



**1. ПРОСПЕКТ ВЫПУСКА ОБЛИГАЦИЙ
ТОВАРИЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АКМОЛА КУРҰЛЫС МАТЕРИАЛДАРЫ»**

**Именные купонные, необеспеченные
(5 000 000 штук)**

Государственная регистрация выпуска облигаций уполномоченным органом не означает предоставление каких-либо рекомендаций инвесторам относительно приобретения облигаций, описанных в проспекте. Уполномоченный орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска облигаций, не несет ответственность за достоверность информации, содержащейся в данном документе. Проспект выпуска облигаций рассматривался только на соответствие требованиям законодательства Республики Казахстан. Должностные лица эмитента несут ответственность за достоверность информации, содержащейся в данном проспекте, и подтверждают, что вся информация представленная в нем, является достоверной и не вводящей в заблуждение инвесторов относительно эмитента и его облигаций»

Астана 2007 г.



I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ

2. Наименование эмитента:

Наименование эмитента	Полное	Сокращенное
на казахском языке	Жауапкершілігі шектеулі серіктестік «Ақмола Курлыс Материалдары»	ЖШС «Ақмола Курлыс Материалдары»
на русском языке	Товарищество с ограниченной ответственностью «Ақмола Курлыс Материалдары»	ТОО «Ақмола Курлыс Материалдары»

Данные об изменениях в наименовании эмитента:

Дата регистрации / перерегистрации	Полное наименование	Сокращенное наименование
24.03.1997г.	Товарищество с ограниченной ответственностью «Ақмола Курлыс Материалдары»	ТОО «Ақмола Курлыс Материалдары»
21.11.2006г.	Товарищество с ограниченной ответственностью «Ақмола Курлыс Материалдары»	ТОО «Ақмола Курлыс Материалдары»

3. Сведения о государственной регистрации (перерегистрации) эмитента:

§ Свидетельство о государственной перерегистрации юридического лица №1907-1901-ТОО от 21 ноября 2006 года, выданное Департаментом юстиции г. Астана Министерства Юстиции Республики Казахстан.

4. Регистрационный номер налогоплательщика: 031 400 005 730

5. Сведения о месте нахождения эмитента, номерах контактных телефонов и факса, адреса электронной почты, банковские реквизиты

Юридический адрес	010000, Республика Казахстан, г.Астана, ул.Сембинова, 67
Фактический адрес	010000, Республика Казахстан, г.Астана, ул.Сембинова, 67
Коммуникационные реквизиты	Тел.: +7 /3172/ 34 66 70, факс: +7 /3172/ 34 66 37, e-mail: akm_too@mail.ru

6. Банковские реквизиты

Р/с 040467163 в филиале АО «Банк ТуранАлем» г.Астана, БИК 195301304
Р/с 501467617 в филиале АО «Евразийский банк» г.Астана, БИК 195301746

7. Краткое описание деятельности Компании

ТОО «Ақмола Курлыс Материалдары» образовано в 1997 году. Согласно Уставу, Компания может оказывать любые виды услуг, не запрещенные законодательством Республики Казахстан, в том числе:

- строительство;
- инвентаризация объектов недвижимости;
- архитектурное проектирование зданий и сооружений;
- разработка сметной документации;
- риэлторские услуги;
- торгово-закупочная, торгово-посредническая деятельность;



- производственная деятельность;
- организация оптовой и розничной торговли товаров широкого потребления;
- открытие и эксплуатация пунктов общественного питания и продовольственных магазинов;
- организация и эксплуатация торговых домов;
- рекламно-издательская деятельность;
- гостиничное обслуживание;
- полиграфические услуги;
- ремонт и техническое обслуживание автотранспортных средств;
- внешнеэкономическая деятельность в соответствии с действующим законодательством РК;
- другие виды деятельности, не запрещенные законодательством РК.

Предприятие было создано в **1997** году с уставным капиталом **1,2** млн. тенге. Материально-техническая база включала в себя: административное здание площадью **862** м² и производственное помещение площадью **216** м².

Штат компании насчитывал **6** человек. Изначально предприятие занималось торгово-коммерческой деятельностью. После выкупа Буландынского каменного карьера и ТОО «ЦелинДорСтрой-1» активно началась реализация щебня, отсева, асфальта, железобетонных изделий и силикатного кирпича. Значительно укрепилась материально-техническая база предприятия, постепенно стали наращиваться темпы работ на строительстве и ремонте дорог.

В настоящее время Компания имеет собственный бетонный и два асфальтобетонных завода, два цеха по производству железобетонных и пластиковых изделий, полистиролбетона и пеноблоков.

Имея десятилетний опыт работы на строительном рынке Астаны и Акмолинской области, Компания зарекомендовало себя, как надежный и высокопрофессиональный партнер, занимающийся дорожным строительством и производством строительных материалов.

Мощная материально-техническая база позволяет Компании выполнять заказы любой сложности в оговоренные сроки и с высоким уровнем качества. Основные объемы произведенных строительных материалов предназначены для удовлетворения собственных нужд в деятельности Компании, тем самым, позволяя конкурировать с другими организациями в области цен на предоставляемые услуги. На протяжении десяти лет основным спектром оказываемых услуг было дорожное строительство и все сопутствующие этому работы. Благодаря современному оснащению собственной материально-технической базы, Компания участвует в тендерах по государственным закупкам в области строительства и ремонта автомобильных дорог, выполняя заказы Департамента пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Астана и Комитета развития инфраструктуры Министерства транспорта и коммуникаций Республики Казахстан. Были выполнены такие работы как: строительство подъездных путей к новому автомобильному мосту через реку Ишим, реконструкция и строительство автомобильных дорог в городе Астана. В настоящее время Компания является генеральным подрядчиком на строительстве первого в стране автобана «Астана-Петропавловск» (151-184 км.).

Изучив опыт строительства жилья, и закупив необходимое оборудование, Компания с октября **2005** года приступила к строительству недвижимости. В старой части столицы и на левом берегу реки Ишим возводятся три жилых комплекса: «Кахарман», «Отандастар», «Сәтті». Благодаря высокому качеству построенного жилья, его развитой инфраструктуре,



современному интерьеру общественных зон, наличия условий для комфортного проживания, Компания успешно конкурирует с ведущими строительными организациями.

Выполнению поставленных задач способствует оптимизация бизнес-процессов в компании и внедрение **ISO 9001:2000**, системы менеджмента качества с получением международного сертификата.

Значительных успехов в организации труда и производственного процесса компания добилась благодаря наличию высококвалифицированных специалистов, продуманной работе по подбору и расстановке кадров, постоянному повышению квалификации ведущих специалистов и тесному сотрудничеству с учебными заведениями Республики Казахстан по подбору молодых кадров.

8. Сведения о рейтингах международных и отечественных агентств.

На момент подготовки проспекта выпуска облигаций ТОО «Акмола Курлыс Материалдары» не имеет рейтинговой оценки от международных или иных отечественных агентств.

9. Наименование, даты регистрации, местонахождения и почтовые адреса всех филиалов и представительств эмитента.

Отсутствуют.

10. Полное наименование аудиторских организаций.

ТОО «Независимая аудиторская компания «Кокше-Консалтинг», действующее на основании Устава, государственной лицензии на оказание аудиторских услуг №**0000145** от **07** июля **2000** года, в лице аудитора Жанспаева Х.Ж. (квалификационное свидетельство №**0000041** от **28** февраля **2000** года).

11. Дата принятия корпоративного кодекса управления:

В связи с организационной формой товарищества с ограниченной ответственностью, кодекс корпоративного управления не принимался.



II. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА.

12. Структура органов управления эмитента

Высший орган	Общее собрание участников
Исполнительный орган	Генеральный директор

Высший орган управления - Общее собрание участников.

К исключительной компетенции общего собрания участников относятся следующие вопросы:

- 1) Изменение устава товарищества, включая изменение размера его уставного капитала, место нахождения и фирменного наименования, или утверждение устава товарищества в новой редакции;
 - 2) Образование исполнительного органа товарищества и досрочное прекращение его полномочий, а также принятие решения о передаче товарищества или его имущества в доверительное управление и определение условий такой передачи;
 - 3) Избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии (ревизора) товарищества, а также утверждение отчетов и заключений ревизионной комиссии (ревизора) товарищества. Срок полномочий ревизионной комиссии (ревизора) пять лет;
 - 4) Утверждение годовой финансовой отчетности и распределение чистого дохода;
 - 5) Утверждение внутренних правил, процедуры их принятия и других документов, регулирующих внутреннюю деятельность товарищества;
 - 6) Решение об участии товарищества в иных хозяйственных товариществах, а также в некоммерческих организациях;
 - 7) Решение о реорганизации и ликвидации товарищества;
 - 8) Назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
 - 9) Решение о принудительном выкупе доли у участников товарищества, в соответствии ст.34 Закона РК «О товариществах с ограниченной ответственностью»;
 - 10) Решение о залоге всего имущества товарищества;
- Решение о внесении дополнительных взносов в имущество товарищества соответствии ст.34 Закона РК «О товариществах с ограниченной ответственностью»;
- 11) Общее собрание вправе принять к рассмотрению любой вопрос, связанный с деятельностью товарищества.

Исполнительный орган – Генеральный директор.

Генеральный директор компетентен во всех вопросах, не относящихся к исключительной компетенции общего собрания участников, в том числе:

- 1) Обеспечивает выполнение текущих перспективных рабочих программ;
- 2) Организует подготовку и выполнение решений участников;
- 3) Распоряжается имуществом товарищества, включая его деньги, в пределах, предоставляемых участниками;
- 4) Представляет товарищество в отношениях с организациями, включая государственные органы, суды, по вопросам деятельности товарищества в пределах полномочий, предоставленных участниками и определенных настоящим уставом;
- 5) Выполняет другие функции в пределах своей компетенции

13. Члены наблюдательного совета.

Отсутствуют.



14. Исполнительный орган

ФИО и год рождения члена Правления	Занимаемые должности в настоящее время и за последние три года в хронологическом порядке	Доля участия в уставном капитале эмитента	Доля участия в уставном капитале организаций
Смаилов Бауыржан Амангельдинович, 1967г.р.	С 1997 года по настоящее время – Генеральный директор ТОО «Акмола Курлыс Материалдары»	50%	ТОО «Острогорское» - 89,97% ТОО «Колутонский ХПП» - 50% ТОО «Партизанское» - 91,3% ТОО «Акмола ТрансАгентство» - 50% ТОО «Калкаман-Астые» - 50% ТОО «Торговый дом Куланер» - 50% ТОО «Агдым» - 90,2% ТОО «Нур-Астык» - 85% ТОО «Булындинская нефтебаза» - 50% ТОО «Калкаман Агро» - 90,1% ТОО «Акмолавзрывсервис» - 100%

15. В случае, если полномочия исполнительного органа Эмитента переданы другой коммерческой организации, то в данном пункте указать сведения об управляющей организации.

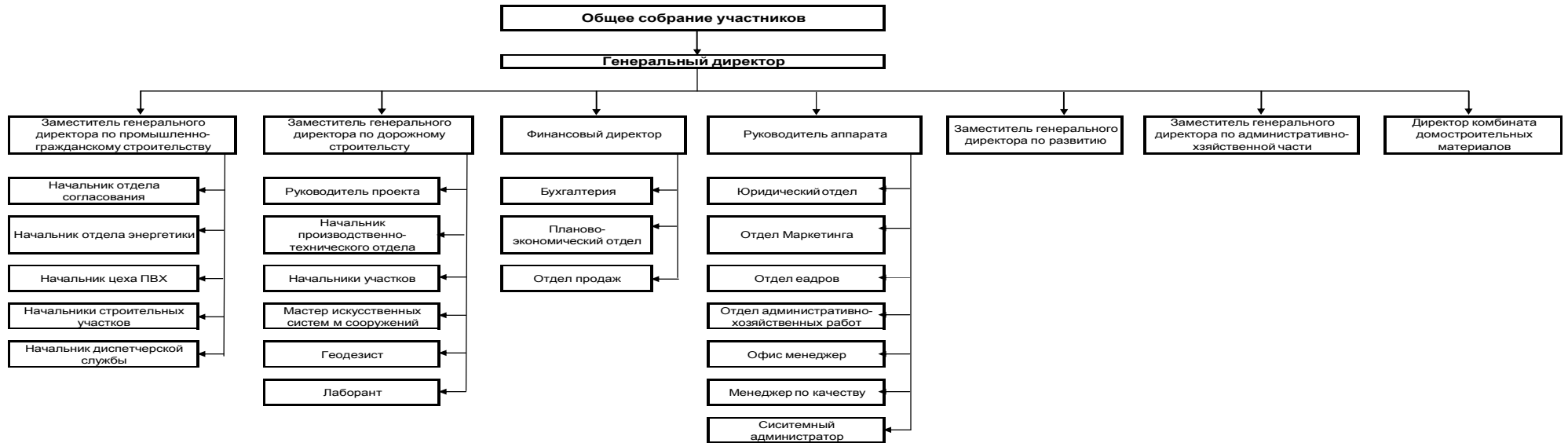
Полномочия исполнительного органа Эмитента другой коммерческой организации не передавались.

16. Вознаграждение, выплачиваемое членам Общего собрания участников, членам исполнительного органа и другим руководящим лицам Эмитента

(в тыс. тенге)

	Фактические выплаты за три месяца, предшествующих дате принятия решения о выпуске	Планируемые выплаты в последующие двенадцать месяцев с даты принятия решения о выпуске
Сумма вознаграждения, выплачиваемая членам исполнительного органа	960 000	5 040 000
Итого:	960 000	5 040 000

17. Организационная структура Компании



Численность сотрудников на 01.06.2007 г.

	управленческий персонал	производственный персонал
Численность сотрудников эмитента	79	448

Сведения о руководителях структурных подразделений эмитента

№	Наименование отдела/занимаемая должность	ФИО руководителя
1	Генеральный директор	Смаилов Бауыржан Амангельдинович
2	Руководитель аппарата	Демидов Александр Иванович
3	Заместитель генерального директора по ПГС	Катышев Марат Саттарович
4	Заместитель генерального директора по строительству дорог	Сейткожин Нурланбек Советбекович
5	Заместитель генерального директора по административно-хозяйственной части	Букутов Кайролла Киисыкович
6	Заместитель генерального директора по развитию	Мубарак Жандос Мубаракулы
7	Финансовый директор	Махметова Зауреш Тулеубаевна
8	Начальник отдела кадров	Ыскакова Бакыт Мейрамбеккызы
9	Начальник юридического отдела	Алдунгаров Ерлан Сабитович
10	Главный бухгалтер	Сарсембаева Гульжахан Муратовна
11	Начальник планово-экономического отдела	Шестакова Татьяна Александровна
12	Отдел маркетинга	Мырзабаев Рахим Оразбекович
13	Начальник отдела продаж	Кабылбеков Балтабек Сардарбекович
14	Начальник службы безопасности	Хамзин Азамат Данабаевич
15	Начальник отдела согласования	Жакиев Нурлан Мухаметкаримович
16	Начальник отдела энергетики	Жандильдин Кайран
17	Начальник цеха ПВХ	Боранбаев Мейрам Баймолдинович
18	Начальник участка ЖК «Кахарман»	Садирбаев Алмат Айтмаганбетович
19	Начальник участка ЖК «Кахарман 2»	Адилов Марат Баратович
20	Начальник участка ЖК «Отандастар»	Абилькасимов Спандияр Туkenovich
21	Начальник участка ЖК «Саттэ»	Идрисов Кайролла Казакбаевич
22	Начальник участка коттеджи	Айдаров Калдыбек Искакович
23	Начальник участка сантехнических работ	Богатырев Владимир Васильевич
24	Директор КДСМ	Мусинов Ерик Нуртозаевич
25	Начальник диспетчерской службы	Жолжаксенов Мурат Касенович



III. АКЦИОНЕРЫ (УЧАСТНИКИ) КОМПАНИИ

18. Участники

Полное/сокращенное наименование участников – юридических лиц или ФИО участников – физических лиц	Место нахождения участников	Доля участников в уставном капитале эмитента (в %)
Смаилов Бауыржан Амангельдинович	г.Астана, пос. Энергетик, ул.Алпамыса, д.24	50
Смаилов Жанболат Амангельдинович	г.Астана, мкрн. Чубары, ул.Тополинная, д.4	50
Общая доля участия юридических лиц		0
Общая доля участия физических лиц		100
Всего участников	2	100

Смаилов Жанболат Амангельдинович передал свою долю на основании договора доверительного управления имуществом от **01** декабря **2006** года Смаилову Бауыржану Амангельдиновичу.

Сведения о лицах, не являющихся акционерами (участниками) эмитента напрямую, но контролирующими тридцать и более процентов в оплаченном уставном капитале эмитента через другие организации:

Лица, не являющиеся участниками эмитента напрямую, но контролирующие тридцать и более процентов в оплаченном уставном капитале эмитента через другие организации отсутствуют.

19. Сведения по юридическим лицам, в которых эмитент владеет десятью и более процентами оплаченного уставного капитала

Отсутствуют.

20. Промышленные, банковские, финансовые группы, холдинги, концерны, ассоциации, в которых участвует эмитент, место и функции эмитента в этих организациях:

С августа **2004** года ТОО «Акмола Курлыс Материалдары» является членом Ассоциации застройщиков Казахстана. Регистрационное свидетельство №**009**.

21. Сведения об аффилированных лицах должностного лица эмитента

ФИО должностного лица эмитента	Лица, состоящие в близком родстве с должностными лицами: родители, супруг, сестра, брат, сын, дочь (ФИО)	Свойственность (брат, сестра, родитель, сын или дочь) супруга (супруги) с физическим лицом, являющимся аффилированным лицом эмитента
Смаилов Бауыржан Амангельдинович	Смаилова Лязгат Толеубаевна Амангельдин Даулет Бауржанович Амангельдина Дана Бауржановна Амангельдина Токжан Бауржановна	Супруга Сын Дочь Дочь

21а. Сведения о других аффилированных лицах, не указанных в пунктах 13 – 21

Полное наименование юридического лица	Место нахождения	Вид деятельности	Ф.И.О. первого руководителя	Доля участия Участника в оплаченном уставном капитале (в процентах)
---------------------------------------	------------------	------------------	-----------------------------	---



ТОО «Калкаман-Астык»	г.Астана, ул.Шолохова, 15а	Переработка зерна, производство и реализация муки	Фатимский Александр Олегович	Смаилов Б.А. – 50 % Смаилов Ж.А. – 50 %
ТОО «ТД Кулагер»	г.Астана, ул.Сейфуллина, 69	Торгово- закупочная деятельность	Алиева Рашида Мукашевна	Смаилов Б.А. – 50 % Смаилов Ж.А. – 50 %
ТОО «Острогорское»	Акмолинская обл., с.Новый Колутон	Производство зерновых культур	Мухамеджанов Талгат Сейтжанович	Смаилов Б.А. – 89,97 %
ТОО «АкмолаТрансАгентство»	г.Астана, ул.Шолохова, 15	Грузоперевозки	Сейпенов Шарапиден Камалиденович	Смаилов Б.А. – 50 % Смаилов Ж.А. – 50 %
ТОО «Колутонский ХПП»	Акмолинская обл., с.Колутон	Услуги по переработке и хранению зерна	Кенжетаев Алпысбай Сопашевич	Смаилов Б.А. – 50 % Смаилов Ж.А. – 50 %
ТОО «Партизанское»	Акмолинская обл., с.Партизанское	Возделывание зерновых	Табылдин Тайкен Табылдинович	Смаилов Б.А. – 91,3 %
ТОО «Агдым»	Акмолинская обл., с.Ленинский	Возделывание зерновых	Кабар Ыхлас	Смаилов Б.А. – 90,2 %
ТОО «Нур Астык»	Карагандинская обл., с.Майоровка	Возделывание зерновых	Темирбаев Атымтай Алтымбекович	Смаилов Б.А. – 85 %
ТОО «Булындинская нефтебаза»	г.Макинск, Акмолинская обл.	Хранение, реализация ГСМ	Пушкарь Геннадий Михайлович	Смаилов Б.А. – 50 % Смаилов Ж.А. – 50 %
ТОО «Акмолавзрывсервис»	г.Астана	Буровые и взрывные работы	Жарнаков Юрий Анатольевич	Смаилов Б.А. – 100 %
ТОО «Калкаман Агро»	Акмолинская обл., с.Ленинский	Возделывание зерновых	Кабар Ыхлас	Смаилов Б.А. – 99,06 %

22. Операции с участием аффилированных лиц

Информация о крупных сделках, проведенных эмитентом за последний год с участием аффилированных лиц

(тыс.тенге)

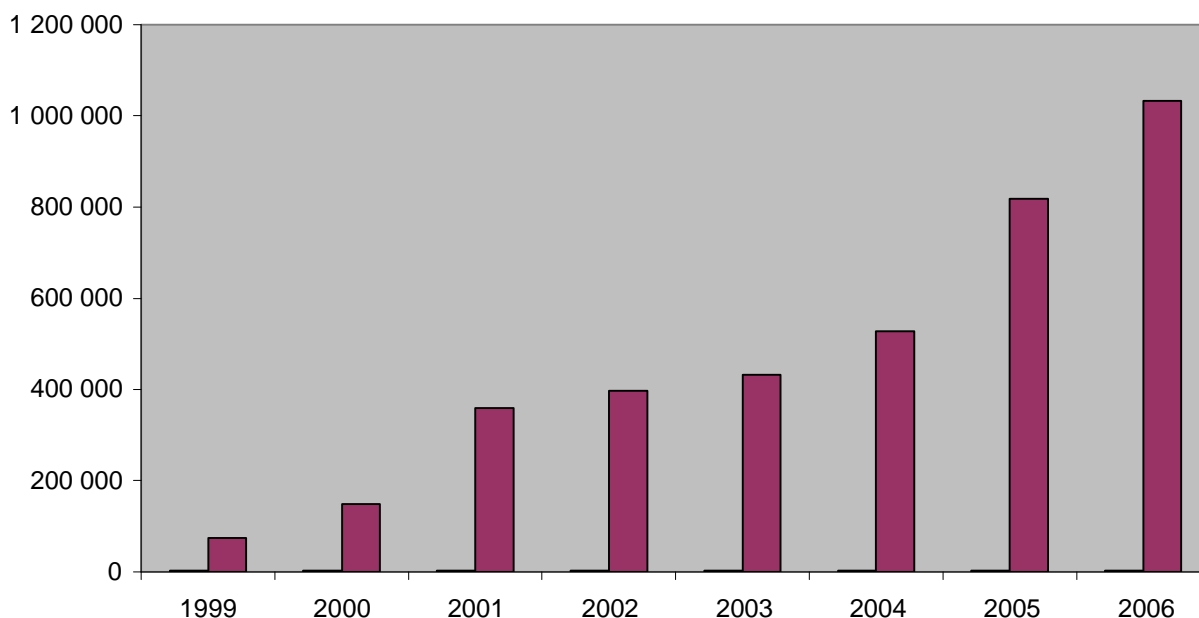
№	Наименование контрагента	Вид сделки	Дебет	Кредит
1	ТОО «Акмолавзрывсервис»	Взрывные работы	23 573	27 603
2	ТОО «Булындинская нефтебаза»	Хранение нефтепродуктов	6 528	6 516
3	ТОО «АкмолатрансАгентство»	Транспортные услуги	105 031	64 231

IV. ОПИСАНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМПАНИИ

23. Краткое описание общих тенденций в отрасли деятельности эмитента, в том числе наиболее важные для Эмитента.

Рост экономики Казахстана в последние годы оказал значительное влияние на строительную деятельность. Так, за прошедший год строительных работ выполнено на **1 032,2** млрд. тенге, или **126,2%** к **2005** году. Численность рабочих увеличилась на **32** тыс. человек и достигла **209** тыс. Среднемесячная заработная плата работающих в строительстве возросла до **56,3** тыс. тенге, и ее рост по отношению к **2005** году составил **117,8%**. Доля строительства в ВВП составила **8,2%**, против **7,8%** в **2005** году и **6,1%** в **2004** году. Особое место в работе строителей страны занимало строительство жилья. В прошедшем году инвестировано в жилищное строительство **324,8** млрд тенге – в **1,2** раза больше, чем в **2005** году. Введены в эксплуатацию жилые дома общей площадью **6,2** млн кв. м (**53,8** тыс. квартир), в **1,2** раза больше, чем **2005** году и в **2,4** раза больше, чем в **2004** году. В том числе построено индивидуальных жилых домов **3 644** тыс. кв. м – в полтора раза больше, чем в **2005** году. Стоит отметить, что во всех регионах ввод жилья превысил уровень **2005** года.

Объем строительных работ млн. тенге



На поднятии отрасли положительно отразилась программа развития промышленности стройматериалов, принятая в **2004** году. В соответствии с ней в каждом регионе разработаны отдельные документы. В их рамках заработали заводы по производству ячеистого бетона в Астане и Алматы, скоро подобный заработает и в Южно-Казахстанской области. Отечественные предприниматели смогли обеспечить потребности населения в окнах и дверях, пенополистероновых потолочных системах. В данный момент на основе российских технологий



налаживается производство новых видов изоляционных материалов. В Актюбинской области вскоре появится крупное производство листового стекла. В Западно-Казахстанской, Карагандинской, Мангистауской областях планируется ввести в эксплуатацию заводы по выпуску керамического кирпича.

Ожидается мощный толчок к разворачиванию производства стройматериалов от внедрения механизма создания кластеров. В данный момент в Алматинской области ведется работа по формированию регионального кластера по развитию производства стройматериалов, которое к 2014 году обеспечит 70 процентов внутренних потребностей рынка стройматериалов. В рамках развития этого кластера будут запущены заводы по выпуску силикатного кирпича, кафельной плитки, кровельной черепицы и цементный. В 2007 году планируется завершить формирование строительного кластера, один из них будет расположен в Астане. Кластерная идея сегодня получила развитие и в столице. В прошлом году здесь введен в эксплуатацию завод по производству стеклопластиковых и изолированных труб, планируется создание производственных мощностей по производству цемента. Под возведение индустриального парка выделен земельный участок в районе ТЭЦ-2 площадью 480 гектаров.

Формирование строительного кластера предусматривает внедрение новых технологий и высокопроизводительного оборудования, которое позволит уменьшить материальные и энергетические затраты и трудоемкость продукции, увеличить ассортимент и улучшить качество строительных материалов. Эти перспективы позволяют сделать оптимистичный прогноз развития отечественной строительной индустрии. Ожидаемый результат - насыщение строительного рынка доступными по цене, качеству и надежности материалами. Развитие строительной отрасли по цепной реакции обеспечит рост сферы услуг и смежных отраслей экономики: машиностроения, металлургической и химической промышленности. Ожидается и социальный эффект от этих проектов в виде роста уровня занятости и доходов населения.

Правительством утверждена программа развития автодорожной отрасли Республики Казахстан на 2006-2012 годы. В течение этого периода предстоит реконструировать свыше 7 тысяч километров дорог республиканского значения и отремонтировать 412 мостов. Планируется построить 231 км дорог областного и районного значения и качественно обновить около 17,7 тыс. км. Особое внимание уделяют строительству дороги Астана-Щучинск-Кокшетау, которое уже назвали первым автобаном в стране, а также казахстанская часть проекта транспортного коридора Западная Европа – Россия – Казахстан – Китай. Качество строительства определяется на уровне международных стандартов.

В 2006 году на развитие автодорог республиканского значения выделено 62,7 млрд. тенге. За счет выделенных средств выполнены работы по строительству, реконструкции участков дорог — 626 км, в том числе сданы в эксплуатацию 174 км, капитальный и средний ремонт 2042 км дорог и 9 мостов.

Бюджетом 2007 года на развитие автомобильных дорог республиканского значения предусмотрено выделение 79,4 млрд.тенге. На данные средства планируется осуществить строительство и реконструкцию 625 км. автодорог, капитальный ремонт 108 км. и 10 мостов, средний ремонт 1589 км.

На сегодня завершены все тендерные процедуры. Проведено 17 открытых конкурсов, на которых было выставлено 69 лотов. Заключены контракты с 53 подрядными организациями. Заключено договоров на общую сумму 75,9 млрд. тенге. Выдано 16,2 млрд. тенге авансовых платежей. Для выполнения всего объема работ потребность в дорожно-строительных материалах составила: битума — около 250 тыс. тонн; щебня — около 6 млн. куб. м.; отсева — 1,7 млн. тонн; железобетона 42 тыс. куб. м; асфальта — 3,6 млн.тонн. Планируется задействовать более 5 тыс. единиц дорожностроительной и вспомогательной техники.



Сведения об организациях, являющихся конкурентами эмитента:

В Казахстане насчитывается более 5 тысяч компаний по выполнению строительно-монтажных работ. В структуре выполняемых работ в строительном секторе около 80% от общего числа приходится на организации, осуществляющие преимущественно жилищное строительство.

Основными конкурентами ТОО «Акмола Курлыс Материалдары» являются следующие компании.

Конкуренты	Виды деятельности	Местонахождения
АО «Билд Инвестментс Групп»	Строительство	гг. Алматы, Астана
ТОО «Корпорация «БазисА»	Строительство	гг. Алматы, Астана
АО «Корпорация «Куат»	Строительство	г. Астана
ТОО «Корпорация Ак-ауыл»	Строительство	г. Астана
ТОО «Альянсстройинвест»	Строительство	г. Астана
АО «Астана-Недвижимость»	Строительство	гг. Алматы, Астана
ТОО «Найза-Курлыс»	Строительство	г. Астана
ТОО «Шар-Курлыс»	Строительство	г. Астана
АО «К-Дорстрой»	Строительство автодорог	г. Астана
ТОО «Дена КЗ»	Строительство автодорог	Иран
ТОО «Тодини Центральная Азия»	Строительство автодорог	Италия
ТОО «Казахдорстрой»	Строительство автодорог	г. Астана

Прогноз в отношении будущего развития и положения эмитента в данной отрасли.

Указом Президента «О стратегическом плане устойчивого развития города Астана до 2030 года» были определены следующие задачи: обеспечение устойчивого долгосрочного экономического развития города; поддержание благоприятной окружающей среды и устойчиво функционирующей инфраструктуры; развитие социальной сферы и качества жизни населения города; совершенствование системы городского управления. Согласно плану, Астана к 2030 году должна войти в число тридцати конкурентоспособных городов мира. Развитие диверсифицированной экономики, внедрение информационных технологий, инновационных разработок, обеспечение соответствующей инфраструктуры, экологической безопасности подразумевают высокие темпы роста всех секторов экономики: промышленности, строительства, торговли, транспорта и коммуникаций, которые позволят Астане к 2030 году войти в число тридцати конкурентоспособных городов мира.



24. Сведения об условиях важнейших контрактов, соглашений, заключенных эмитентом, которые могут оказать в будущем существенное влияние на деятельность эмитента.
Отсутствуют.

25. Сведения о наличии лицензий.

Государственная лицензия ГСЛ № **006722** от **06.09.2001** года, на выполнение работ в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности на территории Республики Казахстан согласно следующего перечня:

1. Производство строительных материалов, изделий и конструкций, за исключением сертифицируемых;
2. Земляные работы;
3. Возведение несущих и ограждающих конструкций зданий и сооружений II и III уровня ответственности;
4. Специальные строительные и монтажные работы, специальные работы в грунтах;
5. Работы по устройству наружных инженерных сетей и сооружений и внутренних инженерных систем;
6. Работы по защите конструкций и оборудования;
7. Отделочные работы при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий и сооружений II и III уровня ответственности, за исключением штукатурных и молярных работ;
8. Работы по строительству дорог;
9. Монтаж технологического оборудования (включая пуско-наладочные работы);
10. Капитальный ремонт и реконструкция, включая усиление конструкций зданий и сооружений I, II, и III уровня ответственности.

26. Объемы реализованной продукции за три последних года или за период фактического существования в принятых физических или количественных единицах измерения по каждому виду выпущенной продукции. Анализ изменений в объемах реализованной продукции (оказанных услуг) эмитента за последние два года:

Наименование товара / услуг	Ед. измер.	Всего		
		2004 год	2005 год	2006 год
Строительно-монтажные работы	тыс. тенге	752 117	476 486	1 362 466
Реализация асфальта	тонн	7 687	26 050	42 196
Реализация бетона	куб. м.	-	-	5 335
Реализация полистиролбетона	куб. м.	-	-	43,5
Реализация щебня	куб. м.	42 131	-	21 785
Реализация железобетонных изделий	куб. м.	-	-	20

В настоящее время основная доля произведенных строительных материалов направляется на удовлетворение собственных нужд.



27. Факторы, позитивно и негативно влияющие на доходность продаж по основной деятельности эмитента.

Позитивные факторы	Негативные факторы
<ul style="list-style-type: none">• Рост рынка недвижимости• Высокое качество выполняемых работ и оказываемых услуг• Постоянный спрос на строительные материалы• Наличие постоянных поставщиков и потребителей продукции• Увеличение доходов населения• Квалифицированные и опытные сотрудники	<ul style="list-style-type: none">• Большая конкуренция• Увеличение инфляции• Недостаточная маркетинговая поддержка• Недостаток финансовых средств для осуществления необходимых стратегических инициатив• Зависимость от потребителей продукции• Сезонность спроса на строительные материалы

28. Деятельность по организации продажи своей продукции (услуг).

Маркетинговые мероприятия

Публикация рекламы выпускаемой продукции в популярных периодических изданиях.

Размещение рекламной продукции на билбордах в разных частях города Астана.

Издание и распространение рекламных календарей, буклетов.

Участие в выставках.

Сведения об основных поставщиках и потребителях. Степень зависимости от существующих поставщиков и потребителей, в том числе:

Наименование основных поставщиков продукции (работ, услуг)

Наименование поставщика и его место нахождения	ТОО «Хайдельберг Цемент» (г.Астана)
Вид продукции получаемых от данного поставщика	Цемент
Доля в общем объеме поставок (%)	64 %
Наличие проблем у поставщиков с поставками или возможные проблемы в будущем	Нет

Наименование поставщика и его место нахождения	ТОО «Роалс» (г.Алматы)
Вид продукции получаемых от данного поставщика	Кирпич
Доля в общем объеме поставок (%)	40 %
Наличие проблем у поставщиков с поставками или возможные проблемы в будущем	Нет

Наименование поставщика и его место нахождения	ТОО «Астана-АБМ» (г.Астана)
Вид продукции получаемых от данного поставщика	Арматура, трубы
Доля в общем объеме поставок (%)	40 %
Наличие проблем у поставщиков с поставками или возможные проблемы в будущем	Нет

Наименование поставщика и его место нахождения	ТОО «Агис Темир» (г.Астана)
Вид продукции получаемых от данного поставщика	Арматура, трубы
Доля в общем объеме поставок (%)	45 %



Наличие проблем у поставщиков с поставками или возможные проблемы в будущем	Нет
---	-----

Наименование поставщика и его место нахождения	ТОО «Техносервис» (г.Астана)
Вид продукции получаемых от данного поставщика	Оборудование
Доля в общем объеме поставок (%)	63 %
Наличие проблем у поставщиков с поставками или возможные проблемы в будущем	Нет

Наименование поставщика и его место нахождения	ТОО «Акжаик» (г.Астана)
Вид продукции получаемых от данного поставщика	Раствор
Доля в общем объеме поставок (%)	75 %
Наличие проблем у поставщиков с поставками или возможные проблемы в будущем	Нет

Наименование поставщика и его место нахождения	ТОО «Стройдеталь-М» (г.Астана)
Вид продукции получаемых от данного поставщика	Раствор
Доля в общем объеме поставок (%)	25 %
Наличие проблем у поставщиков с поставками или возможные проблемы в будущем	Нет

Наименование основных потребителей продукции (работ, услуг):

Наименование потребителя и его место нахождения	Комитет развития транспортной инфраструктуры Министерства Транспорта и Коммуникаций РК
Вид продукции, реализуемой потребителю	Строительство автомобильных дорог
Возможные негативные факторы, влияющие на реализацию продукции	Нет

Наименование потребителя и его место нахождения	ГУ «Департамент пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Астана»
Вид продукции, реализуемой потребителю	Ремонт и строительство автомобильных дорог
Возможные негативные факторы, влияющие на реализацию продукции	Нет

29. Ключевые факторы влияющие на деятельность Эмитента

Сезонность деятельности эмитента.

Сезонность в деятельности Эмитента обусловлена снижением спроса на горячий и холодный асфальт и отсутствием заказов на строительные и ремонтные работы автомобильных работ в зимнее время года. На гражданское строительство сезонный характер оказывает наименьшее влияние(за исключением штормовых ветров, исключающих возможность эксплуатации кранов и другой грузоподъемной техники), бетонные работы ведутся даже при отрицательной



температуре с применением технологии прогрева бетона и добавлением специальных добавок в раствор.

Доля импорта в сырье (услугах) поставляемых (оказываемых) эмитенту и доля продукции (услуг) реализуемой на экспорт.

Компанией заключены контракты на поставку техники специализированной на строительстве автомобильных дорог (асфальтоукладчики, буровые станки, бетоносмесительные узлы, грунтосмесительные и асфальтосмесительные установки) ведущих немецких, финских, украинских и китайских производителей на сумму более пяти млн. долларов США. Расширение парка спецтехники, позволяет Компании участвовать и выигрывать на тендерах по строительству и ремонту автомобильных дорог, с последующим самостоятельным выполнением работ применяя собственную технику не прибегая к помощи подрядных организаций.

Договоры и обязательства эмитента, которые должны быть совершены или исполнены в течение шести месяцев с даты принятия решения об эмиссии облигаций, если сумма этой сделки превышает десять процентов балансовой стоимости активов ЭМИТЕНТА.

Договор «О государственных закупках подрядных работ на реконструкцию участка автомобильной дороги Астана-Петропавловск. Заказчик – Комитет развития транспортной инфраструктуры Министерства Транспорта и Коммуникаций РК. Стоимость работ составляет **6,247** млрд. тенге.

Договор «О государственных закупках работ по среднему ремонту ул.Гете в городе Астана. Заказчик – ГУ «Департамент пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Астана». Стоимость работ – **55,980** млн. тенге.

Будущие обязательства. Должны быть раскрыты любые будущие обязательства ЭМИТЕНТА, которые эти обязательства могут оказать на деятельность Эмитента, в том числе о гарантиях Эмитента по облигациям иных эмитентов, обеспеченным гарантиями третьих лиц, включая информацию о таком эмитенте, количестве облигаций, условиях гарантии, дате погашения и валюте гарантируемого выпуска.

Отсутствуют.

Сведения об участии эмитента в судебных процессах. Представить описание сути судебных процессов с участием эмитента, по результатам которых может произойти прекращение или ограничение деятельности эмитента, наложение на него денежных и иных обязательств:

№	Дата	Судебный орган, рассматривающий дело	Компания как сторона в судебном процессе	Предмет искового заявления	Степень исполнения
1	26.01.2007	Экономический суд г.Алматы	Истец	Взыскание задолженности в размере 43,6 млн. тенге с ООО «Хоризон Дыш Тиджарет Отомотив Иншаат Лимител Ширкети»	Решение об исполнении иска
2	19.02.2007	Экономический суд г.Астана	Ответчик	Взыскание задолженности в размере 9,6 млн. тенге в пользу ТОО «Бурлингазстрой»	Решение об неудовлетворении иска
3	19.03.2007	Экономический суд г.Астана	Ответчик	Взыскание задолженности в размере 3,2 млн. тенге в пользу	Решение об неудовлетворении



				Департамент автотранспортного и автомобильного транспорта г.Астана	иска
4	07.05.2007	Экономический суд г.Астана	Ответчик	Приостановление строительства жилого комплекса «Сәтті»	Решение об удовлетворении иска
5	07.05.2007	Экономический суд г.Астана	Ответчик	Приостановление строительства жилого комплекса «Сәтті»	Решение об удовлетворении иска
6	15.03.2007	Алматинский районный суд г.Астана	Ответчик	Возмещение морального ущерба физ. лицу Карыбекову	Решение об удовлетворении иска

Сведения обо всех административных санкциях, налагавшихся на эмитента и его должностных лиц уполномоченными государственными органами и/или судом в течение последнего года. Указать дату применения санкции, орган, применивший санкцию, причины санкции, вид и размер санкции, а также степень исполнения санкции.

Отсутствуют

Факторы риска. Подробный анализ факторов риска, которым будут подвергаться держатели облигаций

Риски, оказывающие влияние на цену облигаций	Связанные с вероятностью потерь имущества эмитента, а также с убытком от остановки основной деятельностью вследствие воздействия факторов, связанных с гибелью или повреждением основных и оборотных фондов;
Инфляционный риск	Связан с ростом инфляции в стране, при котором получаемые денежные доходы обесцениваются с точки зрения реальной покупательной способности быстрее, чем растут;
Девальвационный риск	Представляет собой риск потерь в связи с неблагоприятным для эмитента изменением курса национальной валюты, что ведет к несбалансированности платежей и поступлений, выраженных в идентичной валюте;
Влияние конкуренции	Наличие жесткой конкуренции со стороны других строительных организаций стимулирует предприятие повышать уровень и качество выполняемых работ, а также эффективно использовать имеющиеся трудовые и производственные ресурсы.
Социальные	Социальные риски для Эмитента условно разделяются на две группы: Первая группа – риски, связанные с персоналом Эмитента. Социальная и кадровая политика предприятия направлена на привлечение высококлассных специалистов и максимальное обеспечение сотрудников социальными благами. Проблема нехватки работников необходимого уровня квалификации решается посредством обучения в соответствующих учебных заведениях, в том числе обучением и стажировкой на производстве. Вторая группа социальных рисков, связанная с макроэкономической ситуацией в стране – зависимость от уровня доходов населения. Экономическое и социальное развитие Казахстана положительно влияет на благосостояние населения страны. Программа по вхождению Казахстана в число пятидесяти конкурентных стран мира в будущей перспективе снижает до минимума данный вид риска.



V. ФИНАНСОВОЕ СОСТОЯНИЕ.

АКТИВЫ

30. Виды нематериальных активов, балансовая стоимость которых составляет пять и более процентов от общей балансовой стоимости нематериальных активов.

(тыс. тг.).

Наименование нематериальных активов	Первоначальная стоимость	Накопленный износ	Остаточная стоимость
1С Предприятие 7,7 сетевая версия	62,6	5,4	57,2
Лицензионная программа 1:С Предприятие	67,2	18,1	49,1
Лицензионная программа 1:С Предприятие	67,2	18,1	49,1
Лицензионная программа 1:С Предприятие	67,2	18,1	49,1
Лицензионная программа 1:С Предприятие	26,0	3,1	22,9
Программный комплекс АВС	50,0	11,5	38,5
Товарный знак, логотип	46,1	9,5	36,6
Итого:	386,3	83,8	302,5

31. Виды основных средств, балансовая стоимость которых составляет пять и более процентов от общей балансовой стоимости основных средств.

(тыс. тг.).

Наименование основных средств	Первоначальная стоимость	Накопленный износ	Остаточная стоимость
Земля	316 122	0	316 122
Здания и сооружения	567 879	13 139	554 740
Машины и оборудование	731 056	190 589	540 467
Транспортные средства	259 162	61 717	195 445
Прочие	49 602	6 771	42 831
Итого:	1 923 821	272 216	1 651 605

32. Инвестиции.

Отсутствуют

33. Дебиторская задолженность.

Крупные дебиторы на 01.04.2007 г.

(тыс. тг.)

Наименование	Место нахождения	Сумма задолженности	Срок погашения	% в общей доле
ТОО «Калкаман-Астык»	г.Астана	295 103	2008	24,7
ТОО СК «Сибстройинвест»	г.Астана	188 017	2008	15,7
ТОО «Острогорский»	Акмолинская обл.	160 669	2008	13,4



	с.Острогорское				
ТОО «Буландынский каменный карьер»	Акмолинская обл. г.Макинск	131 693	2008	11,0	
ТОО «Партизанское-1»	Акмолинская обл. с.Партизанское	116 319	2008	9,7	
АО «Квартирное бюро»	г.Астана	62 106	2007	5,2	
Winjoy Industries Co Limited	Китай	49 232	2007	4,1	
ТОО «Акмолатрансагентство»	г.Астана	44 839	2007	3,7	
ТОО «Колутонский ХПП»	Акмолинская обл. с.Новый Колутон	39 754	2007	3,3	
ТОО «Акдым-1»	Акмолинская обл. с.Ленинское	31 089	2007	2,6	

34. Уставный и собственный капитал на 01.04.2007 г.

(тыс. тг.)

Уставный капитал на 01.04.2007 г.	528 550
Собственный капитал на 01.04.2007 г.	649 268

35. Займы.

Информация о действующих банковских займах, полученных эмитентом

(тыс)

Наименование банка – кредитора	Вид продукта	Валюта займа	Срок погашения	Сумма займа (тыс. тг)	Ставка вознаграждения (%)
АО «БанкЦентрКредит»	Кредит	KZT	22.08.2008	40 000	14
		KZT	22.08.2008	30 000	14
		KZT	22.08.2008	25 000	14
		KZT	22.08.2008	10 000	14
		KZT	22.08.2008	10 000	14
		KZT	22.08.2008	20 000	14
		KZT	22.08.2008	20 000	14
		KZT	22.08.2008	5 000	14
		KZT	22.08.2008	20 000	14
		KZT	22.08.2008	8 000	14
		KZT	22.08.2008	8 000	14
		KZT	22.08.2008	2 000	14
		KZT	22.08.2008	15 000	14
		KZT	22.08.2008	10 000	14
		KZT	22.08.2008	7 000	14



		KZT	22.08.2008	24 000	14
		KZT	28.06.2007	120 000	12
АО «Банк ТуранАлем»	Кредит	KZT	27.02.2009	382 000	13,5
		KZT	27.02.2009	70 000	13,5
		KZT	20.03.2009	50 000	13,5
		KZT	29.06.2007	121 000	11,5
		KZT	23.11.2007	30 000	11,5
		KZT	21.09.2007	60 000	11,5
		KZT	28.09.2007	45 000	11,5
		KZT	14.09.2007	60 000	11,5
		KZT	25.08.2007	50 000	11,5
		KZT	18.07.2008	27 490	12,5
		KZT	18.07.2008	27 125	12,5
АО «Лизинговая компания «Астана-финанс»	Лизинг	KZT	31.10.2009	40 890	13,8
		KZT	31.10.2009	12 153	14
		KZT	31.10.2009	83 222	14
		KZT	31.10.2009	71 312	14
		KZT	31.10.2009	119 014	14
		KZT	31.10.2009	70 029	14
		KZT	31.10.2009	141 384	14
АО «Банк Центркредит»	Овердрафт	USD	02.04.2007	1 000	12

Временная структура займов по срокам погашения по состоянию на 01.04.07 (тыс. тенге)

Наименование кредитора по займу	Текущая сумма долга	Сумма к погашению				
		2 квартал 2007	3 квартал 2007	4 квартал 2007	2008	2009
АО «Банк ТуранАлем»	904 410,0	144 493,5	215 160,2	56 960,2	417 529,6	70 266,7
АО «Лизинговая компания «Астана-финанс»	351 807,9	65 714,3	65 714,3	65 714,3	78 857,0	75 808,0
АО «Банк Центркредит»	125 545,0	24 055,0	24 055,0	24 055,0	53 382,0	
АО «Банк Центркредит»	123 840,0	123 840,0				
ИТОГО:	1 505 602,9	358 102,8	239 215,2	146 729,5	549 768,6	146 074,7



36. Кредиторская задолженность, связанная с осуществлением основной деятельности.

Структура текущей кредиторской задолженности

Вид кредиторской задолженности	Сальдо на 01.04.2007 г. (в тыс. тенге)	Удельный вес (в процентах)
Краткосрочная, всего	4 228 512	
в том числе:		
Счета к оплате поставщикам	307 905	7,3
Авансы полученные	3 785 148	89,5
Задолженность по заработной плате	44 037	1,0
Расчет с бюджетом	74 899	1,8
Прочие обязательства	16 523	0,4
Всего кредиторская задолженность	4 228 512	100

Крупные кредиторы

(тыс. тенге)

Наименование	Место нахождения	Сумма задолженности	Срок погашения	% в общей доле
АО «Лизинговая компания «Астана-финанс»	г.Астана	351 807	2009	50,0
АО «БРК-Лизинг»	г.Астана	96 409	2009	13,7
ТОО «Астана-АБМ»	г.Астана	28 805	2007	4,1
ТОО «Акмолавзрывсервис»	Акмолинская обл. г.Макинск	17 429	2007	2,5
ТОО «Ремстрой»	г.Астана	15 918	2007	2,3
ООО «ИМП Коммерческая фирма»	Россия, г.Кременчуг	15 601	2007	2,2
ТОО «Степногорск-Инвест»	Акмолинская обл. г.Степногорск	12 204	2007	1,7
ТОО «Золотой стандарт»	г.Астана	11 613	2007	1,6
ТОО «Заря-1»	Акмолинская обл. г.Макинск	11 092	2007	1,6
ТОО «Продспектр»	г.Астана	10 122	2007	1,4

6. СВЕДЕНИЯ О ВЫПУСКАХ ЦЕННЫХ БУМАГ

37. Информация о всех зарегистрированных выпусках эмиссионных ценных бумагах эмитента.
У эмитента отсутствуют эмиссии ценных бумаг.



7. СВЕДЕНИЯ О ВЫПУСКЕ ОБЛИГАЦИЙ

38. Сведения об облигациях.

Структура выпуска:	
1) вид облигаций:	именные купонные (необеспеченные).
2) ⇒ количество выпускаемых облигаций:	5 000 000 (пять миллионов) штук
⇒ общий объем выпуска облигаций по номинальной стоимости:	5 000 000 000 (пять миллиардов) тенге
3) номинальная стоимость одной облигации:	1000 (одна тысяча) тенге.
4) вознаграждение по облигациям:	
⇒ ставка вознаграждения (купона) по облигациям:	9 (девять) % годовых
⇒ дата, с которой начинается начисление вознаграждения (купона):	С даты начала обращения; обращение облигаций начинается с даты регистрации настоящего выпуска облигаций в Агентстве Республики Казахстан по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций.
⇒ периодичность и даты выплаты вознаграждения (купона):	Выплата купона производится два раза в год, соответственно, через каждые 6 (шесть) месяцев с даты начала обращения облигаций ежегодно до срока погашения облигаций, база расчета 360 дней в году и 30 дней в месяце.
⇒ порядок и условия выплаты вознаграждения (купона):	Выплата вознаграждения производится в тенге путем перевода денег на текущие счета держателей облигаций в течение 10 рабочих дней с даты, следующей за днем фиксации реестра. На получение вознаграждения имеют право лица, зарегистрированные в реестре держателей облигаций по состоянию на начало последнего дня периода, за который осуществляются выплаты. Купонное вознаграждение на дату выплаты рассчитывается как произведение номинальной стоимости на полугодовую ставку купонного вознаграждения. Количество знаков после запятой и метод округления устанавливается согласно внутренним документам АО «Казахстанская фондовая биржа». В случае если инвестором будет являться нерезидент Республики Казахстан, выплата купонного вознаграждения будет производиться в тенге при наличии банковского счета на территории Республики Казахстан. Возможна конвертация суммы в тенге в иную валюту по курсу, установленному Банком при получении от инвестора соответствующего запроса. Конвертация суммы в тенге в иную валюту будет производиться за счет



	инвестора.
5) сведения об обращении и погашении облигаций:	
⇒ срок обращения:	3 (три) года с даты начала обращения
⇒ условия погашения:	<p>Полное погашение облигаций осуществляется по номинальной стоимости облигаций в тенге с одновременной выплатой последнего купонного вознаграждения путем перевода денег в течение 10 рабочих дней с даты, следующей за днем фиксации реестра на текущие счета держателей облигаций, зарегистрированных в реестре держателей облигаций по состоянию на начало последнего дня периода, за который осуществляются выплаты.</p> <p>В случае если инвестором будет являться нерезидент Республики Казахстан, погашение облигаций будет производиться в тенге при наличии банковского счета на территории Республики Казахстан. Возможна конвертация суммы в тенге в иную валюту по курсу, установленному Банком при получении от инвестора соответствующего запроса. Конвертация суммы в тенге в иную валюту будет производиться за счет инвестора.</p> <p>По решению Совета директоров Эмитент имеет право выкупить облигации, с целью досрочного погашения, но не ранее второго года обращения, по номинальной стоимости, в полном объеме или частично.</p> <p>При этом за 30 (тридцать) календарных дней до даты выкупа Эмитент доводит до сведения держателей облигаций информацию о выкупе облигаций с целью их досрочного погашения путем опубликования ее в газете «Казахстанская правда» и на сайте АО «Казахстанская фондовая биржа».</p> <p>Выкуп облигаций с целью досрочного погашения производится по номинальной стоимости облигаций с одновременной выплатой накопленного вознаграждения (купона) по облигациям на момент выкупа.</p> <p>Если Эмитент выкупает только часть облигаций с целью частичного досрочного погашения, то выкуп осуществляется пропорционально, т.е. у каждого держателя облигаций в зависимости от количества принадлежащих ему облигаций.</p> <p>Сумма выкупа с целью частичного досрочного погашения основного долга округляется до целого числа и составляет не менее 1 (одного) тенге.</p>
⇒ дата погашения:	В течение 10 рабочих дней со дня окончания срока обращения облигаций.
⇒ ыместо исполнения обязательств по облигациям:	Республика Казахстан, г.Астана, ул.Сембинова, 67 , ТОО «Акмола Курлыс Материалдары»
⇒ способ погашения облигаций:	Погашение суммы основного долга осуществляется путём перечисления денег на текущие банковские счета держателей облигаций.
6)	⇒ право на получение номинальной стоимости в сроки,



⇒ права, предоставляемые облигацией ее держателю:	предусмотренные настоящим проспектом выпуска облигаций; ⇒ право на получение вознаграждения в сроки, предусмотренные настоящим проспектом выпуска облигаций; ⇒ право на удовлетворение своих требований в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Республики Казахстан; ⇒ право свободно отчуждать и иным образом распоряжаться облигациями; ⇒ иные права, вытекающие из права собственности на облигации.
В соответствии с Разделом 7 Приложения № 1 к Правилам государственной регистрации выпуска негосударственных облигаций и рассмотрения отчетов об итогах размещения и погашения облигаций дополнительно предоставляем следующие сведения:	
7) события, по наступлению которых может быть объявлен дефолт по облигациям эмитента:	Дефолт по облигациям Эмитента – это невыплата или неполная выплата вознаграждения (купона) и/или номинальной стоимости по облигациям в течение 10 рабочих дней, отсчитываемых со дня, следующего за днем окончания установленных настоящим проспектом сроков выплаты вознаграждения и основного долга. В случае невыплаты эмитентом любой суммы, которую он обязан выплатить держателям Облигаций в соответствии с условиями настоящего Проспекта, эмитент обязан выплатить держателям пению за каждый день просрочки, исчисляемую исходя из официальной ставки рефинансирования Национального банка Республики Казахстан на день исполнения денежного обязательства или его соответствующей части. При наступлении дефолта по облигациям Эмитент приложит все усилия для устранения причин, вызвавших дефолт, и обеспечения прав держателей облигаций.
8) информация об опционах:	На момент предоставления документов для государственной регистрации выпуска облигаций опционы не заключались.
9) информация о конвертируемости облигаций:	Облигации не являются конвертируемыми.
10) способ размещения облигаций:	
⇒ срок размещения облигаций:	В течение срока обращения.
⇒ порядок размещения:	
✓ на организованном рынке:	Размещения облигаций будет осуществляться в соответствии с внутренними документами АО «Казахстанская фондовая биржа»
✓ на неорганизованном рынке:	размещения облигаций будет осуществляться путем проведения подписки.



⇒ условия и порядок оплаты облигаций:	Облигации оплачиваются исключительно деньгами. При размещении облигаций путем подписки порядок и условия оплаты за облигации указывается в Договорах купли продажи облигаций заключаемых между эмитентом и инвестором. При размещении облигаций через специализированные торги на торговой площадке АО «Казахстанская фондовая биржа» оплата облигаций осуществляется в соответствии с внутренними правилами АО «Казахстанская фондовая биржа».
⇒ Обеспечение по облигациям:	Облигации данного выпуска выпускаются без обеспечения.
⇒ порядок учета прав по облигациям:	Формирование, ведение и хранение реестра держателей облигаций осуществляется независимым регистратором АО «Фондовый центр», г. Алматы, ул. Желтоксан, 79а, лицензия Национального банка Республики Казахстан № 0406200386 от 15.06.2005 г. тел: (3272) 50-89-61, 50-89-63, факс: (3272) 50-16-96, на основании Договора, заключенного с Эмитентом.
⇒ сведения об организациях, принимающих участие в размещении облигаций:	Облигации настоящего выпуска будут размещены путем привлечения андеррайтеров, имеющих соответствующие полномочия на занятие данной деятельности в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
⇒ сведения о платежном агенте.	Функции платежного агента осуществляются эмитентом самостоятельно.
11) использование денег от размещения облигаций.	Пополнение основных и оборотных средств на строительство автомобильных дорог и жилой недвижимости.

Ограничения в обращении облигаций

Эмитент не устанавливает ограничений в обращении выпускаемых облигаций.

Круг лиц, среди которых предполагается разместить облигации

Банки второго уровня, накопительные пенсионные фонды Республики Казахстан, другие инвесторы: юридические и физические лица.

Расчет затрат на выпуск облигаций и сведения о том каким образом эти затраты будут оплачиваться

Расходы ТОО «Акмола Курлыс Материалдары» по выпуску и размещению облигаций будут состоять из:

- § расходов по оплате вступительного и ежегодного листингового сборов (KASE);
- § услуг андеррайтера (в том числе возмещение расходов услуг АО «Центральный депозитарий ценных бумаг»);
- § услуг независимого регистратора;
- § накладных расходов, связанных с размещением облигаций.

Размер данных расходов будет зависеть от фактического объема размещения. Расходы будут оплачиваться за счет чистого дохода эмитента путем перечисления денег на счета поставщиков услуг.



Информация о местах, где инвесторы могут ознакомиться с копией устава эмитента и проспекта выпуска облигаций

- § у эмитента по адресу: Республика Казахстан, г.Астана, ул.Сембинова, 67;
- § на сайте биржи www.kase.kz, в разделе «Эмитенты».

Генеральный директор

Смаилов Б.А.

Главный бухгалтер

Сарсембаева Г.М.