

Наименование организации: АО НГСК "КазСтройСервис"

**Отчет о прибылях и убытках**  
за период с 01.01.2012 по 31.12.2012

тыс. тенге

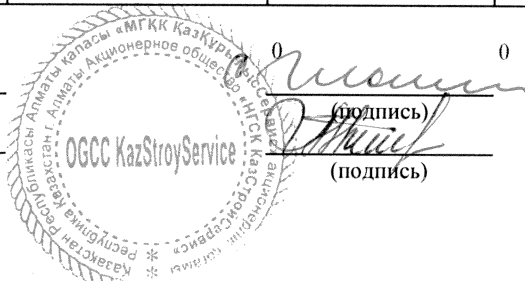
Наименование показателей	Код строки	За отчетный период	За предыдущий период
Выручка	010	100 010 375	109 275 421
Себестоимость реализованных товаров и услуг	011	79 822 982	99 735 289
<b>Валовая прибыль (строка 010 – строка 011)</b>	<b>012</b>	<b>20 187 393</b>	<b>9 540 132</b>
Расходы по реализации	013		
Административные расходы	014	4 725 248	7 369 354
Прочие расходы	015	140 093	149 576
Прочие доходы	016	153 799	7 321 721
<b>Итого операционная прибыль (убыток) (+/- строки с 012 по 016)</b>	<b>020</b>	<b>15 475 851</b>	<b>9 342 923</b>
Доходы по финансированию	021	3 217 707	1 975 556
Расходы по финансированию	022	6 445 789	3 665 539
Доля организации в прибыли (убытке) ассоциированных организаций и совместной деятельности, учитываемых по методу долевого участия	023	902 572	2 862 716
Прочие неоперационные доходы	024	220 827	418 817
Прочие неоперационные расходы	025	1 296 445	265 050
<b>Прибыль (убыток) до налогообложения (+/- строки с 020 по 025)</b>	<b>100</b>	<b>12 074 723</b>	<b>10 669 423</b>
Расходы по подоходному налогу	101	2 304 866	2 587 821
<b>Прибыль (убыток) после налогообложения от продолжающейся деятельности (строка 100 – строка 101)</b>	<b>200</b>	<b>9 769 857</b>	<b>8 081 602</b>
Прибыль (убыток) после налогообложения от прекращенной деятельности	201		
<b>Прибыль за год (строка 200 + строка 201) относимая на:</b>	<b>300</b>	<b>9 769 857</b>	<b>8 081 602</b>
собственников материнской организации			
долю неконтролирующих собственников			
<b>Прочая совокупная прибыль, всего (сумма строк с 410 по 420):</b>	<b>400</b>	<b>4 763 979</b>	<b>-802 230</b>
в том числе:			
Переоценка основных средств	410	5 963 022	
Переоценка финансовых активов, имеющих в наличии для продажи	411		

Доля в прочей совокупной прибыли (убытке) ассоциированных организаций и совместной деятельности, учитываемых по методу долевого участия	412	180 492	
Актуарные прибыли (убытки) по пенсионным обязательствам	413		
Эффект изменения в ставке подоходного налога на отсроченный налог дочерних организаций	414	-1 323 239	
Хеджирование денежных потоков	415		
Курсовая разница по инвестициям в зарубежные организации	416	-56 296	-802 230
Хеджирование чистых инвестиций в зарубежные операции	417		
Прочие компоненты прочей совокупной прибыли	418		
Корректировка при реклассификации в составе прибыли (убытка)	419		
Налоговый эффект компонентов прочей совокупной прибыли	420		
<b>Общая совокупная прибыль (строка 300 + строка 400)</b>	<b>500</b>	<b>14 533 836</b>	<b>7 279 372</b>
Общая совокупная прибыль относимая на:			
собственников материнской организации		14 533 836	7 279 372
доля неконтролирующих собственников			
<b>Прибыль на акцию:</b>	<b>600</b>	<b>1,61</b>	<b>0,75</b>
в том числе:			
Базовая прибыль на акцию:		1,61	0,75
от продолжающейся деятельности			
от прекращенной деятельности			
Разводненная прибыль на акцию:			
от продолжающейся деятельности			
от прекращенной деятельности			

Генеральный Директор: **Жанасов С.Ж.**

Финансовый Директор: **Павлова Л.Н.**

Место печати



Наименование организации: АО НГСК "КазСтройСервис"

**Бухгалтерский баланс**  
за период с 01.01.2012 по 31.12.2012

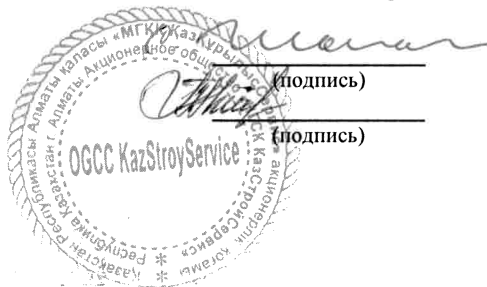
Наименование статьи	Код строки	На конец отчетного периода	На начало отчетного периода
<b>Активы</b>			
<b>I. Краткосрочные активы:</b>			
Денежные средства и их эквиваленты	010	4 183 993	1 516 151
Финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи	011		
Производные финансовые инструменты	012		
Финансовые активы, учитываемые по справедливой стоимости через прибыли и убытки	013	0	0
Финансовые активы, удерживаемые до погашения	014		
Прочие краткосрочные финансовые активы	015	33 096	269 820
Краткосрочная торговая и прочая дебиторская задолженность	016	29 495 711	31 500 176
Текущий подоходный налог	017	579 925	258 554
Запасы	018	7 227 095	7 442 689
Прочие краткосрочные активы	019	56 832 050	52 649 864
<b>Итого краткосрочных активов (сумма строк с 010 по 019)</b>	<b>100</b>	<b>98 351 870</b>	<b>93 637 254</b>
Активы (или выбывающие группы), предназначенные для продажи	101	0	0
<b>II. Долгосрочные активы</b>			
Финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи	110		
Производные финансовые инструменты	111		
Финансовые активы, учитываемые по справедливой стоимости через прибыли и убытки	112		
Финансовые активы, удерживаемые до погашения	113		
Прочие долгосрочные финансовые активы	114	1 008 761	1 031 106
Долгосрочная торговая и прочая дебиторская задолженность	115	1 993 117	13 680
Инвестиции, учитываемые методом долевого участия	116	13 152 367	13 391 039
Инвестиционное имущество	117		
Основные средства	118	24 974 466	22 997 477
Биологические активы	119		
Разведочные и оценочные активы	120		
Нематериальные активы	121	156 569	167 174
Отложенные налоговые активы	122	471 625	105 156
Прочие долгосрочные активы	123	1 774 511	866 563
<b>Итого долгосрочных активов (сумма строк с 110 по 123)</b>	<b>200</b>	<b>43 531 416</b>	<b>38 572 195</b>
<b>Баланс (строка 100 + строка 101+ строка 200)</b>		<b>141 883 286</b>	<b>132 209 449</b>
<b>Обязательство и капитал</b>			
<b>III. Краткосрочные обязательства</b>			
Займы	210	16 651 801	27 645 580
Производные финансовые инструменты	211		
Прочие краткосрочные финансовые обязательства	212	716 499	303 051
Краткосрочная торговая и прочая кредиторская задолженность	213	17 770 178	20 180 918

Краткосрочные резервы	214	394 440	316 387
Текущие налоговые обязательства по подоходному налогу	215	739 223	257 647
Вознаграждения работникам	216	1 828 320	1 738 216
Прочие краткосрочные обязательства	217	26 830 534	23 982 688
<b>Итого краткосрочных обязательств (сумма строк с 210 по 217)</b>	<b>300</b>	<b>64 930 995</b>	<b>74 424 487</b>
Обязательства выбывающих групп, предназначенных для продажи	301		
<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>			
Займы	310	1 262 754	3 026 667
Производные финансовые инструменты	311		
Прочие долгосрочные финансовые обязательства	312	11 654 181	655 245
Долгосрочная торговая и прочая кредиторская задолженность	313	928 519	476 985
Долгосрочные резервы	314	456 657	777 419
Отложенные налоговые обязательства	315	2 486 469	1 933 219
Прочие долгосрочные обязательства	316	7 563 010	9 136 063
<b>Итого долгосрочных обязательств (сумма строк с 310 по 316)</b>	<b>400</b>	<b>24 351 590</b>	<b>16 005 598</b>
<b>V. Капитал</b>			
Уставный (акционерный) капитал	410	678 550	678 550
Эмиссионный доход	411		
Выкупленные собственные долевые инструменты	412		
Резервы	413	4 196 668	
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	414	47 725 483	41 100 814
<b>Итого капитал, относимый на собственников материнской организации (сумма строк с 410 по 414)</b>	<b>420</b>	<b>52 600 701</b>	<b>41 779 364</b>
Доля неконтролирующих собственников	421		
<b>Всего капитал (строка 420 +/- строка 421)</b>	<b>500</b>	<b>52 600 701</b>	<b>41 779 364</b>
<b>Баланс (строка 300+строка 301+строка 400 + строка 500)</b>		<b>141 883 286</b>	<b>132 209 449</b>

Генеральный Директор: Жанасов С.Ж.

Финансовый Директор: Павлова Л.Н.

Место печати



Приложение 5

к приказу Министра  
финансов  
Республики  
Казахстан  
от 20 августа 2010  
года № 422

Форма 3

Наименование организации: АО "НГСК КазСтройСервис"

**Отчет о движении денежных средств (косвенный метод)**  
за период с 01.01.2012 по 31.12.2012

тыс.тенге

Наименование показателей	За отчетный период	За предыдущий период
<b>1. Движение денежных средств от операционной деятельности</b>		
Прибыль (убыток) до налогообложения	12 074 723	10 669 423
Амортизация и обесценение основных средств и нематериальных активов	4 790 214	4 620 913
Обесценение гудвила		
Обесценение торговой и прочей дебиторской задолженности	1 295 666	196 187
Списание стоимости активов (или выбывающей группы), предназначенных для продажи до справедливой стоимости за вычетом затрат на продажу		
Убыток (прибыль) от выбытия основных средств	779	68 863
Убыток (прибыль) от инвестиционного имущества		
Убыток (прибыль) от досрочного погашения займов		
Убыток (прибыль) от прочих финансовых активов, отражаемых по справедливой стоимости с корректировкой через отчет о прибылях и убытках		
Расходы (доходы) по финансированию	3 034 255	1 689 983
Вознаграждения работникам	77 539	23 746

Расходы по вознаграждениям долевыми инструментами		
Доход (расход) по отложенным налогам		
Нереализованная положительная (отрицательная) курсовая разница	145 222	239 678
Доля организации в прибыли ассоциированных организаций и совместной деятельности, учитываемых по методу долевого участия	-902 572	-2 862 716
Прочие неденежные операционные корректировки общей совокупной прибыли (убытка)	310 521	-1 201 900
<b>Итого корректировка общей совокупной прибыли (убытка), всего (+/- строки с 011 по 025)</b>	<b>20 826 347</b>	<b>13 444 177</b>
Изменения в запасах	135 947	-1 404 891
Изменения резерва		
Изменения в торговой и прочей дебиторской задолженности	-7 169 076	-30 562 579
Изменения в торговой и прочей кредиторской задолженности	114 949	-366 849
Изменения в задолженности по налогам и другим обязательным платежам в бюджет	1 895 570	1 277 097
Изменения в прочих краткосрочных обязательствах	-1 410 637	-1 438 104
<b>Итого движение операционных активов и обязательств, всего (+/- строки с 031 по 036)</b>	<b>14 393 100</b>	<b>-19 051 149</b>
Уплаченные вознаграждения	-2 971 074	-2 124 696
Уплаченный подоходный налог	-3 077 853	-1 489 480
<b>Чистая сумма денежных средств от операционной деятельности (строка 010 +/- строка 030 +/- строка 040 +/- строка 041 +/- строка 042)</b>	<b>8 344 173</b>	<b>-22 665 325</b>
<b>2. Движение денежных средств от инвестиционной деятельности</b>	<b>-1 349 401</b>	<b>-3 520 445</b>
<b>3. Движение денежных средств от финансовой деятельности</b>	<b>-4 327 371</b>	<b>19 371 858</b>
<b>4. Влияние обменных курсов валют к тенге</b>	<b>441</b>	<b>-99 817</b>
<b>5. Увеличение +/- уменьшение денежных средств (строка 100 +/- строка 200 +/- строка 300)</b>	<b>2 667 401</b>	<b>-6 813 912</b>
<b>6. Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного периода</b>	<b>1 516 151</b>	<b>8 429 880</b>
<b>7. Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного периода</b>	<b>4 183 993</b>	<b>1 516 151</b>

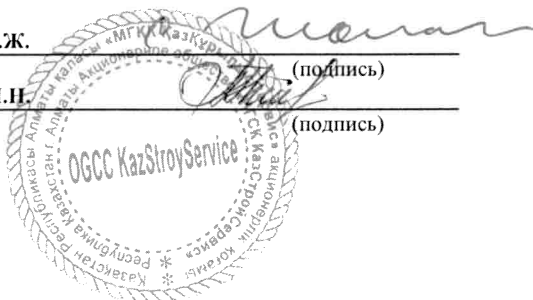
Генеральный Директор: Жанасов С.Ж.

(подпись)

Финансовый Директор: Павлова Л.Н.

(подпись)

Место печати



Наименование организации: АО НГСК "КазСтройСервис"

**Отчет об изменениях в капитале**  
за период с 01.01.2012 по 31.12.2012

тыс. тенге

Наименование компонентов	Капитал материнской организации					Доля неконтролирующих собственников	Итого капитал
	Уставный (акционерный) капитал	Эмиссионный доход	Выкупленные собственные долевые инструменты	Резервы	Нераспределенная прибыль		
Сальдо на 1 января предыдущего года	678 550				34 672 061		35 350 611
Изменение в учетной политике							
<b>Пересчитанное сальдо (строка 010+/строка 011)</b>	<b>678 550</b>				<b>34 672 061</b>		<b>35 350 611</b>
<b>Общая совокупная прибыль, всего(строка 210 + строка 220):</b>					<b>7 279 372</b>		<b>7 279 372</b>
Прибыль (убыток) за год					7 279 372		7 279 372
Прочая совокупная прибыль, всего (сумма строк с 221 по 229):							
в том числе:							
Прирост от переоценки основных средств (за минусом налогового эффекта)							
Перевод амортизации от переоценки основных средств (за минусом налогового эффекта)							
Переоценка финансовых активов, имеющиеся в наличии для продажи (за минусом налогового эффекта)							

Доля в прочей совокупной прибыли (убытке) ассоциированных организаций и совместной деятельности, учитываемых по методу долевого участия							
Актuarные прибыли (убытки) по пенсионным обязательствам							
Эффект изменения в ставке подоходного налога на отсроченный налог дочерних организаций							
Хеджирование денежных потоков (за минусом налогового эффекта)							
Курсовая разница по инвестициям в зарубежные организации							
Хеджирование чистых инвестиций в зарубежные операции							
<b>Операции с собственниками , всего (сумма строк с 310 по 318):</b>						<b>-850 619</b>	<b>-850 619</b>
в том числе:							
Вознаграждения работников акциями:							
в том числе:							
стоимость услуг работников							
выпуск акций по схеме вознаграждения работников акциями							
налоговая выгода в отношении схемы вознаграждения работников акциями							
Взносы собственников							
Выпуск собственных долевого инструментов (акций)							
Выпуск долевого инструментов связанный с объединением бизнеса							
Долевой компонент конвертируемых инструментов (за минусом налогового эффекта)							
Выплата дивидендов							0
Прочие распределения в пользу собственников						-850 619	-850 619
Прочие операции с собственниками							
Изменения в доле участия в дочерних организациях, не приводящей к потере контроля							
<b>Сальдо на 1 января отчетного года (строка 100 + строка 200 + строка 300)</b>	<b>678 550</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>41 100 814</b>		<b>41 779 364</b>
Изменение в учетной политике							
<b>Пересчитанное сальдо (строка 400+/строка 401)</b>	<b>678 550</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>41 100 814</b>		<b>41 779 364</b>
<b>Общая совокупная прибыль, всего (строка 610+ строка 620):</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 196 668</b>	<b>10 337 168</b>		<b>14 533 836</b>
Прибыль (убыток) за год					9 769 857		9 769 857

Прочая совокупная прибыль, всего (сумма строк с 621 по 629):				4 196 668	567 311		4 763 979
в том числе:							
Прирост от переоценки основных средств (за минусом налогового эффекта)				4 820 275			4 820 275
Перевод амортизации от переоценки основных средств (за минусом налогового эффекта)				-623 607	623 607		0
Переоценка финансовых активов, имеющиеся в наличии для продажи (за минусом налогового эффекта)							
Доля в прочей совокупной прибыли (убытке) ассоциированных организаций и совместной деятельности, учитываемых по методу долевого участия							
Актуарные прибыли (убытки) по пенсионным обязательствам							
Эффект изменения в ставке подоходного налога на отсроченный налог дочерних компаний							
Хеджирование денежных потоков (за минусом налогового эффекта)							
Курсовая разница по инвестициям в зарубежные организации					-56 296		-56 296
Хеджирование чистых инвестиций в зарубежные операции							
<b>Операции с собственниками всего (сумма строк с 710 по 718)</b>				<b>0</b>	<b>-3 712 499</b>		<b>-3 712 499</b>
в том числе:							
Вознаграждения работников акциями							
в том числе:							
стоимость услуг работников							
выпуск акций по схеме вознаграждения работников акциями							
налоговая выгода в отношении схемы вознаграждения работников акциями							
Взносы собственников							
Выпуск собственных долевого инструментов (акций)							
Выпуск долевого инструментов, связанный с объединением бизнеса							
Долевой компонент конвертируемых инструментов (за минусом налогового эффекта)							
Выплата дивидендов					-3 712 499		-3 712 499
Прочие распределения в пользу собственников							0
Прочие операции с собственниками							

Изменения в доле участия в дочерних организациях, не приводящей к потере контроля							
Сальдо на 31 декабря отчетного года (строка 500 + строка 600 + строка 700)	678 550	0	0	4 196 668	47 725 483	0	52 600 701

Генеральный Директор: Жанасов С.Ж.

Финансовый Директор: Павлова Л.Н.

Место печати



*С. Жанасов*

(подпись)

*Л.Н. Павлова*

(подпись)