

## ОБЛИГАЦИЯЛАР ШЫҒАРЫЛЫМЫНЫҢ ПРОСПЕКТИСІНЕ

### № 2 ӨЗГЕРТУЛЕР МЕН ТОЛЫҚТЫРУЛАР

Эмитенттің толық атауы:  
«CS Development LLP»  
(Си Эс Девелопмент ЛЛП)  
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Эмитенттің қысқартылған атауы:  
«CS Development LLP» (Си Эс Девелопмент ЛЛП) ЖШС  
(ары қарай мәтін бойынша «Серіктестігі»)

Уәкілетті органның облигациялар шығарылымын мемлекеттік тіркеу шығарылым проспектісінде жазылған облигацияларды сатып алуға қатысты инвесторларға қандай да болмасын ұсыныс беруді білдірмейді. Облигациялар шығарылымын мемлекеттік тіркеуді жүзеге асырушы уәкілетті орган осы құжаттағы ақпараттың шынайылығы үшін жауап бермейді. Облигациялар шығарылымы проспектісі Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарына сай келуі ғана қарастырылды. Эмитенттің лауазымды тұлғалары осы проспектіде мазмұндалған ақпараттың шынайылығына жауап береді, және проспектіде көрсетілген барлық ақпарат шынайы және инвесторлардың эмитент және оның облигацияларына қатысты күмәнін тудырмайтынын растайды.

**Жарияланған акциялар шығарылымының проспектісіне келесі өзгертулер мен толықтырулар енгізілсін:**

1. Облигациялар шығарылымының проспектісің 3 тармағы төмендегідей баяндалсын:

**«3. Эмитентті мемлекеттік тіркеу (қайта тіркеу) туралы мәліметтер:**

Эмитентті мемлекеттік қайта тіркеу туралы анықтама 31 шілде 2013 ж. Алматы қаласының Әділет департаментінің Медеу ауданың Әділет басқармасымен берілген, тіркеу нөмірі 3623-1910-06-ЖШС. Мемлекеттік қайта тіркеуді жүзеге асырған органның атауы: Алматы қаласының Әділет департаментінің Медеу ауданың Әділет басқармасы. Эмитенттің алғашқы тіркеу күні: 07.08.2006 ж.».

2. Облигациялар шығарылымының проспектісің 8 тармағы төмендегідей баяндалсын:

**«8. Эмитентке немесе онымен шығарылған бағалы қағаздарға халықаралық рейтингтік агенттіктермен және (немесе) Қазақстан Республикасының рейтингтік агенттіктерімен берілген рейтингтер туралы мәліметтер.**

«АӨҚО рейтингтік агенттігі» АҚ Рейтингтік комитетінің № 18 2010 жылдың 09 шілдегі шешімімен «CS Development LLP» (Си Эс Девелопмент ЛЛП) ЖШС-нің ҰСН KZ2P0Y08D761 облигациялар шығарылымына борышқорлық міндеттемелердің С1 рейтингі бақылауында (Watch) және NP деңгейінде қысқа мерзімді рейтингі берілді.

«АӨҚО рейтингтік агенттігі» АҚ Рейтингтік комитетінің № 29 2011 жылдың 01 шілдегі шешімімен «CS Development LLP» (Си Эс Девелопмент ЛЛП) ЖШС-нің ҰСН KZ2P0Y08D761 облигациялар шығарылымына борышқорлық міндеттемелердің С1 рейтингі және «watch» болжаумен NP қысқа мерзімді рейтингі берілген.

«АӨҚО рейтингтік агенттігі» АҚ Рейтингтік комитетінің № 39 2012 ж. 16 шілдегі шешімімен «CS Development LLP» (Си Эс Девелопмент ЛЛП) ЖШС-нің ҰСН KZ2P0Y08D761 облигациялар шығарылымына борышқорлық міндеттемелердің С1 рейтингі және «watch» болжаумен NP қысқа мерзімді рейтингі расталған.

«АӨҚО рейтингтік агенттігі» АҚ Рейтингтік комитетінің № 44 2013 жылдың 18 шілдегі шешімімен «CS Development LLP» (Си Эс Девелопмент ЛЛП) ЖШС-нің ҰСН KZ2P0Y08D761 облигациялар шығарылымына борышқорлық міндеттемелердің С1 рейтингі «бақылауында» (Watch) және NP деңгейінде қысқа мерзімді рейтингі берілді.».

3. Облигациялар шығарылымының проспектісің 10 тармағы төмендегідей баяндалсын:

**«10. Эмитенттің соңғы аяқталған үш қаржы жылының қаржылық есебіне қаржылық есеп беру аудитін жүзеге асыратын аудиторлық ұйымның (фамилиясы, аты, болса аудитордың аты-жөні), олардың тиісті алқалы органға (қауымдастық, палата) қатыстылығы көрсетілген толық ресми атауы.**

«UTA Audit» ЖШС, аудиторлық қызметпен аналғысуға № 000013 мемлекеттік лицензия, 2006 ж. 17 маусымда ҚР Қаржы министрлігімен берілген, «ҚР аудиторлардың алқасы» Аккредиттацияланған кәсіптік ұйымының мүшесі, № 00003 сертификаты.

"Азаматаудит" ЖШС, аудиторлық қызметпен айналысуға серия МФЮ №0000134 мемлекеттік лицензия, 17.06.2000 ж. ҚР Қаржы министрлігімен берілген, «Қазақстан Республикасының аудиторлардың Палатасы» Кәсіптік аудиторлық ұйымының мүшесі болып табылады, 09.03.2009 ж. берілген № А 11-А куәлігі.

"ЭРНСТ ЭНД ЯНГ" ЖШС, аудиторлық қызметпен айналысуға серия МФЮ-2 №0000003 мемлекеттік лицензия, 15.07.2005 ж. ҚР Қаржы министрлігімен берілген, 2006 ж. 11 қаңтардан бастап ҚР аудиторлардың Палатасы кәсіптік ұйымының мүшесі болып табылады.

**Проспектіні уәкілетті органға ұсыну алдындағы үш жыл ішінде тиісті қызмет көрсету шарттары жасалған заң және қаржылық мәселелер бойынша кеңесшілердің, олардың тиісті алқалы органға (қауымдастық, палата) қатыстылығы көрсетілген толық ресми атауы.**

Қаржылық кеңесшісі - «Фридом Финанс» АҚ, инвестициялық портфельді басқару қызметін атқаруға (№0401200621) және номиналды ұстаушы ретінде клиенттердің шоттарын жүргізу құқығымен бағалы қағаздар нарығында брокер-дилерлік қызмет атқаруға (№0403201437) Қазақстан Республикасы Қаржы нарығын және қаржы ұйымдарын реттеу мен қадағалау агенттігі берген лицензиялары бар. Компания «К», «Р» және «Н» санаттары бойынша «Қазақстан қор биржасы» АҚ мүшесі болып табылады.

**Егер жоғарыда аталған тұлғалармен шарт бұзылған жағдайда, оның бастамашысы болған тарапты көрсете отырып, шарттың бұзылу себебі туралы ақпарат ұсынылуы тиіс.**

29.03.2010 ж. № 07/10/CS-01-PP Эмитентпен қаржылық кеңесшісінің арасындағы келісім-шартқа қаржылық кеңесшісінің «Seven Rivers Capital» (Севен Риверс Капитал) АҚ орнына «Фридом Финанс» АҚ болып атауың өзгеруіне байланысты 30.09.2013 ж. №2 қосымша келісім жасалды.»

4. Облигациялар шығарылымының проспектісің «Эмитенттің ұйымдық құрылымы» 17 тармағының «эмитент қызметкерлерінің, оның ішінде эмитенттің филиалдары мен өкілдіктері қызметкерлерінің жалпы саны» 2) тармақшасы төмендегідей баяндалсын:

**«2) эмитент қызметкерлерінің, оның ішінде эмитенттің филиалдары мен өкілдіктері қызметкерлерінің жалпы саны.**

Серіктестіктің қызметкерлерінің жалпы саны – 5 адам.».

5. Облигациялар шығарылымының проспектісің «Эмитенттің ұйымдық құрылымы» 17 тармағының «эмитенттің құрылымдық бөлімшелерінің басшылары туралы мәліметтер» 3) тармақшасы төмендегідей баяндалсын:

**«3) эмитенттің құрылымдық бөлімшелерінің басшылары туралы мәліметтер.**

№	Лауазымы	Аты-жөні	Туылған жылы
1	Директор	Ким Вячеслав Ореонович	17.01.1981 ж.
2	Коммерциялық директор	Дурумбетов Ержан Еркинович	17.02.1980 ж.
3	Бас бухгалтер	Канаева Жайнагуль Батырхановна	01.08.1978 ж.
4	халықаралық қарымқатынастардың бөлімінің бастығы	Бекбосынова Анар Сериковна	04.02.1982 ж.
5	Аудармашы	Мирвалеева Асия Рафиковна	21.08.1984 ж.

9. Облигациялар шығарылымының проспектісің 40 тармағының 3) тармақшасы төмендегідей баяндалсын:

**«3) Облигацияларды орналастыруға қатысатын ұйымдар туралы мәліметтер**

Серіктестік андеррайтердің қатысуымен меншікті облигацияларын орналастыруды жоспарлап отыр. Андеррайтер - «Фридом Финанс» АҚ, Қазақстан Республикасы Қаржы нарығын және қаржы ұйымдарын реттеу мен қадағалау агенттігінің инвестициялық портфельді басқару жөніндегі қызметті атқаруға (№0401200621), номиналды ұстаушы ретінде клиенттердің шоттарын жүргізу құқығымен бағалы қағаздар нарығында брокерлік-дилерлік қызметпен айналысуға (№0403201437) берген лицензияларына ие. Компания «К», «Р» және «Н» санаттары бойынша «Қазақстан қор биржасы» АҚ мүшесі болып табылады. Басқарма төрайымы – Миникеев Р.Д. 18.03.2010ж. № 04/10/CS андеррайтинг туралы шарт, 18.03.2010 ж. № 04/10/CS келісім-шартқа қаржылық кеңесшісінің «Seven Rivers Capital» (Севен Риверс Капитал) АҚ орнына «Фридом Финанс» АҚ болып атауың өзгеруіне байланысты 30.09.2013 ж. Эмитентпен қаржылық кеңесшісінің арасында №1 қосымша келісім жасалды.».

«CS Development LLP»

(Си Эс Девелопмент ЛЛП) ЖШС

Директоры



Ким В.О.

«CS Development LLP»

(Си Эс Девелопмент ЛЛП) ЖШС

Бас бухгалтері



Канаева Ж.Б.

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ № 2**  
**В ПРОСПЕКТ ВЫПУСКА ОБЛИГАЦИЙ**

**Полное наименование эмитента:**  
**Товарищество с ограниченной ответственностью «CS Development LLP»**  
**(Си Эс Девелопмент ЛЛП)**

**Сокращенное наименование эмитента:**  
**ТОО «CS Development LLP»**  
**(Си Эс Девелопмент ЛЛП)**

**(далее по тексту «Товарищество»)**

Государственная регистрация выпуска облигаций уполномоченным органом не означает предоставление каких-либо рекомендаций инвесторам относительно приобретения облигаций, описанных в проспекте. Уполномоченный орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска облигаций, не несет ответственность за достоверность информации, содержащейся в данном документе. Проспект выпуска облигаций рассматривался только на соответствие требованиям законодательства Республики Казахстан. Должностные лица эмитента несут ответственность за достоверность информации, содержащейся в настоящем проспекте, и подтверждают, что вся информация, представленная в нем, является достоверной и не вводящей в заблуждение инвесторов относительно эмитента и его облигаций.

г.Алматы, 2013 г.

**В Проспект выпуска облигаций внести следующие изменения и дополнения:**

1. Пункт 3 Проспекта выпуска облигаций изложить в следующей редакции:

**«3. Сведения о государственной регистрации (перерегистрации) эмитента.**

Справка о государственной перерегистрации эмитента выдана 31 июля 2013 г. Управлением юстиции Медеуского района Департамента юстиции города Алматы, регистрационный номер 3623-1910-06-ТОО.

Наименование органа, осуществившего его государственную перерегистрацию: Управление юстиции Медеуского района Департамента юстиции города Алматы.

Дата первичной регистрации эмитента 07.08.2006 г.».

2. Пункт 8 Проспекта выпуска облигаций изложить в следующей редакции:

**«8. Сведения о наличии рейтингов, присвоенных эмитенту или выпущенным им ценным бумагам международными рейтинговыми агентствами и (или) рейтинговыми агентствами Республики Казахстан.**

Решением Рейтингового комитета АО «Рейтинговое агентство РФЦА» № 18 от 09 июля 2010 года выпуску облигаций НИН KZ2P0Y08D761 ТОО «CS Development LLP» (Си Эс Девелопмент ЛЛП) присвоены рейтинги долговых обязательств С1 под наблюдением (Watch) и краткосрочный рейтинг на уровне NP.

Решением Рейтингового комитета АО «Рейтинговое агентство РФЦА» № 29 от 01 июля 2011 года выпуску облигаций НИН KZ2P0Y08D761 ТОО «CS Development LLP» (Си Эс Девелопмент ЛЛП) присвоены рейтинги долговых обязательств С1 и краткосрочный рейтинг NP с прогнозом «watch».

Решением Рейтингового комитета АО «Рейтинговое агентство РФЦА» № 39 от 16 июля 2012 года выпуску облигаций НИН KZ2P0Y08D761 ТОО «CS Development LLP» (Си Эс Девелопмент ЛЛП) подтверждены рейтинги долговых обязательств С1 и краткосрочный рейтинг NP с прогнозом «watch».

Решением Рейтингового комитета АО «Рейтинговое агентство РФЦА» № 44 от 18 июля 2013 года выпуску облигаций НИН KZ2P0Y08D761 ТОО «CS Development LLP» (Си Эс Девелопмент ЛЛП) присвоены рейтинги долговых обязательств С1 «под наблюдением» (Watch) и краткосрочный рейтинг на уровне NP.».

3. Пункт 10 Проспекта выпуска облигаций изложить в следующей редакции:

**«10. Полное официальное наименование аудиторских организаций (фамилия, имя, при наличии - отчество аудитора), осуществлявших (осуществляющих) аудит финансовой отчетности эмитента за последние три завершённых финансовых года с указанием их принадлежности к соответствующим коллегиям (ассоциациям, палатам).**

ТОО «UTA Audit», государственная лицензия № 000013 на занятие аудиторской деятельностью, выдана 17 июня 2006 г. Министерством финансов РК, является членом Аккредитованной профессиональной организации «Коллегия аудиторов» РК, Сертификат № 00003.

ТОО «Азаматаудит», государственная лицензия серия МФЮ № 0000134 на занятие аудиторской деятельностью, выдана 17.06.2000 г. Министерством финансов РК, является членом Профессиональной аудиторской организации «Палата аудиторов Республики Казахстан», свидетельство № А 11-А от 09.03.2009 г.

ТОО "ЭРНСТ ЭНД ЯНГ", государственная лицензия серия МФЮ-2 №0000003 на занятие аудиторской деятельностью, выдана 15.07.2005 г. Министерством финансов РК, является членом профессиональной организации Палата Аудиторов РК с 11 января 2006 г.

**Полное официальное наименование консультантов по юридическим и финансовым вопросам, с которыми заключались договоры на оказание соответствующих услуг в течение трех лет, предшествующих представлению проспекта в уполномоченный орган, с указанием их принадлежности к соответствующим коллегиям (ассоциациям, палатам).**

Финансовый консультант – АО «Фридом Финанс», обладает лицензиями Агентства Республики Казахстан по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций на осуществление деятельности по управлению инвестиционным портфелем № 0401200621 от 21 марта 2007 г. и на занятие брокерской и дилерской деятельностью на рынке ценных бумаг с правом ведения счетов клиентов в качестве номинального держателя № 0403201437 от 21 марта 2007 г. Компания является членом АО «Казахстанская фондовая биржа» по категориям «К», «Р», «Н».

В случае если имело место расторжение договора с вышеуказанными лицами, необходимо представить информацию о причине расторжения договора с указанием информации кем из сторон оно было инициировано.

К договору № 07/10/CS-01-ПР от 29.03.2010 г. между Эмитентом и финансовым консультантом заключено дополнительное соглашение №2 от 30.09.2013 г. в связи с изменением наименования финансового консультанта с АО «Seven Rivers Capital» (Севен Риверс Капитал) на АО «Фридом Финанс».

4. Подпункт 2) «общее количество работников эмитента, в том числе работников филиалов и представительств эмитента» пункта 17 «Организационная структура эмитента» Проспекта выпуска облигаций изложить в следующей редакции:

**«2) общее количество работников эмитента, в том числе работников филиалов и представительств эмитента.**

Общее количество сотрудников Товарищества составляет - 5 человек.».

5. Подпункт 3) «сведения о руководителях структурных подразделений эмитента» пункта 17 «Организационная структура эмитента» Проспекта выпуска облигаций изложить в следующей редакции:

**«3) сведения о руководителях структурных подразделений эмитента.**

№	Должность	Ф.И.О.	Год рождения
1	Директор	Ким Вячеслав Ореонович	17.01.1981 г.
2	Коммерческий директор	Дурумбетов Ержан Еркинович	17.02.1980г.
3	Главный бухгалтер	Канаева Жайнагуль Батырхановна	01.08.1978г.
4	Начальник отдела международных отношений	Бекбосынова Анар Сериковна	04.02.1982г.
5	Переводчик	Мирвалеева Асия Рафиковна	21.08.1984г.

6. Подпункт 3) пункта 40 Проспекта выпуска облигаций изложить в следующей редакции:

**«3) Сведения об организациях, принимающих участие в размещении облигаций:**

Товарищество планирует размещать собственные облигации с участием андеррайтера.

Андеррайтер – АО «Фридом Финанс», обладает лицензиями Агентства Республики Казахстан по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций на осуществление деятельности по управлению инвестиционным портфелем № 0401200621 от 21 марта 2007 г. и на занятие брокерской и дилерской деятельностью на рынке ценных бумаг с правом ведения счетов клиентов в качестве номинального держателя № 0403201437 от 21 марта 2007 г. Компания является членом АО «Казахстанская фондовая биржа» по категориям «К», «Р», «Н». Председатель Правления – Миникеев Р.Д. Договор об андеррайтинге № 04/10/CS от 18.03.2010 г., к договору № 04/10/CS от 18.03.2010 г. между Эмитентом и финансовым консультантом заключено дополнительное соглашение №1 от 30.09.2013 г. в связи с изменением наименования финансового консультанта с АО «Seven Rivers Capital» (Севен Риверс Капитал) на АО «Фридом Финанс».

Директор  
ТОО «CS Development LLP»  
(Си Эс Девелопмент ЛПД)



Ким В.О.

Главный бухгалтер  
ТОО «CS Development LLP»  
(Си Эс Девелопмент ЛПД)



Канаева Ж.Б.

прошито и пронумеровано  
на 61 листе листов

Директор

И. Сыртанов

2013 ж. « 04. 11 »  
ТІЗБЕЛІ  
Қарағандық Ғылым және Білім Министрлігінің  
Қарағандық Ғылым және Білім Орталығының  
«ТІЗБЕЛІ»



*[Signature]*

Кеесі В.О.

Кеесі В.О.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ҰЛТТЫҚ БАНКІНІҢ  
ҚАРЖЫ НАРЫҒЫН  
ЖӘНЕ ҚАРЖЫ ҰЙЫМДАРЫН  
БАҚЫЛАУ МЕН ҚАДАҒАЛАУ  
КОМИТЕТІ



050000, Алматы қ., Әйтеке би көшесі, 67  
тел.: (727) 2788104, факс: (727) 2725297  
E-mail: kfn@nationalbank.kz

КОМИТЕТ  
ПО КОНТРОЛЮ И НАДЗОРУ  
ФИНАНСОВОГО РЫНКА  
И ФИНАНСОВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ  
НАЦИОНАЛЬНОГО БАНКА  
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

050000, г. Алматы, ул. Айтеке би, 67  
тел.: (727) 2788104, факс: (727) 2725297  
E-mail: kfn@nationalbank.kz

04.11.13 № 66-4-3-7/5202

**ТОО «CS Development LLP»**  
**(«Си Эс Девелопмент ЛЛП»)**

050044, г. Алматы, ул. Жибек Жолы, д. 50/2/39,  
блок "Б", офис 300/13  
тел.: 279-56-40 (вн. 1363)


На исх. № 21-10 от 21.10.13 г.

**О регистрации изменений и дополнений  
в проспект выпуска облигаций**

Комитет по контролю и надзору финансового рынка и финансовых организаций Национального Банка Республики Казахстан (далее - Комитет) в соответствии с пунктом 5-2 Главы 1-1 Правил государственной регистрации выпуска негосударственных облигаций, аннулирования выпуска облигаций и рассмотрения отчетов об итогах размещения и погашения облигаций, утвержденных Постановлением Правления Агентства Республики Казахстан по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций от 30 июля 2005 года № 269, произвел государственную регистрацию изменений и дополнений в проспект выпуска облигаций Товарищества с ограниченной ответственностью «CS Development LLP» («Си Эс Девелопмент ЛЛП») (далее – Изменения) и направляет один экземпляр Изменений с соответствующей отметкой Комитета.

В целях обеспечения оценки эффективности деятельности Национального Банка Республики Казахстан и повышения качества оказываемых государственных услуг в соответствии с требованиями пункта 20 Типового стандарта государственной услуги, утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 июня 2007 года № 558, просим представить в Комитет заполненную первым руководителем (либо лицом его замещающим) карточку оказания государственной услуги.

**Заместитель Председателя Комитета**

  
**М. Хаджиева**

Исп. *Нажимеденова А.Ж.*  
3033

№ 0053064