

**Изменения и дополнения
в Проспект седьмого выпуска ипотечных
облигаций в пределах третьей облигационной
программы Акционерного общества «Дочерняя
ипотечная организация акционерного
общества «Банк ТуранАлем» «БТА Ипотека»**

Алматы, 2008 год

В Проспект седьмого выпуска ипотечных облигаций в пределах третьей облигационной программы Акционерного общества «Дочерняя ипотечная организация акционерного общества «Банк ТуранАлем» «БТА Ипотека» (далее – Проспект), зарегистрированный «27» февраля 2008 года, внести следующие изменения и дополнения:

1. Подпункт 4) пункта 3 Проспекта после текста:

«В случае изменения наименования индекса потребительских цен, алгоритма его расчета и т.п., при расчете купонного вознаграждения будет применяться эквивалентный показатель, устанавливаемый Агентством Республики Казахстан по статистике.»

дополнить текстом:

«Начиная со второго года обращения ставка вознаграждения пересматривается каждые шесть месяцев в течение всего срока обращения, на дату (день и месяц), совпадающую с датой начала следующего купонного периода для установления следующей купонной ставки вознаграждения. При этом, в случае изменения ставки вознаграждения, начисление и фактическая уплата Эмитентом вознаграждения по облигациям с момента последнего пересмотра ставки вознаграждения до наступления нового срока пересмотра производится, исходя из ставки вознаграждения последнего пересмотра. Информацию о размере ставки вознаграждения на предстоящий купонный период Эмитент доводит до сведения держателей облигаций путем ее опубликования на сайте АО «Казахстанская фондовая биржа» не позднее последнего рабочего дня, предшествующего дате начала купонного периода, на который устанавливается ставка»

2. В подпункте 4) пункта 3 текст:

«Вознаграждение выплачивается лицам, которые обладают правом на его получение по состоянию на начало последнего дня периода, за который осуществляются эти выплаты»

дополнить текстом:

«(по времени в месте нахождения регистратора, осуществляющего ведение системы реестров держателей ценных бумаг).»

3. В подпункте 5) пункта 3 Проспекта текст:

«Погашение облигаций осуществляется путем перечисления денег на счета Держателей облигаций, зарегистрированных регистратором в реестре держателей облигаций за 1 (один) календарный день до Даты начала погашения облигаций.»

заменить текстом:

«Погашение облигаций осуществляется путем перечисления денег на счета Держателей облигаций, зафиксированных регистратором в реестре держателей облигаций на начало последнего дня периода, за который осуществляются эти выплаты (по времени в месте нахождения регистратора, осуществляющего ведение системы реестров держателей ценных бумаг).»

Президент

Главный бухгалтер



Кусаннов С.А.

Кожанбаева Г.Н.

**«Банк ТуранАлем» акционерлік қоғамының
еншілес ипотекалық ұйымы «БТА Ипотека»
Акционерлік қоғамының Үшінші облигациялық
бағдарламасының шегіндегі ипотекалық
облигацияларының жетінші шығарылым
проспектіне
Өзгертулер мен толықтырулар**

Алматы, 2008 жыл

2008 жылы «27» ақпанда тіркелген «Банк ТуранАлем» акционерлік қоғамының еншілес ипотекалық ұйымы «БТА Ипотека» Акционерлік қоғамының Үшінші облигациялық бағдарламасының шегіндегі ипотекалық облигацияларының жетінші шығарылым Проспектіне (бұдан былай – Проспект) мынадай өзгертулер мен толықтырулар енгізілсін:

1. Проспектің 3 тармағының 4) тармақшасы

«Тұтыну бағалары индексі, оны есептеу алгоритмі өзгерген және т.с.с. жағдайда купондық сыйақыны есептеуде Қазақстан Республикасының статистика жөнінен агенттігі белгілеген балама көрсеткіш қолданылатын болады.» мәтінен кейін

«Айналымның екінші жылынан бастап сыйақы мөлшерлемесі бүкіл айналым мерзімі бойы әр алты ай сайын, келесі купондық сыйақы мөлшерлемесін тағайындау үшін, келесі купондық кезеңнің басталу күніне сәйкес келетін күнге қайта қарастырылып отырады. Мұнда, сыйақы мөлшерлемесі өзгерген жағдайда, Эмитент облигациялар бойынша сыйақыны сыйақы мөлшерлемесі соңғы рет қарастырылған кезден бастап қайта қарастырылатын жаңа мерзім басталғанға дейінгі кезеңге белгіленген сыйақы мөлшерлемесі бойынша төлейді. Болашақ купонды кезеңге сыйақы мөлшерлемесінің шамасы туралы ақпаратты Эмитент мөлшерлеме белгіленетін купонды кезең басталатын күннің алдындағы соңғы жұмыс күнінен кешіктірмей «Қазақстан қор биржасы» АҚ сайтында жариялау арқылы Облигация ұстаушыларға хабарлайды.» мәтінімен толықтырылсын.

2. Проспектің 3 тармағының 4) тармақшасындағы :

«Сыйақы төлемдер жүргізілетін кезеңнің соңғы күні басталғандағы жағдай бойынша алу құқығына ие тұлғаларға төленеді» мәтіні

«(бағалы қағаздарды ұстаушылар тізілімдері жүйесін жүргізетін тіркеуші орналасқан жердегі уақыт бойынша).» мәтінімен толықтырылсын.

3. Проспектің 3 тармағының 5) тармақшасындағы:

«Облигацияларды өтеу ақшаны Тіркеуші облигацияларды өтеу басталған күннен 1 (Бір) күн бұрын Облигацияларды ұстаушылар тізіліміне тіркеген Облигацияларды ұстаушылардың шоттарына аудару арқылы жүзеге асырылады.» мәтінінің орнына

«Облигацияларды өтеу Тіркеуші облигацияларды Төлемдер жүргізілетін кезеңнің соңғы күні басталғандағы жағдай бойынша (бағалы қағаздарды ұстаушылар тізілімдері жүйесін жүргізетін тіркеуші орналасқан жердегі уақыт бойынша) тіркеуші Облигацияларды ұстаушылар тізілімінде белгілеген Облигация ұстаушылардың шоттарына ақша аудару арқылы жүзеге асырылады.» мәтіні жазылсын.

Президент

Бас бухгалтер



Кусайнов С.А.

Кожанбаева Г.Н.



Ушбу хатқа
қосымша қолдану

А.А.А.

А.А.А.



Ушбу хат вақонда
қолдануға қолданыс

А. А. А.

А. А. А.

