

**Изменения и дополнения в Проспект выпуска акций
Акционерного общества "Manhattan Residence" (далее – Проспект)**

1. Пункт 2 проспекта изложить в следующей редакции:

2. Наименование акционерного общества:

на казахском языке - «CHINATOWN» акционерлік қоғамы;

сокращенное наименование: «CHINATOWN» АҚ;

на русском языке - Акционерное общество «CHINATOWN», сокращенное наименование: АО «CHINATOWN».

Предшествующие наименования акционерного общества:

АО «CHINATOWN» является правопреемником АО «Manhattan Residence», образованного 20 ноября 2013 года.

АО «Manhattan Residence» является правопреемником АО «Capital Hotels», образованного 05 апреля 2006 года.

АО «Capital Hotels» является правопреемником АО «Компания Автохозяйство ХОЗУ 2», образованного 03 ноября 2005 г.

АО «Компания Автохозяйство ХОЗУ 2» является правопреемником ТОО «Компания Автохозяйство ХОЗУ 2», образованного 03 ноября 2003 г.

2. Пункт 5 проспекта изложить в следующей редакции:

5. Местонахождение акционерного общества:

полный почтовый адрес: 050000, г. Алматы, Алмалинский район, улица Фурманова 103, офис 505А

телефон 8 (727) 309 29 95

E-mail: info@saho.kz

3. Пункт 12 проспекта изложить в следующей редакции:

12. Совет директоров акционерного общества

№	ФИО	Год рождения	Должности, занимаемые лицами за последние три года и в настоящее время, в хронологическом порядке, в том числе - по совместительству, и дату вступления их в должности	Процентное соотношение голосующих акций, принадлежащих членам совета директоров в, к общему количеству голосующих акций общества	Процентное соотношение акций (долей в уставном капитале), принадлежащих членам совета директоров в дочерних и зависимых организациях, к общему количеству размещенных акций (долей в уставном капитале) данных организаций
1	Садыкова Маржан Бегаевна, член Совета директоров (независимый директор) Дата вступления в должность: 27.02.2014г.	1962	24.01.11г. – 31.05.2011г. - консультант по финансам АО «Manhattan Residence» 01.06.2011г. - 28.02.13г. – главный менеджер по маркетингу АО «Manhattan Residence». 01.03.2013г. – 01.11.2013г. – проректор по финансам АГТУ (Алматинский гуманитарно-технический университет) 27.02.2014г. - по настоящее время член Совета директоров, независимый директор АО «Manhattan Residence»	-	-
2	Кучуков Аян Вахитович, член Совета директоров Дата вступления в должность: 01.12.2015г.	1973	11.02.2009 - 23.01.2015 – Член Совета Директоров АО «РА РФЦА» 26.03.2012 - 11.04.2013 - Член Совета Директоров АО «Сенимбанк» 01.12.2015 - по настоящее время	3,46%	-

		член Совета директоров АО «Manhattan Residence» 15.12.2015 - по настоящее время Генеральный директор АО «Manhattan Residence»		
--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

Изменения в составе совета директоров за последние два года:

- 1) решением общего собрания акционеров от 06 октября 2010 года избран новый состав Совета директоров: Смагулова К.К., Сейтсаянов А.Б., Ткачев В.В., в связи с заявлением членов Совета директоров о выходе из состава предыдущего Совета директоров общества;
- 2) решением заседания Совета директоров от 18 октября 2010 года Ткачев В.В. избран Председателем Совета директоров Общества;
- 3) решением общего собрания акционеров от 19 ноября 2010 года выведена из состава Совета директоров Смагулова К.К. и введен – Турликов К. К., который назначен независимым директором;
- 4) решением общего собрания акционеров от 14 февраля 2011 года выведен из состава Совета директоров Сейтсаянов А.Б. и введена – Аужан Ж.А., которая назначена с 14 февраля 2011 года Председателем Совета Директоров;
- 5) решением общего собрания акционеров от 31 мая 2012 года выведен из состава Совета директоров Турликов К.К. и введена – Мухамедьярова А.А., независимый директор с 31 мая 2012 года.
- 6) решением общего собрания акционеров от 27 февраля 2014 года выведена из состава Совета директоров Мухамедьярова А.А. и введена Садыкова М.Б., независимый директор с 27 февраля 2014 года.
- 7) решением общего собрания акционеров от 25 июня 2014 года выведены из состава Совета директоров Аужан Ж.А., Ткачев В.В. и введены Капкенова З.М., Худайбердиев Д.Т. Решением Совета директоров от 02.07.2014 года Капкенова З.М. избрана Председателем Совета директоров.
- 8) решением общего собрания акционеров от 01 декабря 2015 года выведен из состава Совета директоров Худайбердиев Д.Т. и введен Кучуков А.В.
- 9) на основании уведомления о выходе из Составы Членов Совета Директоров с 05.02.2016 г. прекращены полномочия Капкеновой З.М.

4. Пункт 13 проспекта изложить в следующей редакции:

13. Исполнительный орган акционерного общества.

Исполнительный орган акционерного общества – Генеральный директор.

Фамилия, имя, отчество Генерального директора	Год рождения	Занимаемые должности за последние три года и в настоящее время, в хронологическом порядке, в том числе - по совместительству, с указанием полномочий и даты вступления их в должности	процентное соотношение голосующих акций, принадлежащих Генеральному директору, к общему количеству голосующих акций общества, (%)
Кучуков Аян Вахитович	1973	11.02.2009 - 23.01.2015 – Член Совета Директоров АО «РА РФЦА» 26.03.2012 - 11.04.2013 - Член Совета Директоров АО «Сенимбанк» 01.12.2015 - по настоящее время член Совета директоров АО «Manhattan Residence» 15.12.2015 - по настоящее время Генеральный директор АО «Manhattan Residence» Полномочия: -организует выполнение решений Общего собрания акционеров и Совета директоров; -без доверенности действует от имени Общества в отношениях с третьими лицами; -выдает доверенности на право представления Общества в его отношениях с третьими лицами; -осуществляет прием, перемещение и увольнение работников общества.	3,46%

5. Подпункт 4) пункт 15 проспекта изложить в следующей редакции:

15. Организационная структура акционерного общества:

4) Сведения о руководителях подразделения акционерного общества:

Фамилия, имя, отчество	Год рождения	Занимаемая должность	Доля в уставном капитале (в процентах)
Кучуков Аян Вахитович	1973	Генеральный директор	7,38%
Нурмухамбетова Каукар Жумабаевна	1965	Главный бухгалтер	Нет

6. Пункт 19 проспекта изложить в следующей редакции:

19. Сведения о других аффилированных лицах акционерного общества:

Физические лица:

ФИО	Место жительства	Год рождения	Основания для признания аффилированности	Дата появления аффилированности
Кучуков Аян Вахитович - Генеральный директор АО «Manhattan Residence»	г. Алматы, мкр.Мирас 188/44	25.07.1973	Член Совета директоров, Генеральный директор «Manhattan Residence»	01.12.2015
Кучукова Акмарал Еркинбаевна – супруга Кучукова Аяна Вахитовича, Члена Совета директоров, Генерального директора «Manhattan Residence»	г. Алматы, мкр.Мирас 188/44	24.10.1975	пп.2 п.1 ст 64 Закона РК «Об акционерных обществах»	01.12.2015
Кучукова Аделина Аяновна – дочь Кучукова Аяна Вахитовича, Члена Совета директоров, Генерального директора «Manhattan Residence»	г. Алматы, мкр.Мирас 188/44	25.03.2007	пп.2 п.1 ст 64 Закона РК «Об акционерных обществах»	01.12.2015
Кучукова Альмина Аяновна – дочь Кучукова Аяна Вахитовича, Члена Совета директоров, Генерального директора «Manhattan Residence»	г. Алматы, мкр.Мирас 188/44	08.06.2011	пп.2 п.1 ст 64 Закона РК «Об акционерных обществах»	01.12.2015
Кучукова Нуриля Кенжебековна – мать Кучукова Аяна Вахитовича, Члена Совета директоров, Генерального директора «Manhattan Residence»	г. Астана	28.01.1951	пп.2 п.1 ст 64 Закона РК «Об акционерных обществах»	01.12.2015
Кучукова Асель Вахитовна – сестра Кучукова Аяна Вахитовича, Члена Совета директоров, Генерального директора «Manhattan Residence»	г. Лос-Анжелес	07.04.1983	пп.2 п.1 ст 64 Закона РК «Об акционерных обществах»	01.12.2015
Жантурина Гульден Зекеновна, директор ТОО «Manas Hotel»	г. Астана, Есильский район, пр-т Кабанбай батыра 2/3 кв. 46	23.11.1977	пп.3 п.1 ст 64 Закона РК «Об акционерных обществах»	01.08.2011
Сагымбай Данияр Дулатулы, директор ТОО «Корпорация Лион-Инвест»	г. Алматы	07.05.1990	пп.3 п.1 ст 64 Закона РК «Об акционерных обществах»	19.07.2012
Алпыспаев Адель Хайруллаевич	г. Астана	22.08.1971	пп.1 п.1 ст 64 Закона РК «Об акционерных обществах»	31.08.2012

Юридические лица:

Наименование	Юридический адрес	Основания для признания аффилированности	Дата проявления аффилированности
ТОО «Manas Hotel»	Республика Казахстан, г. Астана, пр. Тәуелсіздік, 5	пп.6 п.1 ст.64 Закона РК "Об акционерных обществах"	27.09.2011

ТОО «Корпорация Лион-Инвест»	Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Фурманова, 103, офис 505 А	пп.6 п.1 ст.64 Закона РК "Об акционерных обществах"	06.03.2012
------------------------------	-----------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------	------------

7. Пункт 34 проспекта изложить в следующей редакции:

34. Сведения об акциях:

№	Наименование	Акционерное общество «CHINATOWN»
1	Количество выпускаемых акций	1 000 000 000
	Из них простых:	750 000 000
	Привилегированных	250 000 000
2	Количество, виды акций, размещенных среди учредителей	195 000 000, простых акции
3	Номинальная стоимость акций, оплаченная учредителем	1 тенге
4	Гарантированный размер дивиденда по привилегированным акциям	0,0009% от МРП, установленного законом РК о республиканском бюджете на соответствующий финансовый год

8. Пункт 38 проспекта изложить в следующей редакции:

38. Информация для инвесторов.

Указывается информация о местах, где инвесторы могут ознакомиться с копией устава общества, проспектом выпуска акций, с изменениями и дополнениями в эти документы, с отчетами об итогах размещения акций, а также сведения о наименовании средств массовой информации, используемых для публикации информации о деятельности общества в соответствии с уставом общества.

Инвесторы могут ознакомиться с копией Устава общества и проспектом выпуска акций, а также иная информация, которую общество считает необходимым распространить среди инвесторов по адресу: г. Алматы, улица Фурманова 103, офис 505А.

Наименовании средств массовой информации, используемых для публикации информации о деятельности общества в соответствии с уставом общества – корпоративный сайт Общества www.caho.kz.

9. По всему тексту проспекта выпуска акций заменить наименование «АО «Manhattan Residence» на «АО «CHINATOWN»»

10. Пункт 3 проспекта изложить в следующей редакции:

3. Сведения о государственной регистрации (перерегистрации) акционерного общества:

Справка о государственной перерегистрации юридического лица от 02.03.2016 г.

Код ОКПО 40652095

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию (перерегистрацию) акционерного общества: Управление юстиции Алмалинского района Департамента юстиции города Алматы

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Кучуков А.В.

Нурмухамбетова К.Ж.

**«Manhattan Residence» акционерлік қоғамының акцияларды шығару
проспектісіне өзгертулер мен толықтырулар**

1. Проспектінің 2 тармағы келесідей мазмұндалсын:

2. Құнды қағаздарды шығарушының толық және қысқартылған атауы:
 казак тілінде - «CHINATOWN» акционерлік қоғамы;
 қысқартылған атауы: «CHINATOWN» АҚ;
 орыс тілінде - Акционерное общество «CHINATOWN»,
 қысқартылған атауы: АО «CHINATOWN».
 Акционерлік қоғамның бұрынғы атауы:
 «CHINATOWN» АҚ 2013 ж. 20 қарашада құрылған «Manhattan Residence» АҚ-ның құқықтық мұрагері болып табылады.
 «Manhattan Residence» АҚ 2006 ж. 05 сәуірде құрылған «Capital Hotels» АҚ-ның құқықтық мұрагері болып табылады.
 «Capital Hotels» АҚ 2005 ж. 03 қарашада құрылған «Автошаруашылық компаниясы ХОЗУ 2» АҚ-ның құқықтық мұрагері болып табылады.
 «Автошаруашылық компаниясы ХОЗУ 2» АҚ 2003 ж. 03 қарашада құрылған «Автошаруашылық компаниясы ХОЗУ 2» ЖШС-тің құқықтық мұрагері болып табылады.

2. Проспектінің 5 тармағы келесідей мазмұндалсын:

5. Эмитенттің орналасқан жері, байланыс телефоны мен факсінің нөмірлері, электронды почтасының мекен-жайы туралы ақпарат:
 050000, Алматы қ., Алмалы ауданы, Фурманов көшесі, 103, 505А кеңсе
 телефон 8 (727) 309 29 95
 E-mail: info@caho.kz

3. Проспектінің 12 тармағы келесідей мазмұндалсын:

12. Акционерлік қоғамның Директорлар кеңесі.

№	Аты-жөні	Туған жылы	Қазіргі уақытта және соңғы 3 жылда, оның ішінде қосымша жұмыс атқарған лауазымдық қызметтері	Директорлар кеңесінің мүшелеріне тиесілі дауыс беруші акциялардың акционерлік қоғамның дауыс беруші акцияларының жалпы санына пайыздық ара-қатынасы	Директорлар кеңесінің мүшелеріне тиесілі және тәуелді ұйымдар акцияларының (жарғылық капиталдағы үлестерінің) осы ұйымдардың орналастырылған акцияларының (жарғылық капиталдағы үлестерінің) жалпы санына пайыздық ара-қатынасы
1	Садыкова Маржан Бегаевна, Директорлар кеңесінің мүшесі, тәуелсіз директор Қызметіне кірісу күні: 27.02.2014ж.	1962	24.01.11ж. – 31.05.2011ж. - «Manhattan Residence» АҚ-ның қаржы кеңесшісі 01.06.2011ж. - 28.02.13ж. – «Manhattan Residence» АҚ-ның маркетинг жөніндегі бас менеджері 01.03.2013ж.-01.11.2013ж. – АГТУ-ның (Алматы гуманитарлық-техникалық университеті) қаржы істерін басқаратын проректоры 27.02.2014ж.- осы уақытқа дейін «Manhattan Residence» АҚ-ның Директорлар кеңесінің мүшесі, тәуелсіз директор	-	-

2	Кучуков Аян Вахитович, Директорлар кеңесінің мүшесі Қызметіне кірісу күні: 01.12.2015ж.	1973	11.02.2009 - 23.01.2015 – «РА РФЦА» АҚ Директорлар кеңесінің мүшесі 26.03.2012 - 11.04.2013 - «Сенимбанк» АҚ Директорлар кеңесінің мүшесі 01.12.2015 - осы уақытқа дейін «Manhattan Residence» АҚ-ның Директорлар кеңесінің мүшесі 15.12.2015 - осы уақытқа дейін «Manhattan Residence» АҚ Бас директоры	3,46%	-
---	------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	---

Директорлар кеңесі құрамындағы соңғы екі жылдағы өзгерістер:

- 1) қоғамның алдыңғы Директорлар кеңесі құрамынан шығу туралы Директорлар кеңесі мүшелерінің өтінішіне байланысты акционерлердің жалпы жиналысының 2010 жылғы 06 қазандағы шешімімен Директорлар кеңесінің жаңа құрамы сайланды: Смагулова К.К., Сейітсәданов А.Б., Ткачев В.В.;
- 2) Директорлар кеңесі отырысының 2010 жылғы 18 қазандағы шешімі В.В. Ткачев Қоғамның Директорлар кеңесінің Төрағасы болып сайланды;
- 3) қоғамның алдыңғы Директорлар кеңесі құрамынан мүшесі Смагулова Қорлан Климовнанын (тәуелсіз директор) шығу туралы өтінішіне байланысты акционерлердің жалпы жиналысының 2010 жылғы 19 қарашадағы шешімімен Директорлар кеңесіне: Турликов Курмангазы Канатович сайланды;
- 4) қоғам акционерлерінің 2011 жылғы 14 ақпандағы жалпы жиналысының шешімімен Директорлар кеңесі құрамының мүшесі Сейітсәданов Азамат Бақытбекұлы шығарылып - Аужан Ж.А. сайланды, 2011 ж. 14 ақпаннан бастап Қоғам Директорлар кеңесінің төрағасы болып сайланды;
- 5) қоғам акционерлерінің 2012 жылғы 31 мамырдағы жалпы жиналысының шешімімен Директорлар кеңесі құрамының мүшесі Турликов Курмангазы Канатович шығарылып - Мухамедьярова А.А., 31.05.2012 ж. сайланды, және ол тәуелсіз директор болып тағайындалды.
- 6) қоғам акционерлерінің 2014 жылғы 27 ақпандағы жалпы жиналысының шешімімен Директорлар кеңесі құрамының мүшесі Мухамедьярова А.А. шығарылып - Садыкова М.Б. 27.02.2014 ж. сайланды, және ол тәуелсіз директор болып тағайындалды.
- 7) қоғам акционерлерінің 2014 жылғы 25 маусымдағы жалпы жиналысының шешімімен Директорлар кеңесі құрамының мүшесі Аужан Ж.А., Ткачев В.В. шығарылып, Капкенова З.М., Худайбердиев Д.Т. сайланды. Директорлар кеңесі отырысының 2014 жылғы 02 шілдегі шешімі бойынша Капкенова З.М. Директорлар кеңесінің Төрағасы болып сайланды.
- 8) қоғам акционерлерінің 2015 жылғы 01 желтоқсандағы жалпы жиналысының шешімімен Директорлар кеңесі құрамының мүшесі Худайбердиев Д.Т. шығарылып, Кучуков А.В. сайланды.
- 9) Директорлар кеңесінен шығу туралы хабарлама негізінде 05.02.2016 ж. бастап Капкенова З.М.-ның өкілдігі тоқтатылды.

4. Проспектінің 13 тармағы келесідей мазмұндалсын:

13. Акционерлік қоғамның атқарушы органы.

Акционерлік қоғамның атқарушы органы – Бас директор.

Бас директордің аты-жөні	Туған жылы	Қазіргі кезде және соңғы 3 жылдың ішінде атқарған лауазымдары соның ішінде – қосарлау бойынша, өкілетін және қызметке кірісу күнін көрсете тұра Хронологиялық тәртіппен	Орналастырылған акциялардың жалпы санына акцияларының пайыздық арақатынасы (%)
Кучуков Аян Вахитович	1973	11.02.2009 - 23.01.2015 – «РА РФЦА» АҚ Директорлар кеңесінің мүшесі 26.03.2012 - 11.04.2013 - «Сенимбанк» АҚ Директорлар кеңесінің мүшесі 01.12.2015 - осы уақытқа дейін «Manhattan Residence» АҚ-ның Директорлар кеңесінің мүшесі 15.12.2015 - осы уақытқа дейін «Manhattan Residence» АҚ Бас директоры Өкілдігі: -акционерлердің Жалпы жиналысы мен Директорлар кеңесі шешімдерінің орындалуын ұйымдастырады; -үшінші тұлғалармен қатынастарда Қоғам атынан сенімхатсыз әрекет етеді; -үшінші тұлғалармен қатынастарда Қоғам атынан өкілдік ету құқығына сенімхат береді; -Қоғам қызметкерлерін қабылдауды, ауыстыруды және	3,46%

	жұмыстан босатуды жүзеге асырады.	
--	-----------------------------------	--

5. Проспектінің 15 тармағының 4) тармақшасы келесідей мазмұндалсын:

15. Акционерлік қоғамның ұйымдастыру құрылымы:

4) Негізгі басшылар туралы мәлімет:

Тегі, аты, әкесінің аты	Туған жылы	Атқаратын лауазымы	Жарғылық капиталдағы үлесі (пайызбен)
Кучуков Аян Вахитович	1973	Бас директор	Нет
Нурмухамбетова Каукар Жумабаевна	1965	Бас бухгалтер	Нет

6. Проспектінің 19 тармағы келесідей мазмұндалсын:

19. Акционерлік қоғам ірі акционер болып табылатын ұйымдар туралы мәлімет - ұйымның орналастырған акцияларының (жарғылық капиталдағы үлесіндегі) он және одан да көп (халықтық акционерлік қоғамда - он және одан да көп) пайызды иеленеді:

Жеке тұлғалар:

Аты-жөні	Тұрғылықты жері	Туған жылы	Аффилирленгендік негіздемесі,	Аффилирленгендіктің пайда болу күні
Кучуков Аян Вахитович - «Manhattan Residence» АҚ Бас директоры	Алматы қ., Мирас ықшамауданы 188/44	25.07.1973	«Manhattan Residence» АҚ Директорлар кеңесінің мүшесі, Бас директоры	01.12.2015
Кучукова Акмарал Еркінбаевна – Кучуков Аян Вахитовичтың, «Manhattan Residence» АҚ Директорлар кеңесінің мүшесінің, Бас директордың жұбайы	Алматы қ., Мирас ықшамауданы 188/44	24.10.1975	«Акционерлік қоғамдар туралы» ҚР Заңының 64-бабы	01.12.2015
Кучукова Аделина Аяновна – Кучуков Аян Вахитовичтың, «Manhattan Residence» АҚ Директорлар кеңесінің мүшесінің, Бас директордың қыз-баласы	Алматы қ., Мирас ықшамауданы 188/44	25.03.2007	«Акционерлік қоғамдар туралы» ҚР Заңының 64-бабы	01.12.2015
Кучукова Альмина Аяновна – Кучуков Аян Вахитовичтың, «Manhattan Residence» АҚ Директорлар кеңесінің мүшесінің, Бас директордың қыз-баласы	Алматы қ., Мирас ықшамауданы 188/44	08.06.2011	«Акционерлік қоғамдар туралы» ҚР Заңының 64-бабы	01.12.2015
Кучукова Нуриля Кенжебековна – Кучуков Аян Вахитовичтың, «Manhattan Residence» АҚ Директорлар кеңесінің мүшесінің, Бас директордың анасы	Астана қ.	28.01.1951	«Акционерлік қоғамдар туралы» ҚР Заңының 64-бабы	01.12.2015
Кучукова Асель Вахитовна – Кучуков Аян Вахитовичтың, «Manhattan Residence» АҚ Директорлар кеңесінің мүшесінің, Бас директордың сіндісі	Лос-Анжелес қ.	07.04.1983	«Акционерлік қоғамдар туралы» ҚР Заңының 64-бабы	01.12.2015
Жантурина Гульден Зекеновна, «Manas Hotel» ЖШС директоры	Астана қ., Есильский район, пр-т Кабанбай батыра 2/3 кв. 46	23.11.1977	«Акционерлік қоғамдар туралы» ҚР Заңының 64-бабы 1-тармағының 3-тармақшасы	01.08.2011
Сағымбай Данияр Дулатұлы, «Корпорация Лион-Инвест» ЖШС директоры	Алматы қ.	07.05.1990	«Акционерлік қоғамдар туралы» ҚР Заңының 64-бабы 1-тармағының 3-	19.07.2012

Алтыспаев Адель Хайруллаевич	Астана қ.	22.08.1971	тармақшасы «Акционерлік қоғамдар туралы» ҚР Заңының 64-бабы 1-тармағының 1-тармақшасы	31.08.2012
---------------------------------	-----------	------------	------------------------------------------------------------------------------------------	------------

Заңды тұлғалар:

Атауы	Заңды мекен-жайы	Аффилирленгендік негіздемесі, күні	Аффилирленгендіктің пайда болу күні
«Manas Hotel» ЖШС	Қазақстан Республикасы, Астана қ., Тәуелсіздік даңғылы, 5	"Акционерлік қоғамдар туралы" ҚР Заңының 64-бабы 1-тармағының 6-тармақшасы	27.09.2011
«Лион-Инвест Корпорациясы» ЖШС	Қазақстан Республикасы, Алматы қ., Фурманов көшесі, 103, 505 А кеңсесі	"Акционерлік қоғамдар туралы" ҚР Заңының 64-бабы 1-тармағының 6-тармақшасы	06.03.2012

7. Проспектінің 34 тармағы келесідей мазмұндалсын:

34. Акциялар туралы мәлімет:

№	Атауы	
1.	Шығарылатын акциялар саны, түрлері	«CHINATOWN» Акционерлік қоғам
	Олардың ішінде: қарапайым акциялар	1 000 000 000
	Артықшылықты	750 000 000
2.	Құрылтайшылар арасында (орналастырылатын) орналастырылған акциялар саны, түрлері	250 000 000
		195 000 000 жай акциялар
3.	Құрылтайшы төлеген акцияның номинал құны	1 теңге
4.	Артықшылықты акциялар бойынша дивидендтің кепілдік берілген мөлшері	Тиісті қаржылық жылға арналған республикалық бюджет туралы ҚР заңымен белгіленген АЕК-тен 0,0009%

8. Проспектінің 39 тармағы келесідей мазмұндалсын:

39. Инвесторларға арналған ақпарат

Инвесторлар эмитент жарғысының көшірмесімен, облигациялар шығарылымының проспектісімен, эмитенттің ақпаратты жариялау үшін пайдаланылатын бұқаралық ақпарат құралдарында акцияларды орналастыру қорытындылары туралы есеппен таныса алатын орындар туралы ақпарат: Инвесторлар қоғам Жарғысының көшірмесімен, акциялар шығарылымының проспектісімен, сондай-ақ қоғам инвесторлар арасында таратылуы қажет деп есептейтін басқа да ақпаратпен мына мекен-жайы бойынша таныса алады: Алматы қ., Фурманов көшесі, 103, 505А кеңсе. Инвесторлар қоғамның жарғысына сәйкес қызметі туралы, ақпаратты жариялау үшін пайдаланылатын бұқаралық ақпарат құралдары www.caho.kz корпоративтік сайтында таныса алады.

9. Акцияларды шығару проспектісін барлық мәтін бойынша бойынша «Manhattan Residence» АҚ» атауын «CHINATOWN» АҚ» атауына ауыстыру

10. Проспектінің 3 тармағы келесідей мазмұндалсын:

3. Акционерлік қоғамның мемлекеттік тіркеуі (қайта тіркеуі) туралы мәлімет:

02.03.2016 ж. заңды тұлғаны мемлекеттік қайта тіркеу туралы анықтамасы

КҰЖК коды 40652095

Акционерлік қоғамның мемлекеттік тіркеуді (қайта тіркеуді) жүзеге асырған органның атауы: Алматы қаласының Әділет департаменті Алматы ауданының Әділет басқармасы

Бас директор

Бас бухгалтер



Кучуков А.В.

Нурмухамбетова К.Ж.

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ҰЛТТЫҚ БАНКІ»

РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«НАЦИОНАЛЬНЫЙ БАНК
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

050040, Алматы қ., Көктем-3, 21 үй
тел.: +7 727 2704591, факс: +7 727 2704703
телекс: 251130 BNK KZ, E-mail: hq@nationalbank.kz

17.05.16 № 33-3-02/2136
Вк МЧ от 31.05.2016

050040, г. Алматы, Көктем-3, дом 21
тел.: +7 727 2704591, факс: +7 727 2704703
телекс: 251130 BNK KZ, E-mail: hq@nationalbank.kz

АО «CHINATOWN»

050000, г. Алматы,
ул. Фураманова, д.103,
оф. 505А

на № 270 от 08.04.2016г.

**О регистрации изменений и
дополнений в проспект выпуска акций**

Национальный Банк Республики Казахстан зарегистрировал изменения в проспект выпуска акций Акционерного общества «CNINATOWN» - прежнее наименование АО «Manhattan Residence» (далее – Общество), произвел замену свидетельства о государственной регистрации выпуска акций в связи с изменением местонахождения и наименования Общества и направляет указанное свидетельство и один экземпляр изменений и дополнений в проспект выпуска акций с отметкой о регистрации.

Вместе с тем напоминаем о требованиях, установленных статьей 79 Закона Республики Казахстан «Об акционерных обществах» и постановлением Правления Национального Банка Республики Казахстан от 28 января 2016 года № 26 «Об утверждении Правил размещения на интернет-ресурсах депозитария финансовой отчетности, фондовой биржи информации о корпоративных событиях, финансовой отчетности и аудиторских отчетов, списков аффилированных лиц акционерных обществ, а также информации о суммарном размере вознаграждения членов исполнительного органа по итогам года».

Дополнительно сообщаем о том, что 15 апреля 2016 года Министерством юстиции Республики Казахстан зарегистрировано Постановление Правления Национального Банка Республики Казахстан от 29 февраля 2016 года №76 «Об утверждении Правил государственной регистрации выпуска объявленных акций, рассмотрения отчетов об итогах размещения акций, а также аннулирования выпуска объявленных акций, Правил составления и оформления проспекта выпуска объявленных акций, структуры проспекта выпуска объявленных акций, Требований к отчету об итогах размещения акций», которое вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Директор Департамента
рынка ценных бумаг

Хаджиева М.Ж.

Исполнитель: Адилкулова Г.С., тел.: 2788081

№ 0042267



СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации выпуска ценных бумаг

17 мая 2016 года

город Алматы

№ А5369

Национальный Банк Республики Казахстан произвел замену свидетельства о государственной регистрации выпуска акций Акционерного общества «CHINATOWN» (Республика Казахстан, город Алматы, Алмалинский район, ул. Фурманова, д. 103, оф. 505А) перерегистрированного Управлением юстиции Алмалинского района Департамента юстиции города Алматы 2 марта 2016 года.

Выпуск разделен на 750.000.000 (семьсот пятьдесят миллионов) простых акций, которым присвоен национальный идентификационный номер KZ1C53690018 и 250.000.000 (двести пятьдесят миллионов) привилегированных акций, которым присвоен национальный идентификационный номер KZ1P53690114.

Выпуск внесен в Государственный реестр эмиссионных ценных бумаг за номером А5369.

Свидетельство заменено в связи с изменением наименования и местонахождения общества.

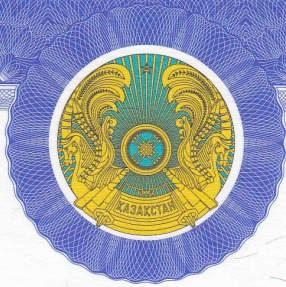
Заместитель Председателя



О. Смоляков

Серия С

№ 0001317



**Бағалы қағаздардың шығарылымын
мемлекеттік тіркеу туралы
КУӘЛІК**

17 мамыр 2016 жылғы

Алматы қаласы

№ А5369

Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі Алматы қаласының Әділет Департаменті Алмалы ауданының Әділет Басқармасы 2016 жылғы 2 наурызда қайта тіркелген «CHINATOWN» акционерлік қоғамның (Қазақстан Республикасы, Алматы қаласы, Алмалы ауданы, Фурманов көшесі, 103 үй, 505А кеңсе) акцияларының шығарылымын мемлекеттік тіркеу туралы куәлікті ауыстыруын жүргізді.

Шығарылым KZ1C53690018 ұлттық бірегейлендіру нөмірі берілген 750.000.000 (жеті жүз елу миллион) жай және KZ1P53690114 ұлттық бірегейлендіру нөмірі берілген 250.000.000 (екі жүз елу миллион) артықшылықты акцияларға бөлінген.

Шығарылым А5369 нөмірмен эмиссиялық бағалы қағаздардың Мемлекеттік тізіліміне енгізілді.

Куәлік қоғамның атауы және мекен-жайы өзгеруіне байланысты ауыстырылды.

Төрағаның орынбасары



О. Смоляков

Серия С

№ 0001317