Проспект выпуска акций

Акционерное общество «ЭКОТОН+»

Государственная регистрация выпуска объявленных акций уполномоченным органом не означает предоставление каких-либо рекомендаций инвесторам относительно приобретения акций, описанных в проспекте. Уполномоченный орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска объявленных акций, не несет ответственность за достоверность информации, содержащейся в данном документе. Проспект выпуска акции рассматривался только на соответствие требованиям законодательства Республики Казахстан. Должностные лица акционерного общества несут ответственность за достоверность информации, содержащейся в настоящем проспекте, и подтверждают, что вся информация, представленная в нем, является достоверной и не вводящей в заблуждение инвесторов относительно общества и его размещаемых акций».

Проспект выпуска акций

Акционерное общество «ЭКОТОН+»

Государственная регистрация выпуска объявленных акций уполномоченным органом не означает предоставление каких-либо рекомендаций инвесторам относительно приобретения акций, описанных в проспекте. Уполномоченный орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска объявленных акций, не несет ответственность за достоверность информации, содержащейся в данном документе. Проспект выпуска акции рассматривался только на соответствие требованиям законодательства Республики Казахстан. Должностные лица акционерного общества несут ответственность за достоверность информации, содержащейся в настоящем проспекте, и подтверждают, что вся информация, представленная в нем, является достоверной и не вводящей в заблуждение инвесторов относительно общества и его размещаемых акций».

I. Общие сведения об акционерном обществе

Наименование акционерного общества:
На казахском языке: «ЭКОТОН+» акционерлік когамы, «ЭКОТОН+» АК
На русском языке: акционерное общество «ЭКОТОН+», АО «ЭКОТОН+».
На иностранном языке нет.

Данные об изменениях в наименовании общества:
Открытое акционерное общество «Экотон +» - дата регистрации 14 января 2002 года;
Акционерное общество «Экотон +» - дата перерегистрации 7 февраля 2005 года.

Сведения о государственной регистрации акционерного общества
Свидетельство о государственной перерегистрации юридического лица № 5-
01-АО от 07 февраля 2005 года, выданное Департаментом юстиции города Астана Министерства юстиции Республики Казахстан.

Регистрационный номер налогоплательщика: 6203 0021 1680

Информация о месте нахождения акционерного общества, номера контактных телефонов и факса, адрес электронной почты
Местонахождение: Республика Казахстан, г. Астана, улица Бетонная, 1.
Почтовый адрес: Республика Казахстан, г. Астана, улица Бетонная, 1.
Коммуникационные реквизиты: Тел/факс: (3172)31 02 62, 31 11 99.
E-mail: ecoton@mail.ru

Банковские реквизиты акционерного общества
Р/счет 023467185 в АО «Цеснабанк», г. Астана, кор/счет 70016123, БИК 195301703.

Виды деятельности акционерного общества

- Производство и реализация изделий домостроения из ячеистого бетона;
- Производство и реализация сопутствующего сырья и материалов, в том числе инструментов и материалов используемых при применении изделий домостроения из ячеистого бетона;
- Посредническая деятельность в реализации сопутствующего сырья и материалов, в том числе инструментов и материалов, используемых при применении изделий домостроения из ячеистого бетона.

Сведения о наличии рейтингов, присвоенных АО или выпущенным им ценным бумагам международными рейтинговыми агентствами и (или) рейтинговыми агентствами РК - нет.

Наименования, даты регистрации, места нахождения и почтовые адреса всех филиалов и представительств АО - нет.

.Полное официальное наименование аудиторской организации (Ф.И.О.аудитора), осуществлявшей (осуществлявшего) аудит финансовой отчетности.

Аудиторская Компания ТОО «Центр аудита и оценки», Балтабаев Б.К.

1. Органы общества и учредители (акционеры)

.Совет директоров акционерного общества.

Фамилия, имя, при наличии - отчество, год рождения председателя и членов совета директоров общества;

Фамилия Имя Отчество	Совет Директоров АО «Экотон»	Год рождения
Исламов Кинталь Кинтальевич	Председатель Совет Директоров	1963
Члены Совета Директоров		
Нечипоренко Павел Федорович		1976
Баймуханов Бауржан Амангельдиевич		1971
Нукенов Сапаргалий Кудайбергенович		1946

Должности, занимаемые лицами за последние три года и в настоящее время, в хронологическом порядке, в том числе - по совместительству:

Фамилия Имя Отчество	Занимаемые должности в настоящее время и за последние 3 года
Исламов Кинталь Кинтальевич	АО "Астана-Финанс" - Председатель Правления
Нечипоренко Павел Федорович	АО "Астана-Финанс" - Начальник инвестиционного отдела
Баймуханов Бауржан Амангельдиевич	Август 2004 - по настоящее время: ТОО "Дала - Транс; Должность - Советник Директора
	Январь 2004 - по настоящее время: ОАО "Саур" Должность - Председатель Совета Директоров
	Июль 2003 - Январь 2004: АТФ-Банк; Должность - Советник Председателя Правления
	Февраль 2003 - Июль 2003: Ренессанс Капитал Инвестиционный Банк; Должность - Старший Советник
	Июнь 2002 - Июль 2003: ЗАО "Дала Груп"; Должность - Председатель Совета Директоров
	ОАО "Экотон+", Компания "Интранском"; Должность - член совета Директоров

	Ноябрь 2001 - Июнь 2002: РГП "Казахстан Темир Жолы; Должность - Генеральный Директор
Нукенов Сапаргалий Кудайбергенович	2002- по настоящее время - Председатель Правления ОАО "Экотон+" 2000-2002гг. Зам. Директора по техническим вопросам ЗАО "Кедентрансервис"

...нтное соотношение акций, принадлежащих членам совета директоров, ...щему количеству акций, размещенных акционерным обществом:

...мов К.К. - нет
...уханов Б.А. - нет
...поренко П.Ф. - нет
...енов С.К. - нет

...нтное соотношение акций (долей в уставном капитале), ...адлежащих членам совета директоров в дочерних и зависимых ...низациях, к общему количеству размещенных - нет.

...енение в составе совета директоров в течение предыдущих двух лет: ... из состава Совета директоров выведен Габидуллин Ринат ...ович
... в Состав совета директоров введены:
Нукенов Сапаргалий Кудайбергенович
Нечипоренко Павел Федорович

...легиальный (единоличный) исполнительный орган акционерного ...ества - Правление.

...илия, имя, при наличии - отчество, год рождения каждого из членов ...легиального исполнительного органа акционерного общества, в том ...ле председателя правления.

Фамилия Имя Отчество	**Правление АО "Экотон+"**	**Год рождения**
Нукенов Сапаргалий Кудайбергенович	Председатель Правления	1946
Члены Правления		
Карачева Светлана Михайловна		1972
Лихтей Владимир Иванович		1975
Дюсембаев Ахан Кадыркенович		1961
Меербеков Мейрам Мукушевич		1959

...лжности, занимаемые за последние три года и в настоящее время, в ...ронологическом порядке, в том числе - по совместительству, с ...занием полномочий.

Фамилии Имя Отчество	Занимаемые должности в настоящее время и за последние 3 года
Нукенов Сапаргалий Кудайбергенович	2002- по настоящее время - Председатель Правления ОАО "Экотон+" 2000-2002гг. Зам. Директора по техническим вопросам ЗАО "Кедентрансервис"
Карачева Светлана Михайловна	2001-2003гг.- бухгалтер ОАО "Астана-Финанс" 2004 - по настоящее время - главный бугалтер ОАО "Экотон+"
Лихтей Владимир Иванович	2001-2003 гг. - ведущий специалист отдела внутреннего аудита ОАО "Астана-Финанс" 2003-2004гг. - заместитель начальника отдела внутреннего аудита ОАО "Астана-Финанс" 2004-по настоящее время - начальник финансово-экономического управления ОАО "Экотон+"
Дюсембаев Ахан Кадыркенович	1999-2004 гг. - Заместитель начальника по производству ОАО Корпорация«Казахмыс». Карагандинский Литейный Завод; Май 2004-октябрь 2004 гг. - Директор Карагандинского филиала ОАО «Астана-Недвижимость» 2004 по настоящее время - Исполнителей директор ОАО «Экотон+»
Меербеков Мейрам Мукушевич	2001-2002гг. - заместитель директора ТОО "Искер КТЖ" 2002-2003гг. - заместитель генерального директора ОАО "Связьстройкомплект" 2003 - по настоящее время - заместитель председателя правления по производству и капитальному строительству ОАО "Экотон+"

...центное соотношение акций (долей в уставном капитале), ...надлежащим лицам к общему количеству акций, размещенных ...ционерным обществом - нет.

...награждение, выплачиваемое членам совета директоров, членам ...олнительного органа и другим руководящим работникам:
...т Директоров - нет;
...вление АО «Экотон+» - заработная плата за период 01.01.04 по ...12.04 составила 6 555 тыс. тенге.

14. Организационная структура акционерного общества

Структура управления АО "Экотон+"

Наименование	Кол-во	ФИО начальника управления/отд...
Совет Директоров		Исламов Кинталь Кинтальевич
Правление	5	
Председатель Правления	1	Нукенов Сапар... Кудайбергенов...
Советники	2	
Отдел технического контроля	4	Альпеис Кулан Абылкасымулы
Офис-менеджер	1	
Административно-хозяйственная часть	16	Искакова Лариса Еврашевна
Юридический отдел	2	
Отдел по работе с персоналом	1	Абенова Найля Абузовна
Секретарь-референт	1	
Заместитель Председателя Правления по производству и капитальному строительству	1	Меербеков Мейрам Мукушевич
Инженерно-техническое управление	21	Комаров Владимир Иванович
Отдел главного энергетика	2	Титов Владимир Иванович
Отдел главного механика	2	Авакян Сергей Самсонович
Отдел главного технолога	2	Сафиуллин Рафа... Нурияхметович
Отдел электроники и контрольно-измерительных приборов	6	Терешин Алексей Евгеньевич
Центральная заводская лаборатория	4	Кобзева Людмила Владимировна
Отдел по технике безопасности	2	Филиппова Майя Антоновна
Отдел механизации и автоматизации	2	Кизима Анатолий Лукьянович
Производственное управление	92	Зейнилов Ануарбек Зубаирович
Цех готовой продукции	23	Каришев Нургабыл Бигабылович
Цех помола извести и песка	16	Сакишев Талгат Тургазинович
Электромеханический цех	23	Астапов Николай Алексеевич
Электросиловой цех	15	Атякшев Сергей Иванович
Ремонтно-строительный и тарный участок	10	Карбузов Марат Алибекович
Карьер по добыче кварцевого песка	2	Каржаспаев Кабылда Жуматаевич
Управление по сбыту, снабжению, коммерческим и общим вопросам	43	Тойшубеков Ерсаин Толеугазиевич

Отдел снабжения и сбыта	4	Азатов Муслим Махмутович
Транспортный цех	1	Журов Алесандр Иванович
Бюро складского хозяйства	10	Хлевная Наталья Михайловна
ВОХР		
Финансово-экономическое управление	12	Лихтей Владимир Иванович
Планово-экономический отдел	2	Доскумбаева Мендигуль Кайратовна
Бухгалтерия	4	Карачева Светлана Михайлова
Отдел продаж и маркетинга	5	Бектуров Рустам... Муратбекович

Общее количество сотрудников - 230 человек.

Общее количество сотрудников акционерного общества, владеющих акциями акционерного общества и их суммарная доля от общего количества размещенных акций в процентах - нет.

Сведения о руководителях подразделений:

ФИО	Должность	Год рождения
Нукенов Сапаргалий Кудайбергенович	Председатель Правления	1946
Меербеков Мейрам Мукушевич	Заместитель Председателя Правления по капитальному строительству	1959
Дюсембаев Ахан Кадыркенович	Заместитель Председателя Правления (Исполнительный директор)	1961
Лихтей Владимир Иванович	Начальник финансово-экономического управления	1975
Тойшубеков Ерсаин Тлеугазиевич	Начальник управления по сбыту, снабжению, коммерческим и общим вопросам	1951
Карачева Светлана Михайловна	Главный бухгалтер	1972
Зейнилов Ануарбек Зубаирович	Начальник производственного управления	1954
Комаров Владимир Иванович	Начальник инженерно-технического управления	1948

Сведения о руководителях филиалов и представительств (Ф.И.О., год рождения) - нет.

Учредители или акционеры общества

АО «Астана - Финанс» - 50% размещенных акций

ТОО «Отау - К» - 50% размещенных акций.

Заключенные опционы на покупку голосующих акций акционерного общества, срок реализации прав по которым не превышает 60 дней с даты представления документов на государственную регистрацию выпуска объявленных акций - нет.

16. Сведения об организациях, в которых АО является крупным акционером - владеет десятью и более процентами размещенных акций (долей в уставном капитале) организации - нет.

17. Информация о промышленных, банковских, финансовых группах, холдингах, концернах, ассоциациях, консорциумах, в которых участвует общество - нет.

18. Сведения о других аффилированных лицах акционерного общества - нет.

2. Описание деятельности акционерного общества

19. Основные виды деятельности:
- производство и реализация изделий домостроения из ячеистого бетона;
- производство и реализация сопутствующего сырья и материалов, в том числе инструментов и материалов используемых при применении изделий домостроения из ячеистого бетона;
- посредническая деятельность в реализации сопутствующего сырья и материалов, в том числе инструментов и материалов используемых при применении изделий домостроения из ячеистого бетона.

Сведения об организациях, являющихся конкурента ОАО «Экотон+» в Республике Казахстан, производящих аналогичные материалы и строительные материалы аналогичного назначения:

Организация	Вид продукции	Производитель
АНАЛОГИЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ		
ТОО «Конкрит Продактс»	газобетон	Алматы
«Темирстройиндустрия»	газоблок	Темиртау
МАТЕРИЛЫ ЗАМЕНИТЕЛИ		
ТОО «КТС»	кирпич	Астана
«Азиястройпроектсервис»	кирпич	Астана
«Астин»	Кирпич, пескоблок	Астана
ТОО «Madex trade LTD»	кирпич	Алматы
ДСУ 36	пеноблок	Астана

о «ПИК 2000»	кирпич	Астана
О «Астанакерамзет»	Керамзитоблок, пеноблок	Астана
M technology	пеноблок	Астана
иликатный завод	силикатный кирпич	Астана
ирпичный завод	кирпич	Темиртау
О "Ерматов"	пеноблок	Астана
О "МАК"Алматыгорстрой"	СКЦ	Астана
О "Трансервис"	пеноблок	Кокчетав
О "Нетиз-плюс"	Красный кирпич	Кыргызстан

20. **Факторы, позитивно и негативно влияющие на доходность продаж (работ, услуг) по основным видам деятельности:**

Негативно:

- слабая информированность клиентов о газобетоне;
- отсутствие проектных организаций, специализирующихся на газобетоне;
- вторичный рынок строительных материалов.

Позитивно:

- экологичность, экономичность, качество продукции;
- большой объем каркасного строительства;
- высокая конкурентоспособность по качеству продукции ОАО «Экотон»;
- увеличение темпов строительства в связи с жилищной программой;
- экономическая эффективность применения изделий из ячеистого бетона в строительстве.

21. **Объемы реализованной продукции (выполненных работ, услуг) за последний период фактического существования акционерного общества:**
6 882 м3 изделий из ячеистого бетона, или 57 596 тыс.тенге без НДС.

Выпуск и реализация готовой продукции за 2004 год

За 4 месяца 2004 года Компанией было выпущено изделий из ячеистого бетона в количестве 9 960 м3, объем реализации составил 6 882 м3.

№ п/п	Месяц	Объем выпуска, (м3)	Объем реализации, (м3)
1	Август	1 831	373
2	Сентябрь	2 880	1 233
3	Октябрь	1 023	2 304
4	Ноябрь	4 226	2 972

	Итого	9 960	6 882

22. Деятельность АО по организации продаж своей продукции (работ, услуг):

1. Наименования поставщиков, на которых приходится более 10% всех поставок, их долях в общем, объеме поставок:
   - ОАО «Жамбылгипс»;
   - ТОО «МИГ»;
   - ТОО «Алтын-Гасыр»;
   - АО «АстанаГазСервис»;
   - ТОО «Теплоприбор»;
   - ТОО ПСК «Бетон».

2. Наименование потребителей, на долю которых приходится более 10% общей выручки от реализации продукции (работ, услуг) акционерного общества, их долях в общем объеме поставок:
   - ОАО «Астана - Недвижимость»,
   - ТОО «Казинтерстрой»;
   - ТОО «Бразерс Компани»;
   - ТОО «Азия -Строй»;
   - ТОО «Стройсистема LTD»;
   - ТОО «УПТК-ЦС»;
   - ТОО «Атлант-Инжиниринг».

23. Факторы, влияющие на деятельность акционерного общества:

1. Виды деятельности, которые носят сезонный характер, их доля в общем дохсде акционерного общества - нет;

2. Доля импорта в сырье (работах, услугах) поставляемого (оказываемого) акционерному обществу и доля продукции (работ, услуг), реализуемой акционерным обществом на экспорт, в общем объеме реализуемой продукции - нет;

3. Сведения об участии акционерного общества в судебных процессах - нет;

4. Сведения обо всех административных взысканиях, налагавшихся на акционерное общество и его должностных лиц уполномоченными государственными органами и (или) судом в течение последнего года.

Административные взыскания

Нукенов Сапаргалий Кудайбергенович - административные правонарушения по закону «О труде»;
Меербеков Мейрам Мукушевич - за выполнение строительно-монтажных работ без разрешения на производство строительных работ;
Лихтей Владимир Иванович - административное взыскание за несвоевременную уплату налогов.

5. Факторы риска.

- оказывающих влияние на цену акций на организованном рынке ценных бумаг или внебиржевом рынке. А также на изменение стоимости продукции на рынке, влияющей на стоимость акций общества - нет;

o обусловленных инфляцией, девальвацией и ставками банковского процента:
- цена, себестоимость продукции находится в зависимости от темпов инфляции, и ставками банковского процента. По отношению к данному виду рисков компания находится в таком же положении, как и другие производители аналогичной продукции в Республике Казахстан;

o **связанных с конкурентной способностью выпускаемой продукции:**
- производимая продукция имеет высокие потребительские и качественные показатели в сравнении с другими строительными материалами аналогичного назначения. В своем роде продукт несколько уникален. На конкурентоспособность выпускаемой компанией продукции большее отрицательное влияние может оказать появление производства аналогичного материала, пусть даже несколько отличной технологии, на территории Республики Казахстан;

o **связанных с изменением политической ситуации в стране и изменением законодательства;**
- негативное влияние может оказать снижение темпов строительства в Республике Казахстан, связанное с сокращение программ ипотечного кредитования и сокращением прямых инвестиций государства в строительство.

o **связанных с социальными факторами:**
- риски, связанные с персоналом Эмитента. В настоящее время и в ближайшем будущем компания не испытывает и не будет испытывать значительного влияния социальных факторов, способных оказывать заметное негативное воздействие на профессиональный уровень персонала. У Эмитента действует собственная система непрерывного повышения квалификации персонала, включающая, как специализированное обучение, так и передачу опыта работы в процессе трудовой деятельности сотрудников.

4. Финансовое состояние нефинансовых организаций

Инвестиции – нет;

Дебиторская задолженность: тыс.

[illegible]	На дату [illegible]		Срок погашения	Сумма	Срок погашения	Сумма
	Сумма тыс. тенге	Удел. вес				
2	3	4	5	6	7	8
Задол-ть бюджета	142 447	46,92%	до 30.06.06	71 224	до 31.12.06	71 2[illegible]

1. Активы

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
...одственный цех	122	01.09.04	182 421 548	Здание завода, в котором расположено основное

				технологическое оборудование
…зательная машина	123	01.09.04	231 889 791	Один из основных объектов технологического оборудование, предназначенного для производства изделий из ячеистого бетона в соответствии с технологическим процессом
Автоклавный кран	123	01.09.04	130 065 160	Один из основных объектов технологического оборудование, предназначенного для производства изделий из ячеистого бетона в соответствии с технологическим процессом
Опрокидывающий кран	123	01.09.04	144 946 613	Один из основных объектов технологического оборудование, предназначенного для производства изделий из ячеистого бетона в соответствии с технологическим процессом
Кран разделительный	123	01.09.04	160 972 153	Один из основных объектов технологического оборудование, предназначенного для производства изделий из ячеистого бетона в соответствии с технологическим процессом

26. Уставный капитал общества: 675 000 000 тенге.

27. Займы:

тыс. тенге

Наименование кредитора	Валюта	% ставка	1 квартал 2005	2 квартал 2005	3 квартал 2005	4 квартал 2005	2006
Договор займа 5/107/1-04	тенге	18	10 492	11 992	11 992	11 992	204 375
Договор займа КИ.017-Z/03	доллар	11,75	45 791	70 248	0	94 103	198 623
Договор займа 4/103/1-03	евро	12	23 378	23 378	23 378	23 378	189 372
Договор финлизинга 53	тенге	14	0	0	1 368	2 052	7 487
Договор финлизинга 58	тенге	14	0	0	942	1 385	5 064
Договор финлизинга 88	тенге	14	0	0	879	2 520	9 428

2007	2008	2009	2010	2011	2012
…1 306	0	0	0	0	0
…05 242	171 861	158 481	145 100	131 719	60 931
…77 134	164 897	152 660	140 422	128 185	105 054
…317	0	0	0	0	0
…297	0	0	0	0	0
…039	0	0	0	0	0

[2]9.Кредиторская задолженность, связанная с осуществлением обществом [осн]овной деятельности (задолженность перед поставщиками, полученные [аван]сы):

тыс.

[Наи]менование, местонахождение	На дату		Срок погашения	Сумма	Срок погашения	Сумма
	Сумма	удел. вес, %				
	3	4	5	6	7	8
[ТОО] "Астана-Финанс" (Казахстан)	127 825,0	28,76%	до 2007 года согласно графика погашения			
[ТОО] МФ "Уралдомнаремонт-Т" (Казахстан)	45 979,0	10,35%	до 01.03.05	22 989	до 20.06.05	22 990
[АО] "Банк Развития Казахстана" (Казахстан)	52 793,0	11,88%	до 05.02.05	52 793	-	
[M]atton Holding LLC (США)	65 008,0	14,63%	до 31.03.05	32 009	до 31.06.05	32 999
[ТОО] "Азия-Строй" (Казахстан)	29 207,0	6,57%	до 31.03.05	14 604	до 31.06.05	14 604
[Ито]го						

5. Финансовое состояние финансовых организаций

30.Инвестиции и портфель ценных бумаг - нет;

31.Уставный капитал - нет;

30-1. Активы - нет;

32.Межбанковские займы - нет;

33.Вклады - нет;

34.Структура действующих выпусков облигаций и сведения о погашенных облигациях за последние три года - нет;

35.Сведения об условиях действующих международных займов, превышающих пять процентов от активов акционерного общества, и о привлеченных и исполненных международных займах в размере, превышающем пять процентов от его активов, за последние три года - нет;

36.Сведения об имеющихся у акционерного общества открытых кредитных линиях, полученных от других организаций - нет;

37.Анализ финансовых результатов - нет;

38.Структура доходов и расходов за последние два года - нет;

39.Расчеты финансовых коэффициентов, которые, по мнению акционерного общества, являются наиболее важными и характеризуют деятельность общества - нет;

40.Значения пруденциальных нормативов и других обязательных к исполнению норм и лимитов, установленных законодательством Республики Казахстан на дату проспекта выпуска акций - нет;

41.Объем и количество выданных гарантий за шесть последних месяцев до принятия обществом решения о выпуске акций - нет;

42. Иная информация, касающаяся возможных обязательств акционерного общества, которые могут возникнуть в результате выданных им ранее гарантий, судебных исков – нет.

6. Сведения о выпусках ценных бумаг

43. В отношении всех зарегистрированных выпусков ценных бумаг указывается:

1. Общее количество, вид, категория и номинальная стоимость ценных бумаг каждого выпуска, форма выпуска, а также орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг, государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг:
   - Объем первой эмиссии акций номинальной стоимостью 10.000 тенге составляет 350.000.000 тенге при объявленном уставном капитале 675.000.000 тенге. Эмиссия разделена на 35.000 простых именных акций, которым присвоен Национальный Идентификационный Номер KZ1C486200X7. Выпуск акций осуществляется в бездокументарной форме. Эмиссия внесена в Государственный реестр ценных бумаг за №А4862, от 14 мая 2002 года.
   - Объем второй эмиссии акций номинальной стоимостью 10.000 тенге составляет 325.000.000 тенге при объявленном уставном капитале 675.000.000 тенге. Эмиссия разделена на 32.500 простых именных акций, которым присвоен национальный идентификационный номер KZ1C486200X7. Выпуск акций осуществляется в бездокументарной форме. Эмиссия внесена в Государственный реестр ценных бумаг за номером А4862-1, от 30 апреля 2003 года.

2. Даты начала и окончания размещения ценных бумаг: Датой начала размещения акций по первому выпуску является 14 мая 2002 года, датой окончания размещения ценных бумаг является 6 февраля 2003 года.
   По состоянию на 29 декабря 2002 года акции первой эмиссии размещены и оплачены полностью.
   По состоянию на 26 ноября 2003 года акции второго выпуска размещены и оплачены полностью. Датой начала размещения акций по второму выпуску является 30 апреля 2003 года, датой окончания размещения ценных бумаг является 16 января 2004 года.

3. Сведения о фактах неисполнения обществом своих обязательств перед держателями ценных бумаг, не выплате (задержке в выплате) вознаграждения по облигациям. Невыплате (задержке в выплате) вознаграждения по облигациям, невыплате (задержке в выплате) дивидендов по простым и привилегированным акциям, включая информацию о размерах неисполненных обязательств и дате просрочки их исполнения – нет;

4. В случае если размещение или обращение ценных бумаг было приостановлено или выпуск ценных бумаг был признан несостоявшимся – нет;

Дата погашения и общий размер выплат по облигациям – нет;

Сумма дивиденда на одну акцию (простую, привилегированную) и общая сумма дивидендов на каждый вид акций за каждый год из двух последних финансовых лет: – нет;

7. Основные рынки, на которых осуществляется торговля, ценными бумагами общества, включая наименования организаторов торгов:
Неорганизованный рынок ценных бумаг

7. Сведения о выпуске объявленных акций

44. Сведения об акциях:

1. Количество, виды акций:
112 500 простых именных акций;

2. Количество, виды акций, размещаемых среди учредителей:
нет.

3. Номинальная стоимость одной акции, оплачиваемой учредителями:
нет

4. Гарантированный размер дивиденда по привилегированным акциям: нет.

45. Конвертируемые ценные бумаги акционерного общества – нет.

45-1. Сведения о платежном агенте – платежный агент не предусмотрен.

46. Сведения о регистраторе акционерного общества:
ЗАО «Фондовый Центр»; Закрытое акционерное общество «Фондовый Центр» г. Алматы, ул. Мауленова, 92.
тел. 8(3272)67-63-44, факс 67-63-41.
Национальный Банк РК выдал лицензию на осуществление деятельности по ведению реестра держателей ценных бумаг. Лицензия №0406200253 от 16 мая 2003 года г.Алматы. Договор – поручение №265 на оказание услуг по ведению реестра от 30 марта 2002 года.

8. Дополнительные положения

47. Сумма затрат на выпуск акций

48. Информация для инвесторов
Республика Казахстан, г. Астана, ул. Бетонная 1. тел. 8(3172) 31-02-62

Председатель Правления АО «Экотон+» С.К. Нукенов

Главный бухгалтер С.М. Карачева

«ЭКОТОН+» РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД АСТАНА АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

Акциялар шығарылымының проспекті

«ЭКОТОН+» АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ

Уәкілетті органның жарияланған акциялардың шығарылымын мемлекеттік тіркеуі весторларға проспектіде жазылған акцияларды сатып алуға қатысты қандай болса да ыныстар беру болып табылмайды. Жарияланған акциялардың шығарылымын мемлекеттік кеуді жүзеге асырған уәкілетті орган осы құжаттағы ақпараттың шынайылығы үшін ауапты болмайды. Акциялар шығарылымы проспектінің Қазақстан Республикасы ңнамасының талаптарына сәйкес келуі ғана қаралды. Акционерлік қоғамның лауазымды ғалары осы проспектідегі ақпараттың шынайылығы үшін жауапты болады және мұнда тірілген барлық ақпараттың шынайы және қоғам мен оның орналастырылатын акциялары нінде инвесторларды алдатпайтын болып табылатынын растайды.

1. Акционерлік қоғам туралы жалпы мәлімет

1. Акционерлік қоғамның атауы.
қазақ тілінде: «ЭКОТОН+» акционерлік қоғамы, «ЭКОТОН+» АҚ
орыс тілінде: акционерное общество «ЭКОТОН+», АО «ЭКОТОН+»
шет тілде: жоқ.

2. Қоғам атауындағы өзгерістер туралы деректер:
«ЭКОТОН+» ашық акционерлік қоғамы – тіркеу күні 2002 жылғы 14 қаңтар
«ЭКОТОН+» акционерлік қоғамы – қайта тіркеу күні 2005 жылғы 7 ақпан

3. Акционерлік қоғамды мемлекеттік тіркеу туралы мәлімет
Қазақстан Республикасының Әділет министрлігінің Астана қаласының Әділет департаменті берген Заңды тұлғаны мемлекеттік қайта тіркеу туралы 2005 жылғы 07 ақпандағы № *11125-1901-АО* куәлік.

4. Салық төлеушінің тіркеу нөмірі *620300211680*

5. Акционерлік қоғамның орналасқан жері туралы ақпарат, байланысу телефондары мен факстың нөмірлері, электрондық поштаның мекен-жайы
орналасқан жері: Қазақстан Республикасы, Астана қ., Бетонная к-сі, 1.
Пошта мекен-жайы: Қазақстан Республикасы, Астана қ., Бетонная к-сі, 1.
Байланыс реквизиттері: Тел/факс (3172) 31 02 62, 31 11 99.
E- mail: ecoton@mail.ru

6. Акционерлік қоғамның банк реквизиттері
«Цеснабанк» АҚ-дағы е/шот 023467185, Астана қ., кор/шот 70016123, БИК 195301703.

7. Акционерлік қоғам қызметінің түрлері
- Үй құрылысының ұялы бетон бұйымдарын өндіру және іске асыру;
- Ілеспе шикізат пен материалдарды, оның ішінде үй құрылысының ұялы бетон бұйымдарын қолданғанда пайдаланылатын құралдар мен материалдарды өндіру және өткізу;
- Ілеспе шикізат пен материалдарды, оның ішінде үй құрылысының ұялы бетон бұйымдарын қолданғанда пайдаланылатын құралдар мен материалдарды өткізгенде делдалдық қызмет.

8. АҚ-ға немесе ол шығарған бағалы қағаздарға халықаралық рейтинг агенттіктерінің және (немесе) ҚР рейтинг агенттіктерінің берген рейтингтердің болғаны туралы мәлімет – жоқ.

9. АҚ-ның барлық филиалдары мен өкілдіктерінің атаулары, тіркеу күндері, орналасқан жерлері және пошталық мекен-жайлары – жоқ.

10. Қаржылық есеп берудің аудитін жүзеге асырған аудиторлық ұйымның толық ресми атауы (аудитордың аты-жөні).
"Аудит және бағалау орталығы" ЖШС аудиторлық компаниясы, Б.К. Балтабаев.

3. Қоғамның органдары мен құрылтайшылары (акционерлері)

11. Акционерлік қоғамның директорлар кеңесі.

1. Қоғамның директорлар кеңесі төрағасының және мүшелерінің тегі, аты, бар болғанда әкесінің аты, туған жылы:

Аты-жөні	"Экотон+" АҚ-ның Директорлар Кеңесі	Туған жылы
Исламов Кинталь Кинтальевич	Директорлар Кеңесінің Басқарма төрағасы	1963
Директорлар Кеңесінің мүшелері		
Нечипоренко Павел Федорович		1976
Баймұханов Бауыржан Амангелдіұлы		1971
Нүкенов Сапарғали Құдайбергенұлы		1946

2. Хронологиялық тәртіппен алғанда тұлғалардың соңғы үш жылда және осы уақытта, оның ішінде қос қызметте атқарған лауазымдары:

Аты-жөні	Осы уақытта және соңғы үш жылда атқарған лауазымдары
Исламов Кинталь Кинтальевич	"Астана-финанс" АҚ – Басқарма Төрағасы
Нечипоренко Павел Федорович	"Астана-финанс" АҚ – Инвестиция бөлімінің бастығы
Баймұханов Бауыржан Амангелдіұлы	2004 ж. тамыз – осы уақыт: «Дала – Транс» ЖШС; Лауазымы – Директордың Кеңесшісі
	2004 ж. қаңтар – осы уақыт: "Саур" ААҚ, Лауазымы – Директорлар Кеңесінің Төрағасы
	2003 ж. шілде – 2004 ж. қаңтар: АТФ-Банк; Лауазымы – Басқарма Төрағасының Кеңесшісі
	2003 ж. ақпан – 2003 ж. шілде: Ренессанс Капитал Инвестиция Банкі; Лауазымы – Аға Кеңесші
	2002 ж. маусым – 2003 ж. шілде: "Дала Груп" ЖАҚ; Лауазымы – Директорлар Кеңесінің Төрағасы
	"Экотон+" ААҚ, "Интранском" компаниясы; Лауазымы – Директорлар Кеңесінің мүшесі
	2001 ж. қараша – 2002 ж. маусым: "Қазақстан Темір Жолы» РМК; Лауазымы – Бас Директор

Нүкенов Сапарғали Құдайбергенұлы	2002 ж. – осы уақытқа дейін – "Экотон+" ААҚ-ның Басқарма Төрағасы; 2000-2002ж. – "Кедентрансервис" ЖАҚ Техникалық мәселелері жөніндегі Директордың орынбасары

Директорлар кеңесінің мүшелері ие болған акциялардың акционерлік қоғамның орналастырған акциялардың жалпы санына пайыздық ара қатынасы:
Исламов К.К. – жоқ
Баймұханов Б.А. – жоқ
Нечипоренко П.Ф. – жоқ
Нүкенов С.Қ. – жоқ

Директорлар кеңесінің мүшелері ие болған еншілес және тәуелді ұйымдар акцияларының (жарғылық капиталдағы үлестердің) орналастырған акциялардың жалпы санына пайыздық ара қатынасы – жоқ

ткен екі жылдағы директорлар кеңесінің құрамындағы өзгерістер:
Директорлар кеңесінің құрамынан Габидуллин Ринат Искандарович шығарылды
Директорлар Кеңесінің құрамына:
Нүкенов Сапарғали Құдайбергенұлы
Нечипоренко Павел Федорович енгізілді.

Акционерлік қоғамның алқалы (жеке дара) атқарушы органы – Басқарма

Акционерлік қоғамның алқалы атқарушы органының әрбір мүшесінің, оның ішінде басқарма төрағасының тегі, аты, бар болғанда әкесінің аты, туған жылы.

Аты-жөні	"Экотон+" АҚ-ның Басқармасы	Туған жылы
Нүкенов Сапаргали Құдайбергенұлы	Басқарма Төрағасы	1946
Басқарма мүшелері		
Карачева Светлана Михайловна		1972
Лихтей Владимир Иванович		1975
Дюсембаев Ахан Қадыркенұлы		1961
Меербеков Мейрам Мұқұшұлы		1959

Хронологиялық тәртіппен алғанда тұлғалардың соңғы үш жылда және осы уақытта, оның ішінде қос қызметте атқарған, өкілеттіктері көрсетілген лауазымдары.

Аты-жөні	Осы уақытта және соңғы үш жылда атқарған лауазымдары
Нүкенов Сапарғали Құдайбергенұлы	2002 ж. – осы уақытқа дейін - "Экотон+" ААҚ-ның Басқарма Төрағасы; 2000-2002ж. "Кедентрансервис" ЖАҚ Техникалық мәселелері жөніндегі Директордың орынбасары
Қарачева Светлана Михайловна	2001-2003ж. – "Астана-Финанс" ААҚ-ның бухгалтері; 2004 ж. – осы уақытқа дейін – "Экотон+" ААҚ-ның бас бухгалтері
Лихтей Владимир Иванович	2001-2003 ж. - "Астана-финанс" ААҚ ішкі аудит бөлімінің жетекші маманы; 2003-2004ж. - "Астана-финанс" ААҚ ішкі аудит бөлімі бастығының орынбасары; 2004 ж. – осы уақытқа дейін - ААҚ-ның қаржы-экономикалық басқармасының бастығы
Дюсембаев Ахан Қадыркенұлы	1999-2004 ж. – «Қазақмыс» корпорациясы ААҚ-ның өндіріс жөніндегі бастығының орынбасары. Қарағанды Құю Зауыты; 2004 ж. мамыр – 2004 ж. қазан – «Астана-Недвижимость» ААҚ-ның Қарағандылық филиалының Директоры; 2004 жылдан осы уақытқа дейін – «Экотон+» ААҚ-ның Атқарушы директоры
Меербеков Мейрам Мұқұшұлы	2001-2002ж. – "Іскер КТЖ" ЖШС директорының орынбасары; 2002-2003ж. – "Связьстройкомплект" ААҚ бас директорының орынбасары; 2003 ж. – осы уақытқа дейін - "Экотон+" ААҚ-ның басқарма төрағасының өндіріс және күрделі құрылыс жөніндегі орынбасары

...лар ие болған акциялардың (жарғылық капиталдағы үлестердің) акционерлік ...орналастырған акциялардың жалпы санына пайыздық ара қатынасы – жоқ

...ректорлар кеңесінің мүшелеріне, атқарушы органның мүшелеріне және басқа да ...ылық етуші қызметкерлерге төленетін сыйақы:
...ректорлар кеңесі – жоқ;
...отон+» АҚ-ның Басқармасы - 01.01.04 ж. – 01.12.04 ж. арасындағы кезеңде жалақы 6 ...мың теңгені құрады.

...ционерлік қоғамның ұйымдық құрылымы

"Экотон+" АҚ-ның басқару құрылымы

Атауы	Саны	басқарма/бөлім бастығының аты-жөні
Директорлар Кеңесі		Исламов Кинталь Кинтальевич
Басқарма	5	
Басқарма Төрағасы	1	Нүкенов Сапарғали Құдайбергенұлы
Кеңесшілер	2	
Техникалық бақылау бөлімі	4	Әлпеис Құлан Абылқасымұлы
Офис-менеджер	1	
Әкімшілік-шаруашылық бөлік	16	Искакова Лариса Еврашевна
Заң бөлімі	2	
Қызметкерлермен жұмыс істеу жөніндегі бөлім	1	Әбенова Нәйлә Абуқызы
Хатшы-референт	1	
Басқарма төрағасының өндіріс және күрделі құрылыс жөніндегі орынбасары	1	Меербеков Мейрам Мұқұшевич
Инженерлік –техникалық басқарма	21	Комаров Владимир Иванович
Бас энергетик бөлімі	2	Титов Владимир Иванович
Бас механик бөлімі	2	Авакян Сергей Самсонович
Бас технолог бөлімі	2	Сафиуллин Рафаил Нурияхметович
Электроника және бақылау-өлшеу приборлар бөлімі	6	Терешин Алексей Евгеньевич
Орталық зауыт лабораториясы	4	Кобзева Людмила Владимировна
Қауіпсіздік техникасы жөніндегі бөлім	2	Филиппова Майя Антоновна
Механикаландыру және автоматтандыру бөлімі	2	Кизима Анатолий Лукьянович
Өндіріс басқармасы	92	Зейнилов Ануарбек Зұбаирұлы
Дайын өнім цехі	23	Қарышев Нұрғабыл Биғабылұлы
Әк пен құмды майдалау цехі	16	Сақышев Талғат Тұрғазыұлы
Электромеханика цехі	23	Астапов Николай Алексеевич
Электр күші цехі	15	Атякшев Сергей Иванович
Жөндей-құрылыс және тара учаскесі	10	Қарбұзов Марат Алибекұлы
Кварц құмын шығару карьері	2	Қаржаспаев Қабылда Жұматайұлы
Өткізу, жабдықтау, коммерциялық және жалпы мәселелер жөніндегі басқарма	43	Тойшыбеков Ерсаин Төлеуғазыұлы
Жабдықтау және өткізу бөлімі	4	Азатов Мүслім Махмутұлы

Көлік цехі	1	Журов Алесандр Иванович
Қойма шаруашылығы бюросы	10	Хлевная Наталья Михайловна
Күзет		
Қаржы-экономикалық басқарма	12	Лихтей Владимир Иванович
Жоспарлау-экономикалық бөлім	2	Досқұмбаева Меңдігүл Қайратқызы
Бухгалтерия	4	Карачева Светлана Михайлова
Сату және маркетинг бөлімі	5	Бектұров Рұстамбек Мұратбекұлы

Қызметкерлердің жалпы саны – 230 адам.

Акционерлік қоғамның акционерлік қоғамның акцияларына ие болған қызметкерлерінің жалпы саны және олардың орналастырылған акциялардың жалпы санынан пайызбен алғанда жиынтық үлесі – жоқ

Бөлімшелердің басшылары туралы мәлімет:

Аты-жөні	Лауазымы	Туған жылы
Нүкенов Сапарғали Құдайбергенұлы	Басқарма төрағасы	1946
Меербеков Мейрам Мұқұшұлы	Басқарма төрағасының күрделі құрылыс жөніндегі орынбасары	1959
Дюсембаев Ахан Қадыркенұлы	Басқарма төрағасының орынбасары (Атқарушы директор)	1961
Лихтей Владимир Иванович	Қаржы-экономикалық басқарманың бастығы	1975
Тойшубеков Ерсаин Тлеуғазыұлы	Өткізу, жабдықтау, коммерциялық және жалпы мәселелер жөніндегі басқарманың бастығы	1951
Карачева Светлана Михайловна	Бас бухгалтер	1972
Зейнилов Ануарбек Зұбаирұлы	Өндіріс басқармасының бастығы	1954
Комаров Владимир Иванович	Инженерлік-техникалық басқарманың бастығы	1948

Филиалдар мен өкілдіктердің басшылары туралы мәлімет (Аты-жөні, туған жылы) – жоқ

. Акционерлік қоғамның құрылтайшылары

Астана-финанс» АҚ – орналастырылған акциялардың 50 пайызы

«Отау - К» ЖШС - орналастырылған акциялардың 50 пайызы.

Құқықтарды іске асыру мерзімі құжаттарды жарияланған акциялардың шығарылымын мемлекеттік тіркеуге бергеннен бастап 60 күннен аспайтын акционерлік қоғамның дауыс беруші акцияларын сатып алуға жасалған опциондар – жоқ.

16. АҚ ірі акционер болып табылатын – ұйымның орналастырылған акцияларының (жарғылық капиталдағы үлестердің) он және одан көп пайызына ие болған ұйымдар туралы мәлімет – жоқ.

17. Қоғам қатысатын өндіріс, банк, қаржы топтары, холдингтер, концерндер, қауымдастықтар, консорциумдар туралы ақпарат – жоқ.

18. Акционерлік қоғамның басқа да аффилиирленген тұлғалары туралы мәлімет –жоқ.

4. Акционерлік қоғамның қызметін сипаттау

19. Қызметінің негізгі түрлері:

- үй құрылысының ұялы бетон бұйымдарын өндіру және іске асыру;
- ілеспе шикізат пен материалдарды, оның ішінде үй құрылысының ұялы бетон бұйымдарын қолданғанда пайдаланылатын құралдар мен материалдарды өндіру және өткізу;
- ілеспе шикізат пен материалдарды, оның ішінде үй құрылысының ұялы бетон бұйымдарын қолданғанда пайдаланылатын құралдар мен материалдарды өткізгенде делдалдық қызмет.

«Экотон+» ААҚ-ның Қазақстан Республикасында бәсекелесі болып табылатын, ұқсас материалдар және мақсаты ұқсас құрылыс материалдарын өндіретін ұйымдар туралы мәлімет:

...йым	Өнімнің түрі	Өндіруші
...ҚСАС МАТЕРИАЛДАР		
...Конкрит Продактс» ЖШС	газобетон	Алматы
...«Темирстройиндустрия»	газоблок	Теміртау
...РНЫНА ҚОЛДАНЫЛАТЫН МАТЕРИАЛДАР		
...КТС» ЖШС	кірпіш	Астана
...Азиястройпроектсервис»	кірпіш	Астана
...Астин»	кірпіш, құмблок	Астана
...Madex trade LTD» ЖШС	кірпіш	Алматы
...СУ 36	көбікблок	Астана
...ПИК 2000» ЖШС	кірпіш	Астана

...керамзит» ЖШС	керамзитоблок, көбікблок	Астана	
...chnology	көбікблок	Астана	
...т зауыты	силикат кірпіш	Астана	
...зауыты	кірпіш	Теміртау	
...ов" ЖШС	көбікблок	Астана	
...лматыгорстрой" ЖАҚ	СКЦ	Астана	
...рвис" ЖШС	көбікблок	Көкшетау	
...рюс" ЖШС	қызыл кірпіш	Қырғызстан	

...гізгі қызмет түрлері бойынша сатулардың (жұмыстардың, қызметтердің) ...абыстылығына оң және теріс ықпалын тигізетін факторлар:

...еріс:

- клиенттердің газобетон туралы аз хабардар болуы;
- газобетонға мамандандырылған жобалаушы ұйымдардың болмауы;
- құрылыс материалдарының екінші рыногы;

Оң:

- экологиялылық, үнемділік, өнімнің сапасы;
- қаңқалы құрылыстың үлкен көлемі;
- «Экотон» ААҚ өнімінің сапасы бойынша жоғары бәсекеге жарамдылық;
- тұрғын үй бағдарламасына байланысты құрылыс қарқынының ұлғаюы;
- қуыс бетон бұйымдарын құрылыста қолданудың экономикалық тиімділігі.

...кционерлік қоғам нақты болған соңғы кезеңде өткізілген өнімнің (орындалған ...жұмыстардың, қызметтердің) көлемдері:

...6 882 м3 қуыс бетон бұйымдары, немесе ҚҚС болмаған 57 596 мың теңге.

...жылы шығарылған және өткізілген дайын өнім

...жылдың 4 айында Компания қуыс бетон бұйымдарын 9 960 м3 көлемінде шығарды, ...у көлемі 6 882 м3 құрады.

[illegible]	[illegible]	Шығару көлемі, (м3)	Өткізу көлемі, (м3)
1	Тамыз	1 831	373
2	Қыркүйек	2 880	1 233
3	Қазан	1 023	2 304
4	Қараша	4 226	2 972
	Жиыны	**9 960**	**6 882**

22. АҚ-ның өз өнімін (жұмыстарын, қызметтерін) сатуды ұйымдастыру жөніндегі қызметі:

1. Барлық жеткізілімдердің 10 пайызынан көбі тиесілі болған жеткізушілердің атаулары, жеткізілімдердің жалпы көлеміндегі олардың үлестері;
   - «Жамбылгипс» ААҚ;
   - «МИГ» ЖШС;
   - «Алтын-Гасыр» ЖШС;
   - «АстанаГазСервис» ЖШС;
   - «Теплоприбор» ЖШС;
   - ПСК «Бетон» ЖШС.

2. Акционерлік қоғамның өнімін (жұмыстарын, қызметтерін) өткізуден шыққан жылдық түсімнің 10 пайызынан көп үлес келетін тұтынушылардың атауы, жеткізілімдердің жалпы көлеміндегі олардың үлестері:
   - «Астана – Недвижимость» ААҚ,
   - «Казинтерстрой» ЖШС;
   - «Бразерс Компани» ЖШС;
   - «Азия –Строй» ЖШС;
   - «Стройсистема LTD» ЖШС;
   - «УПТК-ЦС» ЖШС;
   - «Атлант-Инжиниринг» ЖШС.

23. Акционерлік қоғамның қызметіне ықпалын тигізетін факторлар:

1. Маусымдық сипаты бар қызмет түрлері, олардың акционерлік қоғамның жалпы табысындағы үлесі – жоқ;

2. Акционерлік қоғамға жеткізілген шикізаттағы (жасалған жұмыстардағы, қызметтердегі) импорттың үлесі және акционерлік қоғамның экспортқа өткізген өнімінің (жұмыстардың, қызметтердің) өткізілген өнімнің жалпы көлеміндегі үлесі – жоқ;

3. Акционерлік қоғамның сот процестеріне қатысуы туралы мәлімет – жоқ;

4. Акционерлік қоғамға және оның лауазымды тұлғаларына соңғы жылдың ішінде уәкілетті мемлекеттік органдары және (немесе) сот қолданған барлық әкімшілік жазалар туралы мәлімет.

<u>Әкімшілік жазалар</u>

Нукенов Сапарғали Құдайбергенұлы – «Еңбек туралы» заң бойынша әкімшілік құқықтық заң бұзушылықтар;

Меербеков Мейрам Мұқұшұлы – құрылыс-монтаж жұмыстарын құрылыс жұмыстарын жүргізуге рұқсатсыз орындағаны үшін;

Лихтей Владимир Иванович – салықтарды уақытында төлемегені үшін әкімшілік жаза.

5. Тәуекелдік факторлары.
   - бағалы қағаздардың ұйымдастырылған рыногында немесе биржа тысындағы рынокта акциялардың бағасына, содай-ақ қоғам акцияларының құнына ықпалын тигізетін рыноктағы өнім құнының өзгеруіне ықпалын тигізетін – жоқ;
   - **инфляцияға, девальвацияға және банк пайыздарының мөлшерлемелеріне байланысты:**

- өнімнің бағасы, өзіндік құны инфляция қарқынына және банк пайыздарының мөлшерлемелеріне тәуелді. Осы тәуекелдіктердің түріне қатысты компания Қазақстан Республикасында ұқсас өнімдерді өндірушілермен бірдей жағдайда;

- **шығарылатын өнімнің бәсекеге төзімділігіне байланысты:**
  - өндіріліп отырған өнім ұқсас мақсаттағы басқа құрылыс материалдармен салыстырғанда жоғары тұтынушылық және сапалық көрсеткіштерге ие болып отыр. Бұл өзінше бірегей өнім. компания шығаратын өнімнің бәсекеге төзімділігіне технологиясы өзгелеу болса да Қазақстан Республикасының аумағында ұқсас материалдың пайда болуы өте жағымсыз ықпалын тигізуі мүмкін;
- **елдегі саяси жағдайдың өзгеруіне және заңнаманың өзгеруіне байланысты;**
  - Ипотекалық несиелендіру бағдарламаларының қысқартылуына және мемлекеттің құрылысқа тікелей инвестицияларының қысқартылуына байланысты Қазақстан Республикасындағы құрылыс қарқынының төмендеуі жағымсыз ықпалын тигізуі мүмкін.
- **әлеуметтік факторларға байланысты:**
  - Эмитенттің қызметкерлеріне байланысты тәуекелдіктер. Қазіргі уақытта және жақын болашақта компания қызметкерлердің кәсіби деңгейіне елеулі жағымсыз ықпалын тигізе алатын әлеуметтік факторлардың үлкен ықпалын сезбейді. Эмитент қызметкерлердің біліктілігін үздіксіз көтерудің меншікті жүйесін қолданады, ол мамандандырылған оқытуды және қызметкерлердің еңбек етуі барысында жұмыс тәжірибесін табыс етуді қамтиды.

4. Қаржылық емес ұйымдардың қаржы жағдайы

24. Инвестициялар – жоқ;

25. Дебиторлық берешек:

мың теңге

№	Атауы, орналасқан жері	Күні		Өтеу мерзімі	Сома	Өтеу мерзімі	Сома
		сома Мың теңге	Үлес салмағы, %				
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Бюджеттің берешегі	142 447	46,92%	30.06.06 дейін	71 224	31.12.06 дейін	71 224

25 -1. Активтер

Атауы	Баланс шоты	Енгізу күні	Баланстық құны (теңге)	Ескерту
Өндіріс цехі	122	01.09.04	182 421 548	Зауыттың негізгі технологиялық жабдық орналасқан гимараты
Кесетің машина	123	01.09.04	231 889 791	Технологиялық процеске сәйкес қуыс бетон бұйымдарын өндіруге арналған технологиялық жабдықтың негізгі объектілерінің бірі
Автоклав краны	123	01.09.04	130 065 160	Технологиялық процеске сәйкес қуыс бетон бұйымдарын өндіруге арналған технологиялық жабдықтың негізгі объектілерінің бірі
				Технологиялық процеске сәйкес қуыс бетон бұйымдарын өндіруге арналған технологиялық жабдықтың негізгі

…ратын кран	123	01.09.04	144 946 613	объектілерінің бірі
…тін кран	123	01.09.04	160 972 153	Технологиялық процеске сәйкес қуыс бетон бұйымдарын өндіруге арналған технологиялық жабдықтың негізгі объектілерінің бірі

Қоғамның жарғылық капиталы: 675 000 000 теңге.

Қарыздар:

мың теңге

[redacted]						
[redacted]	18	10 492	11 992	11 992	11 992	204 375
[redacted]	11,75	45 791	70 248	0	94 103	198 623
[redacted]	12	23 378	23 378	23 378	23 378	189 372
[redacted]	14	0	0	1 368	2 052	7 487
[redacted]	14	0	0	942	1 385	5 064
[redacted]	14	0	0	879	2 520	9 428

[redacted]				
[redacted]	0	0	0	0
[redacted]	58 481	145 100	131 719	60 931
[redacted]	52 660	140 422	128 185	105 054
[redacted]	0	0	0	0
[redacted]	0	0	0	0
[redacted]	0	0	0	0

…амның негізгі қызметін жүзеге асыруға байланысты кредиторлық берешегі (…ілерге берешегі, алынған аванстар):

мың теңге

[redacted]	Күні		Өтеу мерзімі	Сома	Өтеу мерзімі	Сома
	Сома	Үлес салмағы, %				
	3	4	5	6	7	8
…нс" АҚ (Қазақстан)	127 825,0	28,76%	өтеу кестесіне сәйкес 2007 жылға дейін			
…мнаремонт-Т" ААҚ	45 979,0	10,35%	01.03.05 дейін	22 989	20.06.05 дейін	22 990
…Даму Банкі " АҚ	52 793,0	11,88%	05.02.05 дейін	52 793		
…ing LLC (АҚШ)	65 008,0	14,63%	31.03.05 дейін	32 009	31.06.05 дейін	32 999
…ЖШС (Қазақстан)	29 207,0	6,57%	31.03.05 дейін	14 604	31.06.05 дейін	14 604

5. Қаржы ұйымдарының қаржы жағдайы

29. Инвестициялар және бағалы қағаздар қоржыны – жоқ;

31. Жарғылық капитал – жоқ;

30-1. Активтер – жоқ;

32. Банкаралық қарыздар – жоқ;

33. Салымдар – жоқ;

34. Қолданыстағы облигациялар шығарылымының құрылымы және соңғы үш жылда төленген облигациялар туралы мәлімет – жоқ;

35. Акционерлік қоғам активтерінің бес пайызынан асатын қолданыстағы банкаралық қарыздардың шарттары туралы және соңғы үш жылда оның активтерінің бес пайызынан асатын мөлшерде тартылған және орындалған банкаралық қарыздар туралы мәлімет – жоқ;

36. Акционерлік қоғамда бар болған, басқа ұйымдардан алған ашық несиелік желілер туралы мәлімет – жоқ;

37. Қаржы нәтижелерін талдау – жоқ;

38. Соңғы екі жылдағы табыс пен шығыстардың құрылымы – жоқ;

39. Акционерлік қоғамның пікірі бойынша ең маңызды және қоғамның қызметін сипаттаушы болып табылатын қаржы коэффициентерін есептеу – жоқ;

40. Акциялар шығарылымы проспектінің күніндегі Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген пруденциялық нормативтерді және міндетті түрде орындалатын нормалар мен лимиттердің шамалары – жоқ;

41. Қоғам акцияларды шығару туралы шешімді қабылдағанға дейінгі алты айдың ішінде берілген кепілдіктердің көлемі мен саны – жоқ;

42. Бұрын берген кепілдіктердің, сот талаптарының нәтижесінде акционерлік қоғамның болуы мүмкін міндеттемелеріне қатысты өзге ақпарат – жоқ.

6. Бағалы қағаздардың шығарылымдары туралы мәлімет

43. Бағалы қағаздардың барлық тіркелген шығарылымдарына қатысты мыналар көрсетіледі:

1. **Әр шығарылымның жалпы саны, түрі, санаты мен атаулы құны, шығару нысаны, сондай-ақ бағалы қағаздардың шығарылымын мемлекеттік тіркеуді жүргізген орган, мемлекеттік тіркеу нөмірі және бағалы қағаздардың шығарылымын мемлекеттік тіркеудің күні:**
   - Жарияланған жарғылық капитал 675.000.000 теңге болғанда атаулы құны 10.000 теңге болған акциялардың бірінші эмиссиясының көлемі 350.000.000 теңгені құрайды. Эмиссия 35.000 жай атаулы акцияларға бөлінді, оларға KZ1C486200X7 Ұлттық Сәйкестендіру Нөмірі берілді. Акциялардың шығарылымы құжатсыз

нысанда жүзеге асырылады. Эмиссияға 2002 жылғы 14 мамырдағы А4862 нөмірі беріліп, ол Бағалы қағаздардың мемлекеттік тізіліміне енгізілді.

- Жарияланған жарғылық капитал 675.000.000 теңге болғанда атаулы құны 10.000 теңге болған акциялардың екінші эмиссиясының көлемі 325.000.000 теңгені құрайды. Эмиссия 32.500 жай атаулы акцияларға бөлінді, оларға KZ1C486200X7 ұлттық сәйкестендіру нөмірі берілді. Акциялардың шығарылымы құжатсыз нысанда жүзеге асырылады. Эмиссияға 2003 жылғы 30 сәуірдегі А4862-1 нөмірі беріліп, ол Бағалы қағаздардың мемлекеттік тізіліміне енгізілді.

2. **Бағалы қағаздарды орналастыруды бастау және аяқтау күндері:**

2002 жылғы 14 мамыр бірінші шығарылым бойынша акцияларды орналастыруды бастау күні болып табылады, 2003 жылғы 6 ақпан бағалы қағаздарды орналастыруды аяқтау күні болып табылады.
2002 жылғы 29 желтоқсандағы жай-күй бойынша бірінші эмиссияның акциялары орналастырылды және толық өтелді.
2003 жылғы 26 қарашадағы жай-күй бойынша екінші эмиссияның акциялары орналастырылды және толық өтелді. 2003 жылғы 30 сәуір екінші шығарылым бойынша акцияларды орналастыруды бастау күні болып табылады, 2004 жылғы1 6 қаңтар бағалы қағаздарды орналастыруды аяқтау күні болып табылады.

3. **Бағалы қағаздарды ұстаушыылардың алдында Қоғамның өз міндеттемелерін орындамау фактілері, облигациялар бойынша сыйақыны төлемеу (төлемді кешіктіру) туралы мәлімет. Орныдалмаған міндеттемелердің көлемдері мен оларды орындауды кешіктіру күні туралы ақпаратты қоса, облигациялар бойынша сыйақыны төлемеу (төлемді кешіктіру), жай және артықшылығы бар дивидендтерді төлемеу (төлемді кешіктіру)** – жоқ;

4. **Бағалы қағаздарды орналастыру немесе олардың айналысы тоқтатылған немесе бағалы қағаздардың шығарылымы болмаған деп танылған жағдайда** – жоқ;

5. **Облигацияларды өтеу күні және олар бойынша төлемдердің жалпы мөлшері** – жоқ;

6. **Бір акцияға (жай, артықшылықты) тиесілі дивидендтің сомасы және соңғы екі қаржы жылының әрбір жылына акциялардың әрбір түріне тиесілі дивидендтердің жалпы сомасы:** – жоқ;

7. **Сауда-саттықты ұйымдастырушылардың атауларын қоса, қоғамның бағалы қағаздарын сатуды жүзеге асыратын негізгі рыноктар:**
бағалы қағаздардың ұйымдастырылмаған рыногы

7. Жарияланған акциялардың шығарылымы туралы мәлімет

44. Акциялар туралы мәлімет:
1. Акциялардың саны, түрлері:
112 500 жай атаулы акция;

Құрылтайшылардың арасында орналастырылатын акциялардың саны, түрлері:
жоқ

Құрылтайшы өтейтін бір акцияның атаулы құны:
жоқ

тықшылықты акциялар бойынша дивидендтердің кепілдік берілген мөлшері: жоқ.

кционерлік қоғамның айырбасталатын бағалы қағаздары – жоқ.

Төлем агенті туралы мәлімет – жоқ;

кционерлік қоғамның тіркеушісі туралы мәлімет:

рталығы» ЖАҚ; «Қор орталығы» жабық акционерлік қоғамы, Алматы қ., Мәуленов к-сі, 92. тел. 8(3272)67-63-44, факс 67-63-41.

Ұлттық Банкі бағалы қағаздарды ұстаушылардың тізілімін жүргізу бойынша қызметті жүзеге асыруға лицензия берді. 2003 жылғы 16 мамырдағы №0406200253 лицензия, Алматы қ.. Тізілімді жүргізу бойынша қызмет көрсету жөніндегі 2002 жылғы 30 наурыздағы №265 шарт-тапсырма.

8. Қосымша ережелер

. Акцияларды шығаруға жұмсалғанның сомасы

. Инвесторларға арналған ақпарат

Қазақстан Республикасы, Астана қ., Бетонная к-сі, 1. тел. 8(3172) 31-02-62

отон+» АҚ-ның басқарма төрағасы **С.Қ. Нүкенов**

«ЭКОТОН+» АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД АСТАНА

с бухгалтер **С.М. Карачева**