складской справке (товарные остатки магазинов г. Караганда) по состоянию на «11» июля 2011г.

- Складской справке (товарные остатки магазинов г. Астана) по состоянию на «11» июля 2011г.
- Складской справке (товарные остатки магазинов г. Атырау) по состоянию на «11» июля 2011г.
- Складской справке (товарные остатки магазинов г. Семей) по состоянию на «11» июля 2011г.
- Складской справке (товарные остатки магазинов г. Тараз) по состоянию на «11» июля 2011г.
- Складской справке (товарные остатки магазинов г. Талдыкорган) по состоянию на «11» июля 2011г.
- Складской справке (товарные остатки магазинов г. Шымкент) по состоянию на «11» июля 2011г.
- Складской справке (товарные остатки магазина «выставочный зал» г. Алматы) по состоянию на «11» июля 2011г.
- Складской справке (товарные остатки магазинов г. Актобе) по состоянию на «11» июля 2011г.
- Складской справке (товарные остатки магазинов г. Павлодар) по состоянию на «11» июля 2011г.
- Складской справке (товарные остатки магазинов г. Петропавловск) по состоянию на «11» июля 2011г.
- Складской справке (товарные остатки магазинов г. Костанай) по состоянию на «11» июля 2011г.
- Складской справке (товарные остатки магазина Сатпаева 11А уг. Масанчи) по состоянию на «11» июля 2011г.
- Складской справке (товарные остатки магазинов г. Алматы склад «Казыбаева (ЦГС)») по состоянию на «11» июля 2011г.
- Складской справке (товарные остатки магазинов г. Алматы склад Авангардной) по состоянию на на «11» июля 2011г.
- Складской справке (товарные остатки магазинов г. Алматы склад ДКП) по состоянию на «11» июля 2011г.
- Складской справке (товарные остатки магазин г. Алматы Абылай Хана) по состоянию на «11» июля 2011г.

с предоставлением Банку права внесудебной реализации залогового имущества в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения АО «Абди компани» своих обязательств перед Банком по Соглашению об установлении лимита кредитования № 17/L/UKB/08 от 10.07.2008 года на сумму 41 600 000 (Сорок один миллион шестьсот тысяч) Долларов США и по Соглашению о предоставлении кредитной линии № 18/L/UKB/08 от 10.07.2008 года на сумму 3 300 000 000 (Три миллиарда триста миллионов) Тенге;

3.Квалифицировать совокупность взаимосвязанных между собой сделок по продлению сроков по Соглашению об установлении лимита кредитования № 17/L/UKB/08 от 10.07.2008 года на сумму 41 600 000 (Сорок один миллион шестьсот тысяч) Долларов США и по Соглашению о предоставлении кредитной линии № 18/L/UKB/08 от 10.07.2008 года на сумму 3 300 000 000 (Три миллиарда триста миллионов) Тенге до 01.02.2013 года - как крупную сделку в соответствии со ст. 68 Закона Республики Казахстан «Об акционерных обществах» в связи с тем, что стоимость имущества предоставляемого в залог составляет более двадцати пяти процентов от общего размера стоимости активов Общества;

4.Предоставить полномочия на подписание дополнительных соглашений и иных необходимых документов с Банком, связанных с продлением сроков по Соглашению об установлении лимита кредитования № 17/L/UKB/08 от 10.07.2008 года на сумму 41 600 000 (Сорок один миллион шестьсот тысяч) Долларов США и Соглашения о предоставлении кредитной линии № 18/L/UKB/08 от 10.07.2008 года на сумму 3 300 000 000 (Три миллиарда триста миллионов) Тенге, на условиях и форме Банка до 01.02.2013 года включительно – Президенту Общества Бимендиеву А.Ш. или иному уполномоченному им лицу на основании доверенности.

Единственный участник АО «АБДИ Компани»

Генеральный директор ТОО «АБДИ Групп»
Исабекова Анар Есенкельдиевна



Пронумеровано,
прошнуровано и скреплено
печатью на 3
листах

