

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания участников
Товарищества с ограниченной ответственностью
«Казахстанские коммунальные системы»

г. Астана

«23» октября 2017 года

Наименование юридического лица:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Казахстанские коммунальные системы»
(далее – Товарищество)

Юридический адрес ТОО «Казахстанские коммунальные системы»:

Республика Казахстан, Есильский район, 010000, г. Астана, ул. Кунаева, 14/3

Место проведения внеочередного общего собрания участников

ТОО «Казахстанские коммунальные системы»:

Республика Казахстан, Есильский район, г. Астана, ул. Кунаева, 14/3

Время и дата проведения внеочередного общего собрания участников ТОО

«Казахстанские коммунальные системы»: 11:00 местного времени – «23» октября 2017 года.

Все участники ТОО «Казахстанские коммунальные системы» в соответствии с пунктом 1 статьи 46 Закона Республики Казахстан от 22.04.1998 года № 220-І «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью» (далее - Закон) были письменно извещены о проведении внеочередного общего собрания участников ТОО «Казахстанские коммунальные системы» не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до дня открытия внеочередного общего собрания участников ТОО «Казахстанские коммунальные системы».

Перед открытием внеочередного общего собрания участников ТОО «Казахстанские коммунальные системы» проведена регистрация прибывших участников ТОО «Казахстанские коммунальные системы».

1. Идрисова Магда Камаловна, удостоверение личности № 036838471, выдано МВД РК 12.08.2014 года, проживающая по адресу: Республика Казахстан, г. Алматы, пр. Достык, д.313.
2. Исмаилова Жазира Махамбетовна, удостоверение личности № 038386341, выдано МВД РК 17.08.2015 года, проживающая по адресу: Республика Казахстан, г. Алматы, Бостандыкский район, ул. Сыргабекова, д. 30/А.

Зарегистрированные участники ТОО «Казахстанские коммунальные системы» обладают в совокупности 100% от общего числа голосов. Кворум внеочередного общего собрания участников ТОО «Казахстанские коммунальные системы» имеется, внеочередное общее собрание участников ТОО «Казахстанские коммунальные системы» правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Решения принимаются открытым голосованием.

Внеочередное общее собрание участников ТОО «Казахстанские коммунальные системы» открыл Генеральный директор Товарищества г-н Айтжанов Н.Е., который отметил, что в соответствии с пунктом 7 статьи 47 Закона необходимо избрать Председателя и Секретаря внеочередного общего собрания участников ТОО «Казахстанские коммунальные системы». При голосовании по вопросу об избрании Председателя и Секретаря внеочередного общего собрания участников ТОО «Казахстанские коммунальные системы» каждый участник ТОО «Казахстанские коммунальные системы» имеет один голос (независимо от доли в уставном капитале), а решение принимается большинством голосов.

Предложено избрать:

- 1) Председателем внеочередного общего собрания участников ТОО «Казахстанские коммунальные системы» - г-жу Идрисову М.К.;
- 2) Секретарем внеочередного общего собрания участников ТОО «Казахстанские коммунальные системы» - г-жу Исмаилову Ж.М.

Предложение г-жи Идрисовой М.К. поставлено на голосование.

Итоги голосования: «за» - единогласно, «против» и «воздержавшихся» - нет.

Принято решение: Избрать Председателем внеочередного общего собрания участников ТОО «Казахстанские коммунальные системы» - г-жу Идрисову М.К., Секретарем внеочередного общего собрания участников ТОО «Казахстанские коммунальные системы» - г-жу Исмаилову Ж.М.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О согласовании реализации следующего недвижимого имущества Товарищества, расположенного по адресу: Южно-Казахстанская область, г. Шымкент, р-н Абайский, мкр. 4, д. 759:

- административное здание, общей площадью 3048,8 квадратных метров.
- земельный участок, на праве частной собственности, общей площадью 0,1197 га, кадастровый номер 19:309:114:249.

2. О согласовании подписания Договора купли – продажи с ТОО «Alatau Estate management» (БИН 170240025104).

3. О наделении Алтаевой Нуры Багдатовны полномочиями на подписание Договора купли-продажи и иной документации в нотариальных конторах по месту нахождения недвижимого имущества Товарищества, а также во всех государственных и негосударственных учреждениях г. Шымкент, без права передоверия.

Изменений по повестке дня не поступило.

Повестка дня поставлена на голосование.

Итоги голосования: «за» - единогласно, «против» и «воздержавшихся» - нет.

До начала обсуждения вопросов, включенных в повестку дня, внеочередное общее собрание участников ТОО «Казахстанские коммунальные системы» констатировало кворум.

Кворум, необходимый, для принятия решений по вопросам повестки дня имеется.

По вопросам повестки дня выступила г-жа Идрисова М.К.:

Рассмотрев повестку дня Общего собрания, предлагаю:

1. Согласовать реализацию следующего недвижимого имущества Товарищества, расположенного по адресу: Южно-Казахстанская область, г. Шымкент, р-н Абайский, мкр. 4, д. 759:

- административное здание, общей площадью 3048,8 квадратных метров.
- земельный участок, на праве частной собственности, общей площадью 0,1197 га, кадастровый номер 19:309:114:249.

2. Согласовать подписание Договора купли – продажи недвижимого имущества Товарищества с ТОО «Alatau Estate management» (БИН 170240025104), стоимость административного здания составляет 22 585 010,62 (двадцать два миллиона пятьсот восемьдесят пять тысяч десять тенге шестьдесят две тиын) тенге, с учетом НДС и стоимость земельного участка составляет 361 672,64 (триста шестьдесят одна тысяча шестьсот семьдесят две тенге шестьдесят четыре тиын) тенге, с учетом НДС.

3. Наделить Алтаеву Нуру Багдатовну полномочиями на подписание Договора купли-продажи и иной документации в нотариальных конторах по месту нахождения недвижимого имущества Товарищества, а также во всех государственных и негосударственных учреждениях г. Шымкент, без права передоверия.

Перед голосованием по вопросам повестки дня, общее собрание участников констатирует наличие кворума 100 % всех участников.

Итоги голосования: «за» - единогласно; «против» и «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ:

1. Согласовать реализацию следующего недвижимого имущества Товарищества, расположенного по адресу: Южно-Казахстанская область, г. Шымкент, р-н Абайский, мкр. 4, д. 759:

- административное здание, общей площадью 3048,8 квадратных метров
- земельный участок, на праве частной собственности, общей площадью 0,1197 га, кадастровый номер 19:309:114:249.

2. Согласовать подписание Договора купли – продажи недвижимого имущества Товарищества с ТОО «Alatau Estate management» (БИН 170240025104) стоимость административного здания составляет 22 585 010,62 (двадцать два миллиона пятьсот восемьдесят пять тысяч десять тенге шестьдесят две тиын) тенге, с учетом НДС и стоимость земельного участка составляет 361 672,64 (триста шестьдесят одна тысяча шестьсот семьдесят две тенге шестьдесят четыре тиын) тенге, с учетом НДС.

3. Наделить Алтаеву Нуру Багдатовну полномочиями на подписание Договора купли-продажи и иной документации в нотариальных конторах по месту нахождения недвижимого имущества Товарищества, а также во всех государственных и негосударственных учреждениях г. Шымкент, без права передоверия.

После обсуждения вопросов повестки дня, Секретарь внеочередного общего собрания участников ТОО «Казахстанские коммунальные системы» огласил принятые на внеочередном общем собрании участников ТОО «Казахстанские коммунальные системы» решения и сообщил, что повестка дня рассмотрена участниками ТОО «Казахстанские коммунальные системы» полностью.

После чего Председатель внеочередного общего собрания участников ТОО «Казахстанские коммунальные системы» г-жа Идрисова М.К. объявила о закрытии заседания.

**Председатель
внеочередного общего собрания участников
ТОО «Казахстанские коммунальные системы»**

Идрисова М.К.

**Секретарь
внеочередного общего собрания участников
ТОО «Казахстанские коммунальные системы»**

Исмаилова Ж.М.



Подписи участников Товарищества:

г-жа Идрисова Магда Камаловна



г-жа Исмаилова Жазира Махамбетовна





Қазақстан Республикасының
Ішкі істер Қолжазбалықтары
Қазақстан Республикасының
Ішкі істер Қолжазбалықтары
Қазақстан Республикасының
Ішкі істер Қолжазбалықтары

Қолжазбалық № 100
Қолжазбалық № 100
Қолжазбалық № 100
Қолжазбалық № 100

