

ПРОСПЕКТ ВЫПУСКА ОБЛИГАЦИЙ

**Акционерное общество «VITA»
(АО «VITA»)**

Выпуск:	четвертый
Объем выпуска:	5 000 000 000 тенге
Номинал:	1 тенге
Количество:	5 000 000 000 штук
Вид:	именные купонные
Форма выпуска:	бездokumentарная
Ставка:	плавающая

Государственная регистрация проспекта выпуска облигаций уполномоченным органом не означает предоставление каких-либо рекомендаций инвесторам относительно приобретения облигаций, описанных в проспекте выпуска, и уполномоченный орган не несет ответственность за содержание данного документа.

Аудиторская компания ТОО «BDO Казахстан аудит» (государственная лицензия на занятие аудиторской деятельностью № 0000276, от 24.06.2004 г.), Управляющий партнер - Генеральный директор Кошкимбаев С.Х.

Менеджер по аудиту – Капаева Е.Б., квалификационное свидетельство аудитора № 480 выданное Квалификационной комиссией по аттестации аудиторов РК от 12.10.1999 года.

Алматы, 2005 г.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ

5. Наименование эмитента

Таблица 1. Наименование

	На государственном языке	На русском языке
Полное наименование	«VITA» акционерлік қоғамы	Акционерное общество «VITA»
Сокращенное наименование	«VITA» АҚ	АО «VITA»

6. Данные об изменениях в наименовании эмитента

Таблица 2. Данные об изменениях в наименовании

№ п/п	На государственном языке	На русском языке	Дата изменения
1	«Вита» Жауапкершілігі шектелген серіктестік	Товарищество с ограниченной ответственностью «Вита»	Регистрация 04.12.1991 г.
	«Вита» ЖШС	ТОО «Вита»	
2	«VITA» Ашық акционерлік қоғамы	Открытое акционерное общество «VITA»	Перерегистрация 23.10.2001 г.
	«VITA» ААҚ	ОАО «VITA»	
3	«VITA» акционерлік қоғамы	Акционерное общество «VITA»	Перерегистрация 16.07.2004 г.
	«VITA» АҚ	АО «VITA»	

7. Сведения о государственной регистрации (перерегистрации) эмитента

- Дата первичной государственной ТОО «Вита» – 04 декабря 1991 года.
- Дата перерегистрации в ОАО «VITA» – 23 октября 2001 года.
- Дата перерегистрации в АО «VITA» - 16 июля 2004 года.

ОАО «VITA» является правопреемником ТОО «Вита» по всем правам, а также по обязательствам в отношении всех кредиторов и должников ТОО «Вита», включая обязательства, оспариваемые сторонами.

Перерегистрация в акционерное общество осуществлена Департаментом юстиции города Алматы Министерства юстиции Республики Казахстан, регистрационный номер 43532-1910 – АО.

8. Регистрационный номер налогоплательщика

- РНН 600 400 005 661

9. Сведения о месте нахождения эмитента, номерах контактных телефонов и факса, адресе электронной почты

- Юридический и фактический адрес: Республика Казахстан, 050030, город Алматы, Турксибский район, ул. Бекмаханова 93, тел.: +7 (3272) 50 99 57, факс: +7 (3272) 50 99 63.

10. Краткая история образования и деятельности эмитента. Цели создания и деятельности эмитента

ТОО «Вита» было создана в декабре 1991 года. До 1994 года Компания занималось производством и реализацией облепихового и подсолнечного масел и гречневой крупы на базе завода в п. Новая Шульба Восточно-Казахстанской области и двух магазинов оптово-розничной торговли в г. Алматы, приобретенных в 1992 году. Кроме того, компания имела филиал в п. Раздольное Алтайского Края (Россия), который в 1993 году был продан в связи с возникновением организационных трудностей, вызванных разделением финансовых систем России и Казахстана.

В 1996 году Компания взяла в аренду (а затем выкупила) торгово-промышленную базу «Иртыш» (площадь - 2,2 га) с хранилищем на 1 200 тонн растительных масел, складами и производственными цехами, расположенную в г. Алматы. В 1997 году на территории базы был построен цех по переработке и фасовке сливочного масла с проектной мощностью 190 тонн в месяц, а также разработана и запущена установка по физической рафинации подсолнечного масла, и установлена первая линия по фасовке подсолнечного масла. В настоящее время разработаны и введены в действие установки по гидратации (первому этапу переработки) растительного масла проектной мощностью 30 тонн масла в сутки, рафинации и дезодарации растительных масел (проектная мощность - 50 тонн в сутки). Установлена расфасовочная автоматическая линия по фасовке растительного масла производительностью 11 500 литровых бутылок в час. Изготовление бутылок и пробок для розлива растительного масла производится в цехе розлива на приобретенном компанией оборудовании французских и японских производителей.

С 2000 года ТОО «Вита» активно занимается развитием новых технологий по производству пищевых продуктов из широко распространенного в мире соевого и сафлорового сырья. В июле 2001 года Компания приобрела имущественный комплекс бывшего завода Железобетонных изделий №2 (в настоящее время - завод «VITASOY»), расположенного в г. Алматы, под развертывание соевых производств с монтажом технологических линий экстрактора растительных масел и прессового цеха. В декабре 2001 года на территории базы «Иртыш» введены в эксплуатацию цех по переработке сои, майонезный цех, проектная мощность которого составляет от 5 до 6 тонн майонеза в сутки.

На сегодняшний день, АО «VITA» является лидером казахстанской масложировой промышленности и занимает на казахстанском рынка одно из ведущих мест.

11. В случае если эмитенту присвоен статус финансового агентства, указать дату, номер постановления уполномоченного органа

– АО «VITA» не имеет статуса финансового агентства

12. Сведения о рейтингах, присвоенных эмитенту и (или) выпущенным им ценным бумагам международными и (или) отечественными рейтинговыми агентствами

– Рейтингов присвоенных Обществу или выпущенным им ценным бумагам международными рейтинговыми агентствами и (или) рейтинговыми агентствами Республики Казахстан нет.

2. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА

13. Структура органов управления эмитента

Высший орган – Общее собрание акционеров;

Орган управления – Совет директоров;

Исполнительный орган – Генеральный директор;

Контрольный орган – Служба внутреннего аудита.

К исключительной компетенции Общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение его в новой редакции;
- 2) добровольная реорганизация или ликвидация Общества;
- 3) принятие решения об изменении количества объявленных акций Общества;
- 4) определение количественного состава и срока полномочий счетной комиссии, избрание её членов и досрочное прекращение их полномочий;
- 5) определение количественного состава и срока полномочий Совета директоров, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий, а также определение размера и условий выплаты вознаграждений членам Совета директоров;

- 6) определение аудиторской организации, осуществляющей аудит Общества;
- 7) утверждение годовой финансовой отчетности;
- 8) утверждение порядка распределения чистого дохода Общества за отчетный финансовый год, принятие решения о выплате дивидендов по простым акциям и утверждение размера дивиденда по итогам года в расчете на одну простую акцию Общества;
- 9) принятие решения о невыплате дивидендов по простым и привилегированным акциям Общества при наступлении случаев, предусмотренных законодательством РК;
- 10) принятие решения об участии Общества в создании или деятельности иных юридических лиц путем передачи части или нескольких частей активов, в сумме составляющих двадцать пять и более процентов от всех принадлежащих Обществу активов;
- 11) утверждение решений о заключении Обществом крупных сделок и сделок, в совершении которых Обществом имеется заинтересованность;
- 12) принятие решения об увеличении обязательств Общества на сумму, составляющую двадцать пять и более процентов от размера его собственного капитала;
- 13) определение формы извещения Обществом акционеров о созыве общего собрания акционеров и принятии решения о размещении такой информации в печатном издании;
- 14) утверждение методики определения стоимости акций при их выкупе Обществом в соответствии с законодательством Республики Казахстан о рынке ценных бумаг;
- 15) утверждение повестки дня Общего собрания акционеров;
- 16) определение порядка предоставления акционерам информации о деятельности Общества, в том числе определение печатного издания;
- 17) введение и аннулирование «золотой акции»;
- 18) определение количественного состава, срока полномочий Правления, избрание его членов, в том числе Генерального директора и досрочное прекращение их полномочий.

Решения общего собрания акционеров по вопросам, указанным в подпунктах 1)-3), принимаются квалифицированным большинством от общего числа голосующих акций общества. Решения общего собрания акционеров по иным вопросам принимаются простым большинством голосов от общего числа голосующих акций общества, участвующих в голосовании. Общее собрание акционеров вправе принять к своему рассмотрению любой вопрос, относящийся к исключительной компетенции Совета директоров и Правления Общества, при этом решение, принятое по такому вопросу Общим собранием акционеров, будет окончательным.

К исключительной компетенции Совета директоров относятся следующие вопросы:

- 1) Определение приоритетных направлений деятельности Общества;
- 2) принятие решения о созыве годового и внеочередного общего собраний акционеров, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Республики Казахстан;
- 3) принятие решения о размещении акций Общества и цене их размещения в пределах количества объявленных акций;
- 4) принятие решения о выкупе Обществом размещенных акций или других ценных бумаг;
- 5) предварительное утверждение годовой финансовой отчетности Общества;
- 6) принятие решения о выплате дивидендов по простым акциям и определение размера дивиденда на одну простую акцию, за исключением дивидендов, выплачиваемых за отчетный финансовый год;
- 7) определение условий выпуска облигаций и производных ценных бумаг Общества;
- 8) определение размеров должностных окладов, условий оплаты труда и премирования членов Правления Общества, в том числе Генерального директора;
- 9) определение порядка работы службы внутреннего аудита, размера и условий оплаты труда и премирования работников службы внутреннего аудита;
- 10) определение размера оплаты услуг оценщика и аудиторской организации;
- 11) определение порядка использования резервного капитала Общества;

- 12) утверждение документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (за исключением документов, принимаемых исполнительным органом в целях организации деятельности Общества);
- 13) принятие решений о создании и закрытии филиалов и представительств Общества и утверждение положений о них;
- 14) принятие решения об участии Общества в создании и деятельности других организаций;
- 15) увеличение обязательств Общества на величину, составляющую десять и более процентов размера его собственного капитала;
- 16) выбор регистратора Общества в случае расторжения договора с прежним регистратором;
- 17) определение информации об Обществе или его деятельности, составляющей служебную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну;
- 18) принятие решения о заключении крупных сделок и сделок, в совершении которых Обществом имеется заинтересованность;
- 19) иные вопросы, предусмотренные действующим законодательством Республики Казахстан, не относящиеся к исключительной компетенции Общего собрания акционеров.

Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции Совета директоров Общества, не могут быть переданы для решения Исполнительному органу Общества. Совет директоров не вправе принимать решения по вопросам, которые в соответствии с Уставом Общества отнесены к компетенции его Исполнительного органа, а также принимать решения, противоречащие решениям Общего собрания акционеров.

Генеральный директор вправе принимать решения по любым вопросам деятельности Общества, не отнесенным законодательными актами Республики Казахстан и Уставом Общества к компетенции других органов и должностных лиц Общества.

Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества образуется служба внутреннего аудита в количестве не менее трех человек. Порядок создания и деятельности службы внутреннего аудита определяется решением Совета директоров Общества.

14. Члены Совета директоров (наблюдательного совета)

Таблица 3. Члены Совета директоров

№	Фамилия, имя, отчество, год рождения	Занимаемая должность за последние 3 года и в настоящее время, в том числе по совместительству	Доля в УК Эмитента	Доля в УК дочерних и зависимых организациях
1	Летучев Игорь Леонидович 1957	2004 – н.в. 2002 – 2004 1993 – 2002	1.3%	нет
2	Потапов Петр Михайлович 1960	1991 – н.в.	61.3%	нет
3	Кнабик Евгений Юрьевич 1957	2004 – н.в. 2001 – н.в. 1995 – 2001	10%	нет
4	Лозов Сергей Григорьевич 1954	1995 – н.в.	нет	нет

Изменений за последние два года в составе Совета директоров не было.

15. Исполнительный орган (единоличный исполнительный орган)

Таблица 4. Правление

№	Фамилия, имя, отчество, год рождения	Занимаемая должность за последние 3 года и в настоящее время, в том числе по совместительству		Доля в УК Эмитента	Доля в УК дочерних и зависимых организациях
1	Потапов Петр Михайлович	1991 – н.в.	Генеральный директор АО «VITA»	61.3%	нет

16. В случае, если полномочия исполнительного органа эмитента переданы другой коммерческой организации (управляющей организации)

– Настоящий пункт акционерными обществами не заполняется.

17. Вознаграждение, выплачиваемое членам совета директоров, членам исполнительного органа и другим руководящим лицам эмитента

Таблица 5. Сведения о выплачиваемых вознаграждениях (тенге)

№	Фамилия, имя, отчество должностного лица	Занимаемая должность	Сумма вознаграждения за последние 3 месяца	Планируемый размер вознаграждения в течение последующих 12 месяцев
1	Потапов П.М.	Генеральный директор	300 000 тенге	1 200 000 тенге

18. Организационная структура эмитента

– АО «VITA» имеет 16 филиалов во всех крупных городах Республики Казахстан. Общее количество сотрудников Компании, включая филиалы, составляет 1 074 человека (организационная структура представлена в Приложении №1).

Таблица 6. Сведения о руководителях структурных подразделений

№	Фамилия, имя, отчество руководителя подразделения	Год рождения	Занимаемая должность
1	Бандуро Анатолий Владимирович	1955	Директор производственных комплексов
2	Жанадилов Жанболат Орынбаевич	1959	Финансовый директор
3	Алексеев Виктор Владимирович	1961	Коммерческий директор
4	Летучев Игорь Леонидович	1957	Директор по сырьевому обеспечению
5	Таурбаев Темиржан Мухамедгалиевич	1955	Директор по административным и правовым вопросам
6	Баллах Александр Яковлевич	1960	Директор по развитию производства
7	Булах Евгений Витальевич	1963	Директор по новым технологиям
8	Дубровский Владимир Михайлович	1944	Директор службы безопасности
9	Рябышкин Сергей Юрьевич	1956	Региональный директор по Киргизии
10	Тройненко Александр Сергеевич	1960	Региональный директор по России.

– Филиалы и представительства:

Таблица 7. Сведения о руководителях филиалов

№	Наименование	Фамилия, имя, отчество руководителя филиала	Количество работников
1	Астанинский филиал	Надилов Даурен Бакытович	14
2	Актауский филиал	Гнатюк Светлана Владимировна	13
3	Атырауский филиал	Токумбаева Нуржамал Казиевна	17
4	Актюбинский филиал	Сафин Ринат Равильевич	22
5	Жезказганский филиал	Жунусбеков Еркебулан Курмашевич	11
6	Карагандинский филиал	Жусупова Карлыгаш Еркековна	13
7	Костанайский филиал	Ермагамбетов Жумагали Корганович	14
8	Кызыл-Ординский филиал	Турехожаев Есенали Алтынбекович	11
9	Семипалатинский филиал	Зейнебаев Тимур Аманжолович	15
10	Таразский филиал	Гоголев Андрей Иванович	14

11	Павлодарский филиал	Бекхожин Кайрат Кадырович	11
12	Уральский филиал	Султангалиева Болдо Садыковна	15
13	Усть-Каменогорский филиал	Агланбеков Досан Агланбекулы	11
14	Шымкентский филиал	Шойбеков Берикжан Мейрханович	13
15	Талдыкорганский филиал	Дорошенко Владимир Дмитриевич	17
16	Кокшетауский филиал	Шишкина Наталья Фридриховна	13

3. АКЦИОНЕРЫ (УЧАСТНИКИ) И АФФИЛИРОВАННЫЕ ЛИЦА ЭМИТЕНТА

19. Акционеры (участники) эмитента

– Общее количество акционеров АО «VITA» на 01 марта 2005 года составляет – 7, из которых одно юридическое лицо и шесть физических.

Таблица 8. Акционеры владеющие долей 10 % и более

№	ФИО физического лица, наименование юридического лица	Доля в УК Общества
1	Потапов Петр Михайлович	61.3 %
2	Кнабик Евгений Юрьевич	10 %

– Сведений о лицах, не являющихся акционерами (участниками) Эмитента, но обладающие правом контролировать деятельность Эмитента через другие организации не имеется.

20. Сведения о юридических лицах, у которых эмитент владеет десятью и более процентами акций (долей)

Таблица 9. Аффилированные лица

№	Наименование	Местонахождение	Первый руководитель	Доля Общества в УК
1	АО «НПФ «Капитал»	г. Алматы, ул. Панфилова 98	Мейржанов Серик Сыргабаевич	11,25 %
2	АО «Ак-Суйский кукурузоперерабатывающий сахарный комбинат»	Кыргызстан, Чуйская обл., с. Ак-Суу, ул. Тополева, 1	Ширяев Дмитрий Александрович	88,15 %
3	ООО «Елимай»	г. Бишкек, ул. Тоголок-Молдо, 25/7	Рябышкин Сергей Юрьевич	100 %
4	ТОО «VitaSoy»	ул. Бехмаханова, 96	Кнабик Евгений Юрьевич	100 %
5	ООО «ВитаРос»	Россия, г. Дзержинск, пос. Свердлова, ул. Поселковая, 16	Тройненко Александр Сергеевич	50 %

АО «НПФ «Капитал»: Вид деятельности: осуществление сбора обязательных и добровольных пенсионных взносов вкладчиков и пенсионных выплат получателям, а также осуществление деятельности по формированию пенсионных активов и их инвестирование в соответствии с порядком, установленным нормативными актами Республики Казахстан. Президент АО «НПФ «Капитал»: Мейржанов Серик Сыргабаевич.

АО «Ак-Суйский кукурузоперерабатывающий сахарный комбинат»: Вид деятельности: Производство и реализация сахара-песка, масла кукурузного, глюкозно-фруктозного сиропа, крахмальной патоки, крахмала сухого, белково-фосфатидного концентрата, безалкогольных напитков, кондитерских изделий, кукурузного экстракта, сухого гранулированного корма. Генеральный директор Ширяев Дмитрий Александрович.

ООО «Елимай»: Вид деятельности: оптовая торговля товаров широкого ассортимента. Директор Рябышкин Сергей Юрьевич.

ТОО «VitaSoy»: Сфера деятельности: хранение и переработка зерна. Директор Кнабик Евгений Юрьевич.

ООО ВитаРос: дочернее предприятие компании АО «VITA» зарегистрированное в 2003 году. В настоящее время предприятие занимается оптовыми и розничными продажами продукции Компании в России. ООО «ВитаРос» уже зарекомендовала себя на российском промышленный рынок как поставщик высококачественных текстуратов и соевой муки. Адрес: Россия, г. Дзержинск, пос. Свердлова, ул. Поселковая, 1б. Генеральный директор Тройненко Александр Сергеевич.

21. Информация о промышленных, банковских, финансовых группах, холдингах, концернах, ассоциациях, консорциумах, в которых участвует эмитент

Таблица 10. Участие в ассоциациях и союзах

	Наименование, местонахождение
Ассоциации	Торгово-промышленная палата Республики Казахстан г. Алматы
	Соевая ассоциация Казахстана г. Алматы
	Ассоциация предприятий масложировой промышленности Казахстана г. Алматы
Союзы	Союз производителей продуктов питания Казахстана г. Алматы

22. Сведения о других аффилированных лицах эмитента

– Других аффилированных лиц нет.

23. Операции с участием аффилированных лиц.

– нет.

4. ОПИСАНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА

24. Краткое описание общих тенденций в деятельности эмитента, в том числе по основным видам деятельности эмитента

Основными видами деятельности АО «VITA» является:

1. Производство продуктов питания;
2. Закупка, переработка и реализация сельскохозяйственной продукции;
3. Оптовая и розничная торговля;
4. Торгово-закупочная деятельность, коммерческое посредничество.

Основных конкурентов АО «VITA» по реализации продукции в Казахстане можно условно поделить на две группы: фирмы-импортеры и отечественные производители.

- В Казахстане два основных конкурента - производителя масла, которые извлекают масло из подсолнечника и производят главным образом неочищенное масло - ТОО «Алтын-Бидай» (г. Усть-Каменогорск), АО «Шымкентмай» (г. Шымкент). Наряду с этими двумя крупными производителями имеется множество мелких производителей неочищенного подсолнечного масла с общим объемом ежегодной продукции около 15 000 тонн.
- Основными конкурентами по переработке растительного масла является ОАО «Алматинский маргариновый завод», ОАО «Карагандинский маргариновый завод» с переработкой масла 60 000 тонн масла в год и упаковкой масла более 30 000 тонн в год.
- На рынке сливочного масла основными конкурентами являются ТОО «Маслодел», мелкие фасовщики и реализаторы фасованного российского масла.

Таблица 11. Сведения об организациях, являющихся конкурентами Общества

№ п/п	Наименование	Адрес	Производство	Доля на рынке
1	ТОО «Алтын-Бидай»	г. Алматы, Бокейханова, 81 а	Производство растительного масла	15%
2	АО «Шымкентмай»	г. Шымкент, ул. Моторная, 1	Производство растительного масла	8%

3	ОАО «АМЗ»	г. Алматы, ул. Байзакова, 69	Переработка растительного масла	42%
4	ТУРКУАЗ	г. Актобе, 41 разезд, Курсанское шоссе	Переработка растительного масла	9%
5	ТОО «Маслодел»	г. Алматы, ул. Рыскулова, 276	Производство сливочного масла	55%
6	Реализаторы российского масла		Сливочное масло	5%
7	Мелкие предприятия		Все виды масложировой продукции	5%

Таблица 12. Объемы казахстанского рынка.

	2003	2004	2005*	2006*	2007*
Производство растительного масла	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %
Доля АО «VITA» в общем объеме	20%	21%	26%	28%	30%
Производство сливочного масла	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %
Доля АО «VITA» в общем объеме	8%	10%	20%	26%	27%

* Прогнозируемые результаты

25. Сведения о контрактах, соглашениях, заключенных эмитентом, которые в последствии могут оказать существенное влияние на деятельность эмитента

– нет.

26. Сведения о лицензиях, патентах, разрешениях, полученных эмитентом для осуществления его деятельности

- Государственная генеральная лицензия № 0001682 на переработку минерального сырья, выданная Министерством энергетики и минеральных ресурсов Республики Казахстан. Дата выдачи лицензий – 5 сентября 2003 года.
- Государственная генеральная лицензия № 0004488 для деятельности по приемке, взвешиванию, сушке, очистке, хранению и отгрузке зерна, выданная Министерством сельского хозяйства Республики Казахстан. Дата выдачи – 3 октября 2003 года.
- Государственная лицензия № 002287 на осуществление международных грузовых перевозок, выданная министерством транспорта и коммуникаций Республики Казахстан. Дата выдачи – 19 августа 2004 года.

27. Объемы реализованной продукции (выполненных работ, услуг) за последних два года или за период фактического существования в принятых физических или количественных единицах измерения

Компания занимается производством фасованного растительного и сливочного масел, и занимает определенную долю рынка Казахстана.

Выручка от реализации продукции по сравнению с прошлым годом возросла на 541,4 миллиона тенге, при этом прибыль от реализации продукции возросла на 45 миллионов тенге в месяц. Данный рост обусловлен более высокой эффективностью производства и увеличением спроса на продукцию, который в свою очередь является результатом высокого качества при низкой себестоимости, в сочетании с маркетингом торговой марки «Иртыш».

В 2004 году Компания сохранила рост производства и реализации продукции, а также наладила выпуск новой продукции: майонез, соевый текстурированный белок, соевую муку и соевый шрот.

Таблица 13. Объемы реализации продукции

№	Наименование продукции	2002		2003		2004	
		в тоннах	сумма (тыс.тенге)	в тоннах	сумма (тыс.тенге)	в тоннах	сумма (тыс.тенге)
1	Растительное масло	7 530	1 031 745	8 604	1 178 818	11 936	1 720 232
2	Сливочное масло	1 410	341 132	2 100	571 872	3 657	920 422

3	Майонез	-	-	499	97 126	699	126 402
4	Соевая продукция	-	-	15 624	889 345	18 555	953 543
	Итого	8 940	1 372 877	26 827	2 737 161	34 847	3 720 599

28. Факторы, позитивно и негативно влияющие на доходность продаж (работ, услуг) по основным видам деятельности эмитента

Позитивными факторами, влияющими на продажи продукции, являются:

- Наличие сильной и разветвленной дистрибьюторской сети. Четкая работа отдела сбыта. Разделение страны и города на сектора, где в каждом секторе ведет работу торговый представитель. В задачу торгового представителя входит постоянное увеличение товарооборота, расширение рынков сбыта, присутствие всего ассортимента продукции торговой марки «Иртыш» на полках магазинов.
- Большая компититорская группа. Группа потребителей продукции АО «VITA» довольно обширная, следовательно, спрос на продукцию эластичный, то есть спрос не подвержен резким изменениям.
- Переход из дешевого сегмента в более дорогой. АО «VITA» постоянно повышает качество выпускаемой продукции (запуск оборудования по рафинации, дезодорации). При повышении качества продукции растет ее себестоимость и, следовательно, цена, но на сегодняшний день казахстанский рынок масложировой продукции сложился таким образом, что потребители предпочитают качественные продукты, несмотря на более высокие цены.

К негативным факторам можно отнести:

- Поставка импортных масел по демпинговым ценам. На казахстанском рынке присутствуют конкуренты, продукция которых по качеству не уступает, а по цене ниже аналогичной продукции Общества (иранские, украинские масла).

29. Деятельность эмитента по организации продаж своей продукции (работ, услуг)

Степень зависимости АО «VITA» от поставщиков незначительна в связи с определенным районированием выращивания масленичных культур, к тому же Общество не зависит от какой-либо одной масленичной культуры.

Таблица 14. Поставщики

№ п/п	Поставщик	Место нахождения	Доля
1	Самарский жиркомбинат	Россия	7 %
2	ТОО «Никос Милк»	Алматы	4 %
3	АО «Шымкент май»	Шымкент	3,5 %
4	ТОО «Соевый центр»	Алматы	3 %
5	ASK	Семипалатинск	3 %
6	ТОО «Март»	Алматы	2,5 %
7	ТОО «Беском Агропромтехника»	Талды-Корган	2,5 %
8	АО «Фуд Мастер»	Алматинская область	1 %
9	«Тельман» СПК	Талды-Корган	1 %
10	«Племенной Завод Кунаева» СПК	Алматинская область	1 %

Акционерное общество «VITA» ориентировано на три вида рынка:

- потребительский рынок;
- промышленный рынок;
- дистрибьюторский рынок, включающий в себя мелких оптовых торговцев, сеть предприятий розничной торговли, сферу услуг.

Таблица 15. Потребители

№ п/п	Потребитель	Место нахождения	Доля
1	ООО «Елимай»	Бишкек	5 %
2	ТОО «Руби Роз Агрикол»	Узунагаш	5 %
3	ТОО «Акнар ПФ»	Карагандинская область, пос. Ботакара	2 %
4	Цесна Астно	Астана	2 %

5	АО «Усть-Каменогорская птицефабрика»	Усть-Каменогорск	2%
6	ТОО «Бент»	Алматы	1,4 %
7	ТОО «Алаколь Агро»	пос. Учарал	1 %
8	АО «Бескольская Агропромтехника»	г. Талды-Корган	1 %
9	ООО «ВитаРос»	Россия	1 %
10	ТОО «Геомар»	Алматы	0,7 %

30. Ключевые факторы, влияющие на деятельность эмитента

1) сезонность деятельности эмитента, виды деятельности эмитента, которые носят сезонный характер, и их доля в общем доходе эмитента:

– Масложировая отрасль подвержена сезонным колебаниям. Основные продажи по подсолнечному маслу осуществляются в период: май – октябрь. Масло сливочное - осенне-зимний период и начало весны: ноябрь-апрель включительно. В остальные месяцы происходит закуп и накопление жиров как растительных, так и животных.

2) доля импорта в общем объеме сырья (работах, услугах) поставляемых (оказываемых) эмитенту и доля продукции (работ, услуг), реализуемой эмитентом на экспорт, в общем объеме реализуемой продукции:

– Доля импорта в сырье АО «VITA» на сегодняшний день составляет 24,1% от общего объема потребляемого сырья, что составило 1 194 968 251 тенге. Для снижения доли импорта и соответственно снижения себестоимости продукции и увеличения доходной части компания принимает стратегию полного цикла производства - от производства сырья (семян), производство сырого масла, рафинации, дезодорации, бутилирования.

– В 2004 году экспорт составил 319 905 тыс. тенге или 8,4 % от общего объема продукции.

3) сведения о сделке (сделках), если сумма этой сделки (сделок) превышает десять процентов балансовой стоимости активов эмитента:

– не имеются;

4) будущие обязательства:

– не имеются;

5) сведения об участии эмитента в судебных процессах:

Таблица 16. Участие в судебных процессах

Дата	Наименование суда	Рассматриваемый вопрос	Результат
09.02.04 г	Специализированный межрайонный экономический суд г. Алматы	Иск ТОО «Женис» о признании недействительными договора займа от 15.01.99 и договора займа № 1 от 15.03.00 г.	Иск ТОО «Женис» удовлетворен
02.06.04 г	Специализированный межрайонный экономический суд г. Алматы	Иск ТОО «Женис» о признании недействительным отчета об оценке, протокола о результатах торгов и договора купли- продажи	По надзорной жалобе АО «VITA» 06.10.04г Верховным судом РК указанное дело истребовано из СМЭС г. Алматы
11.06.04г	Специализированный межрайонный экономический суд г. Алматы	Иск АО «VITA» к ТОО «Чингирлаусская нефтебаза», ОАО «Центр транспортного сервиса о признании сделки недействительной	В иске АО «VITA» отказано
10.09.04г	Специализированный межрайонный экономический суд г. Алматы	Иск ТОО «Алматы-Мунайгаз» о признании недействительным договора купли-продажи и истребовании недвижимого имущества	В иске ТОО «Алматы-Мунайгаз» отказано
29.12.04г	Специализированный межрайонный экономический суд г. Алматы	Претензия АО «VITA» к АО «КАЗАХСТАН ТЕМІР ЖОЛЫ»	Претензия АО «VITA» удовлетворена

б) сведения обо всех административных санкциях:

Таблица 17. Административные санкции

Дата наложения санкции	Орган, наложивший санкции	Причина наложения санкций	Размер санкций в тенге
14.10.04 г	Чингирлаусский налоговый комитет	Акт проверки	143 106
28.09.04 г	Турксибский налоговый комитет	Акт проверки	165 850

7) факторы риска:

В процессе деятельности АО «VITA» сталкивается с различными видами рисков и проводит гибкую политику, позволяющую оценивать, контролировать и минимизировать действие факторов, определяющих размеры принимаемых рисков, и смягчить потери, где это возможно.

• **Экономические риски**

Экономические факторы риска связаны, в первую очередь, с общим спадом производства в промышленности, сельском хозяйстве, а также с замедлением инвестиционных потоков в сектора экономики с достаточно высоким уровнем доходности. Для АО «VITA» указанный фактор риска не является определяющим, в связи с вложением средств в высокодоходный сектор экономики по переработке животных и растительных жиров, молочных продуктов и продуктов их переработки.

• **Влияние конкуренции**

Внутренняя и внешняя политика АО «VITA» направлена на:

- расширение предлагаемых продуктов питания;
- переработку и выпуск готовой продукции;
- приобретение современного оборудования для промышленной переработки полуфабрикатов;
- проведение мероприятий, направленных на привлечение отечественных и иностранных инвесторов;
- расширение региональной сети сбыта.

Что повлечет за собой последовательное уменьшение затрат и себестоимости выпускаемой продукции с целью повышения конкурентоспособности,

• **Технические риски**

Оборудование АО «VITA» соответствует современным стандартам и подлежит износу только по истечении следующих 10 лет его использования. Таким образом, технический риск морального и физического износа не существует.

• **Социальные риски**

Социальная и кадровая политика предприятия направлена на привлечение высококлассных специалистов и максимальное обеспечение сотрудников социальными благами. Проблема нехватки работников необходимого уровня квалификации решается посредством обучения в соответствующих учебных заведениях, в том числе обучением и стажировкой на производстве.

• **Экологические риски**

На данный момент в связи с установкой современного оборудования, которое соответствует всем критериям стандартов и требованиям экологических нормативов, экологические риски не имеются.

8) другая информация о деятельности эмитента, о рынках, на которых осуществляет свою деятельность эмитент:

- нет.

5. ФИНАНСОВОЕ СОСТОЯНИЕ

31. Виды нематериальных активов, балансовая стоимость которых составляет пять и более процентов от общей балансовой стоимости нематериальных активов

Таблица 18. Нематериальные активы (тыс. тенге)

№ п/п	Наименование нематериальных активов	Балансовая стоимость
1	Программное обеспечение	451

32. Виды основных средств, балансовая стоимость которых составляет пять и более процентов от общей балансовой стоимости основных средств

Таблица 19. Основные средства (тыс. тенге)

№ п/п	Наименование основных средств	Балансовая стоимость
1	Здания и сооружения	3 113 580
2	Машины и оборудование, передаточные устройства	448 060
3	Незавершенное строительство	1 618 223
4	Земля	306 968
5	Транспортные средства	217 046
6	Прочие основные средства	55 234
	ИТОГО	5 759 121

33. Инвестиции

Таблица 20. Инвестиции

№	Организации, в капитал которых инвестируются средства	Вид инвестиции	сумма (тыс. тенге)
1	АО «НПФ «Капитал»	Долгосрочные финансовые инвестиции	45 000
2	ООО «Елимай»	В дочерние организации	350 171
3	АО «Ак-Суйский кукурузоперерабатывающий комбинат»	Долгосрочные финансовые инвестиции	69 950
4	ТОО «VitaSoy»	В дочерние организации	1 438
5	ООО «ВитаРос»	В зависимые организации	398 146
	ИТОГО		864 705

34. Дебиторская задолженность

В таблице 21 представлены десять наиболее крупных предприятий-дебиторов Общества.

Таблица 21. Структура дебиторской задолженности (тыс. тенге)

№ п/п	Наименование предприятия	Местонахождения	Сумма задолженности	Сроки погашения
1	Алаколь Агро	пос. Учарал	25 304	2005
2	ТОО Геомар	г. Алматы	22 915	2005
3	ТОО Соя Казахстана	г. Алматы	15 590	2005
4	Зао Проектный институт Промземпроект	г. Алматы	3 927	2005
5	ТОО Интеграция Тургень	г. Алматы	2 500	2005
6	ТОО Крон	г. Алматы	2 291	2005
7	Тоо Алита Алматахимреактив	г. Алматы	2 070	2005
8	Каменский ГПЗ	Алматинская область	1 656	2005
9	ТОО Алева	г. Алматы	1 153	2005
10	Агрофирма Жанатов и К	Алматинская область	3 573	2005

35. Уставный капитал эмитента

– общее количество акций 750 000 (семьсот пятьдесят тысяч) штук номинальной стоимостью 1 000 тенге на общую стоимость 750 000 000 (семьсот пятьдесят миллионов) тенге, из которых 562 500 штук - простые акции, 187 500 штук – привилегированные акции.

36. Займы

График погашения займов Общества представлен в Приложении 2.

37. Кредиторская задолженность, связанная с осуществлением эмитентом основной деятельности (задолженность перед поставщиками, авансы полученные)

Таблица 22. Структура кредиторской задолженности (тыс. тенге)

№	Наименование предприятия	Местонахождения	Сумма задолженности	Сроки погашения
1	Басф Агро Свис Бранг	Швейцария	54 573	2006
2	ТОО «Интерторг»	г. Павлодар	49 106	2005
3	ТОО «Руби Роз Агрокол»	Алматинская область	123 160	2005
4	ТОО «Оранжевая Плюс»	Алматинская область	56 259	2005
5	ТОО «ПанАгро»	г. Алматы	22 450	2005
6	СК «КазкоммерцПолис»	г. Алматы	20 595	2005
7	ТОО «Каинди»	Алматинская область	7 098	2005
8	ТОО «Малтка Агро»	Алматинская область	5 839	2005
9	Бескольская Агропромтехника	Алматинская область	39 431	2005
10	ТОО «Маис Агро»	Алматинская область	5 839	2005

38. Анализ финансовых результатов

Таблица 23. Объемы реализации продукции

№	Наименование продукции	2002		2003		2004		2005*	
		в ед.изм	Сумма (тыс. тенге)	в ед.изм	Сумма (тыс. тенге)	в ед.изм	Сумма (тыс. тенге)	в ед.изм	Сумма (тыс. тенге)
1	Растительное масло	4 513	645 237	8 604	1 178 818	11 936	1 720 232	39 439	5 872 978
2	Сливочное масло	1 475	388 386	2 100	571 872	3 657	920 422	11 182	2 844 467
3	Майонез	182	34 188	499	97 126	699	126 402	1 687	303 823
4	Соевая продукция	4 380	305 066	15 624	889 345	18 555	953 543	64 000	3 650 000
5	Крахмалы							29 000	1 495 000
	ИТОГО:	10 550	1 372 877	26 827	2 737 161	34 847	3 720 599	145 308	14 166 268

* прогнозируемые показатели

39. Структура доходов и расходов эмитента

Таблица 24. Доходы и расходы (тыс. тенге)

	Наименование	2002	2003	2004
Доходы:	Доход от реализации продукции	1 372 877	2 737 081	3 720 599
	Доход от неосновной деятельности	117 161	175 550	477 032
Расходы:	Себестоимость реализованной продукции	1 094 013	2 086 133	2 336 075
	Общие и административные расходы	173 175	267 110	343 173
	Расходы по реализации	65 637	222 270	309 912
	Расходы по процентам	156 700	242 427	223 356
	Убыток от неосновной деятельности			
	Расходы по подоходному налогу		31 885	
Результат:		513	62 806	985 115

40. Финансовые коэффициенты

Таблица 25. Финансовые коэффициенты

Наименование	2002	2003	2004
Коэффициенты ликвидности			
Коэффициент текущей ликвидности	1,477	0,998	1,025
Коэффициент промежуточной ликвидности	1,021	0,599	0,647
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,174	0,040	0,026
Коэффициенты доходности			
Доходность реализованной продукции	0,022	0,264	0,166
Коэффициент доходности активов	0,010	0,098	0,010
Коэффициент доходности собственного капитала	0,033	0,257	0,028
Балансовая стоимость акций			
Балансовая стоимость акций	4 449	5 762	6 013

6. СВЕДЕНИЯ О ВЫПУСКАХ ЦЕННЫХ БУМАГ

41. Сведения обо всех зарегистрированных выпусках ценных бумаг эмитента:

1) Облигации:

Первая эмиссия облигаций (НИН KZ26KA5S6998):

Общее количество 100 000 штук именных купонных облигаций номинальной стоимостью 100 тенге на сумму 10 000 000 тенге. Эмиссия зарегистрирована 28 декабря 1998г. № А5 Национальной комиссией Республики Казахстан по ценным бумагам.

Вторая эмиссия облигаций (НИН KZ2CKAPUBA19):

Общее количество 15 000 штук именных купонных облигаций номинальной стоимостью 100 долларов США на сумму 1 500 000 долларов США. Эмиссия зарегистрирована 10 ноября 2000г. №А25 Национальной комиссией Республики Казахстан по ценным бумагам.

Третья эмиссия облигаций (НИН KZ1CKY02A561):

Общее количество 7 500 000 штук именных купонных облигаций номинальной стоимостью 100 тенге на сумму 750 000 000 тенге. Эмиссия зарегистрирована 20 мая 2002г. № А56 Национальным Банком Республики Казахстан.

2) Акции:

Первая эмиссия акций (НИН KZ1C471600X5):

Общее количество 100 000 штук номинальной стоимостью 1 000 тенге на общую стоимость 100 000 000 тенге, из которых 100 000 штук - простые акции, привилегированных акций нет. Эмиссия зарегистрирована 23 ноября 2001г. № А4716 Национальным Банком Республики Казахстан.

Вторая эмиссия акций:

Общее количество 650 000 штук номинальной стоимостью 1 000 тенге на общую стоимость 650 000 000 тенге, из которых 462 500 штук - простые акции (НИН KZ1C47160011) и 187 500 штук – привилегированные (НИН KZ1P47160216). Эмиссия зарегистрирована 26 марта 2003г. №А4716-1 Национальным Банком Республики Казахстан.

3) сведения о фактах неисполнения Обществом своих обязательств перед держателями ценных бумаг:

– нет.

4) случаев если размещение и/или обращение ценных бумаг было приостановлено или выпуск ценных бумаг был признан несостоявшимся:

– нет.

5) даты погашения и общий размер выплат по облигациям:

– первая эмиссия облигаций погашена 29 января 2000 года (ставка вознаграждения 15% годовых от номинальной стоимости облигации).

– вторая эмиссия облигаций погашена 18 января 2002 года (ставка вознаграждения 14% годовых от номинальной стоимости облигации).

– третья эмиссия облигаций погашена 19 августа 2004 года (ставка вознаграждения 14% годовых от номинальной стоимости облигации).

б) *размер дивиденда на одну акцию:*

Общество не начисляло дивидендов, весь чистый доход направлялся на расширение производства. Решение по выплате дивидендов за 2004 год не принято.

7) Торговля облигациями трех эмиссий осуществлялась на АО «Казахстанская фондовая биржа».

8) Акционеры имеют право участвовать в управлении Общества, получать дивиденды и другие права, определенные Уставом Общества.

7. СВЕДЕНИЯ О ВЫПУСКЕ ОБЛИГАЦИЙ

42. Сведения об облигациях:

1) Вид: именные, купонные, без обеспечения;

2) Количество: 5 000 000 000 (пять миллиардов) штук, на сумму 5 000 000 000 (пять миллиардов) тенге;

3) Номинальная стоимость: 1 (один) тенге;

4) Вознаграждение:

- ставка вознаграждения: $r = i + m$; (где r – размер ставки вознаграждения от номинальной стоимости, i – инфляция, рассчитываемая как прирост/снижение индекса потребительских цен (значение индекса в процентах минус 100%) публикуемого Агентством РК по статистике за последние 12 месяцев, предшествующих двум месяцам даты начала соответствующего купонного периода; m - фиксированная маржа в размере 1.75%). Значение верхнего предела устанавливается $r_{\max} = 12\%$ от номинальной стоимости облигации, нижнего, в случае дефляции $r_{\min} = 1.75\%$ от номинальной стоимости облигации.

Размер ставки вознаграждения будет объявляться путём его опубликования через АО «Казахстанская фондовая биржа» не позднее чем за 3 рабочих дня до даты начала соответствующего купонного периода.

- начисление вознаграждения: со дня включения облигаций в официальный список АО «Казахстанская фондовая биржа» категории «А».
- выплата вознаграждения: производится два раза в год из расчета временной базы 360 дней в году и 30 дней в месяце, соответственно через каждые шесть месяцев, начиная от даты начала обращения облигаций до срока погашения. Выплата вознаграждения производится в тенге путем перевода денег на текущие счета держателей облигаций. Вознаграждение выплачивается лицам, которые обладают правом на их получение по состоянию на начало последнего дня периода, за который осуществляются эти выплаты. Доход по облигациям выплачивается в течение 10 (Десяти) рабочих дней, следующих за датой определения круга лиц, обладающих правом на получение дохода. Если инвестором является нерезидент Республики Казахстан, вознаграждение выплачивается в долларовом эквиваленте по официальному курсу Национального Банка Республики Казахстан на день выплаты.

5) Сведения об обращении и погашении облигаций:

- срок обращения: 5 лет с даты начала обращения, дата начала обращения облигации – со дня включения облигации в официальный список АО «Казахстанская фондовая биржа».
- условия погашения: облигации погашаются в конце срока обращения по номинальной стоимости облигаций в тенге с одновременной выплатой последнего купонного вознаграждения путем перевода денег на текущие счета держателей облигаций, зарегистрированных в реестре держателей облигаций по состоянию на начало последнего дня периода, за которым осуществляются эти выплаты. Доход по облигациям выплачивается в течение 10 (Десяти) рабочих дней, следующих за датой определения круга лиц, обладающих правом на получение дохода.

- По решению Общества вся эмиссия или её часть может быть досрочно погашена или выкуплена, но не ранее начала третьего года обращения облигаций. Досрочное погашение облигаций осуществляется по номинальной стоимости. Выкуп облигаций осуществляется по рыночной цене облигаций, рассчитанной на основе среднеарифметической цены спроса на облигации, сложившейся на АО «Казахстанская фондовая биржа» за последние три месяца, но не выше номинальной стоимости. Накопленное купонное вознаграждение на досрочно погашаемые облигации выплачивается одновременно с основной суммой досрочно погашаемых облигаций. Общество сообщает инвесторам информацию о намерении осуществить досрочное погашение облигаций не позднее, чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до даты досрочного погашения облигаций. Сообщение передается путем его опубликования через АО «Казахстанская фондовая биржа».

В случае превышения инвесторами заявленного Обществом к досрочному погашению объема облигаций, Общество досрочно погашает те облигаций, заявки по которым поступили раньше.

В случае, если инвесторы не полностью предъявили заявленный Обществом к досрочному погашению объем облигаций, удовлетворяется предъявленная часть. В пределах оставшейся части Общество вправе осуществить досрочное погашение облигаций пропорционально количеству имеющихся облигаций у инвесторов.

Досрочное погашение облигаций осуществляется путем перечисления денег на счета держателей досрочно погашаемых облигаций, зарегистрированных регистратором в реестре держателей облигаций за один день до даты досрочного погашения облигаций. Датой досрочного погашения облигаций считается дата перечисления денег на счета держателей досрочно погашаемых облигаций.

- место, где будет произведено погашение облигаций: Республика Казахстан, 050030, город Алматы, Турксибский район, ул. Бекмаханова 93.

Права, предоставляемые держателю облигацией:

- право на получение номинальной стоимости при погашении облигаций;
 - право на получение вознаграждения в соответствии с условиями выпуска облигаций;
 - право свободно продавать и иным образом отчуждать облигации;
 - право на досрочный выкуп облигаций в случае невыплаты вознаграждения (купона) по облигациям в течение 30 дней или внесения изменений в Проспект выпуска облигаций, если такие изменения существенно затрагивают интересы держателей облигаций;
 - иные права, вытекающие из права собственности на облигации.
- 6) В случае банкротства АО «VITA» погашение обязательств по данному выпуску будет осуществляться в соответствии с нормами действующего законодательства Республики Казахстан.
- 7) Опционы не предусмотрены.

43. Конвертируемые облигации

– Не предусмотрены.

44. Способ размещения облигаций

- 1) срок размещения: в течение всего срока обращения облигаций на организованном и неорганизованном рынках путем открытой подписки и проведения специализированных торгов на АО «Казахстанская фондовая биржа».
- 2) Конвертируемые облигации не предусмотрены.
- 3) Оплата при покупке облигаций производится наличным либо безналичным путем в тенге на дату расчета и зачисления облигаций на счет покупателя (поставка против платежа).
- 4) Облигации без обеспечения.
- 5) Регистратор: ТОО «Реестр-Сервис» (государственная лицензия Национального Банка Республики Казахстан на осуществление деятельности по ведению реестра держателей

ценных бумаг №0406200154 от 04.10.2000 года), Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Розыбакиева, 125/7.

- 6) Сведения об организациях принимающих участие в размещении облигаций: АО «ФК «Альянс Капитал», Республика Казахстан, 480091, г. Алматы, ул. Гоголя 84а, офис 401, тел.: 95-21-88, 95-21-89.
- 7) Платежный агент не предусмотрен.

45. Использование денег от размещения облигаций

Использование денежных средств от размещения облигаций на сумму 5 000 000 000 (пять миллиардов) тенге предусмотрено по трем направлениям.

1. Реконструкция и модернизация производства – 2 000 000 000 тенге.
2. Приобретение оборудования – 2 000 000 000 тенге.
3. Пополнение оборотных средств – 1 000 000 000 тенге.

8. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

46. Ограничения в обращении облигаций

– Ограничений нет.

47. Сумма затрат на выпуск облигаций и сведения о том каким образом эти затраты будут оплачиваться

Таблица 26. Затраты на выпуск облигаций

	База расчета	Сумма затрат, за весь период обращения (млн. тенге)	
		Min.	Max.
Листинговый сбор (вступительный)	0,025% от объема выпуска	1.00	
Листинговый сбор (ежегодный)	0,025% от объема выпуска	5.00	
Услуги финансового консультанта	По договоренности	2.50	
Услуги маркет - мейкера	По договоренности	1.20	
Услуги андеррайтера	По договоренности	3.0	10.0
Услуги регистратора, Центрального Депозитария ценных бумаг	По договоренности	0.40	
Накладные расходы	По договоренности	0.50	1.80
ИТОГО:		13.60	21.40

48. Информация о местах, где инвесторы могут ознакомиться с копией устава эмитента и проспекта выпуска облигаций

– Инвесторы могут ознакомиться с копией Устава общества и проспектом выпуска облигаций по адресу: Республика Казахстан, 050030, город Алматы, Турксибский район, ул. Бекмаханова 93.

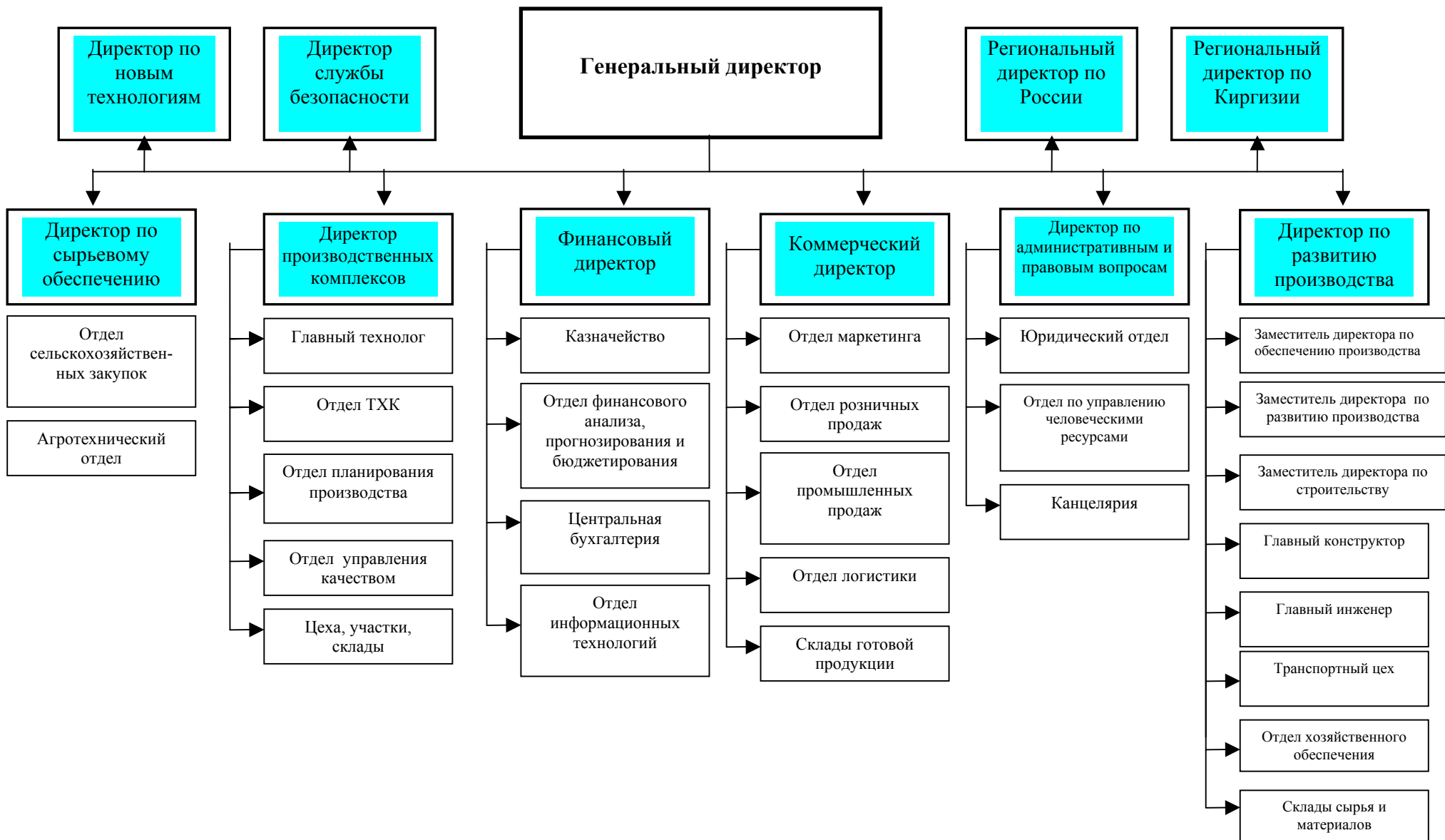
Генеральный директор

П.М. Потапов

Главный бухгалтер

В.А. Галактионова

Приложение №1. ОРГАНИЗАЦИОННАЯ СТРУКТУРА АО «VITA»



Приложение 2. Займы (тыс.тенге)

Наименование банка	Освоено	%	График погашения									
			1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	2006г	2007г	2008г	2009г	2010	2011
Кредитные линии:												
АО «Банк развития Казахстана»	976 500	11,5		97 650		97 650	195 300	195 300	195 300	195 300		
АО «Банк развития Казахстана»	1 046 436	9,5	87 203		87 203		174 406	174 406	174 406	174 406	174 406	
АО «Банк развития Казахстана»	244 090	9					48 818	48 818	48 818	48 818	48 818	48 818
АО «Банк развития Казахстана»	649 934	8,5			649 934							
АО «Банк развития Казахстана»	480 730	8,5					480 730					
АО «Банк Центр Кредит»	56 524	11			9 420	9 420	18 840	18 840				
АО «Банк Центр Кредит»	390 600	11		390 600								
АО «Банк Центр Кредит»	4 080	12		4 080								
АО «Банк Центр Кредит»	120 000	12		30 000	30 000	60 000						
АО «Банк Центр Кредит»	390 600	11		390 600								
АО «Банк Центр Кредит»	10 416	12			10 416							
АО «Банк Центр Кредит»	5 130	12		5 130								
АО «Банк Каспийский»	51 927	10,5				51 927						
Лизинг:												
нет												
ИТОГО:	4 426 967		87 203	918 060	786 973	218 997	869 276	437 364	418 524	418 524	223 224	48 818