

О Т Ч Е Т АО «VITA» за 2007 год

Раздел 1. ОПИСАНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЛИСТИНГОВОЙ КОМПАНИИ ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД

1. Краткое описание наиболее значимых для компании и отрасли, в которой она осуществляет свою деятельность, событий, имевших место в отчетном периоде.

ТОО «Vita Industry», дочерняя компания АО «VITA»:

1) **произведен запуск Цеха фасовки растительного масла**, в котором установлены две линии по розливу масла в 0,5 и 1-литровые и 5-ти литровые пластиковые бутылки компании «SIDEL» Франция, включающие в себя выдув пластиковых бутылок. Технология производства состоит из следующих процессов: выдув, розлив, укупорка, этикетировка и упаковка в гофротару. Производительность оборудования не менее 6 000 бутылок/час для 1-литровых и 1000 бутылок/час для 5-ти литровых.

2) **произведен запуск цеха кулинарных жиров** состоящий из линий гидратации, нейтрализации, переэтификации, отбелки, дезодорации и гидрогенизации. Установлено новейшее оборудование для переработки растительных масел компании «Alfa Laval Copenhagen A/S» Дания, общей производительностью 150 тонн в сутки кулинарных жиров. Цех ориентирован на производство дезодорированного растительного масла, аналога молочного жира, саломасов. Твердые жиры составляют основу для легких сливочных масел, широкого спектра маргаринов и используются в технологиях переработки ОсОО «ЕЛИМАЙ» (Токмоцкий гормолзавод, - аффилированное лицо Компании ТОО «VITA INDUSTRY»), а также имеют собственный рынок сбыта, как в Казахстане, так и за его пределами.

В состав цеха входят:

- участок по производству водорода;
- автоматизированное баковое хозяйство, состоящее из емкостей для хранения растительных масел, обеспечивающее непрерывный технологический процесс;
- баковое хозяйство, состоящее из емкостей, используемых как для хранения сырья, так и готовой продукции.

3) **введено в эксплуатацию хранилище на 30 000 тонн соевых бобов**, обеспеченное всеми транспортными системами для загрузки, выгрузки, вентилирования и отслеживания температуры. Оборудования для хранилища поставлено ведущей компанией Германии C.Illies&Co.

Чуйский филиал ОсОО «Елимай» Республика Кыргызстан:

1) **произведен запуск оборудования для производства новых видов продукции: твердые, мягкие и плавленые сыры, глазированные сырки, творог, сухое, цельное и сгущенное молоко, комбинированные масла, сметана.** В результате достигнута безотходная переработка до 200 тонн цельного молока в сутки;

2) **введены в эксплуатацию 18 из 30 запланированных молокоприемных пунктов.** Молокоприемные пункты расположены в географической близости от гормолзавода в Иссыкульской и Чуйской областях – крае с молочными традициями. Все они оснащены современным оборудованием, в том числе – холодильными компрессорами производства Германии и Испании, итальянскими пластинчатыми теплообменниками, аккумуляторами холода, лабораторным оборудованием. Конструкции – двухмодульные, утепленные, благоустроенные, оснащены септической системой, канализацией и автономной электростанцией. Мощность каждого МПП от 10 до 30 тонн/сутки. Автомобильный парк составляют 15 молоковозов.

АО «VITA» зарегистрировало дочерние компании:

- ТОО "VITA - AvtoTrans";
- ТОО "VITA - Машзавод";
- ТОО "VITA Security";
- ТОО "Торговый дом "VITA Trade»;

- ТОО "Селекционный центр "AlmaSeeds";
- ТОО "Торговый дом ВитаРос" Россия.

- **завершено размещение** семилетних облигаций АО «VITA» 5-й эмиссии в объеме 6,0 млрд. тенге.

2. Объемы реализованной продукции (оказанных услуг) за отчетный период в принятых единицах измерения, по следующей форме:

Таблица 1. Объем реализованной продукции

Объем реализованной продукции (оказанных услуг)	Единица измерения	С начала года, всего
Реализовано всего	тонн	204 607
в том числе:		
Растительное масло	тонн	21 468
Сливочное масло	тонн	7 349
Майонез	тонн	984
Соевая продукция	тонн	57 876
Сахар	тонн	12 034
Патока	тонн	10 026
Аналог молочного жира	тонн	1 354
Сухое молоко	тонн	327
Сыр быстрого созревания	тонн	166
Соевые бобы	тонн	93 011
Сгущенное молоко	тонн	12
Реализовано на экспорт	тонн	23 947
в том числе:		
Растительное масло	тонн	5 691
Майонез	тонн	63
Соевая продукция	тонн	7 818
Патока	тонн	9 020
Сахар	тонн	1
Аналог молочного жира	тонн	1 354

Раздел 2. ИЗМЕНЕНИЯ В СТРУКТУРЕ УПРАВЛЕНИЯ И АКЦИОНЕРОВ ЛИСТИНГОВОЙ КОМПАНИИ, ЕЕ УЧАСТИЕ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ (СОСТАВЕ) ДРУГИХ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

1. Изменения в составе наблюдательного, исполнительного

Члены Совета директоров (наблюдательного совета) эмитента:

Таблица 2. Члены Совета директоров

Фамилия, имя, отчество	Занимаемая должность	Доля в УК Эмитента	Доля в УК дочерних и зависимых организациях
Летучев Игорь Леонидович	Председатель Совета директоров Операционный директор АО «VITA»	1,33%	нет
Потапов Петр Михайлович	Генеральный директор АО «VITA»	61.13%	нет
Кнабик Евгений Юрьевич	Директор Департамента казначейства АО «VITA»	10,0%	нет
Терещенко Сергей Александрович	Независимый член Совета Председатель АО МФ «Интеграция»	2,588%	нет
Булах Евгений Витальевич	Директор производственно - технического развития АО «VITA»	7,0%	нет
Буранбаев Асан Булатович	Председатель правления АО «BCC Invest» дочерняя организация АО «БанкЦентрКредит»	нет	нет
Артеменко Владимир Алексеевич	Директор по стратегическому развитию АО «VITA»	нет	нет
Баллах Александр Яковлевич	Директор ТОО «VITA Industry»	нет	нет
Сауранбаев Болат Оспанович	Генеральный директор ТОО «Sheber - Invest»	нет	нет

Члены Совета директоров, вновь избранные на годовом общем собрании акционеров 02.11.2007 года:

Баллах Александр Яковлевич, окончил в 1987 году Новосибирский институт инженеров геодезии, аэрофотосъемки по специальности инженер-геодезист.

- 1980 год - 1995 год МКСО - Рабочий строительного участка;
- 1987 год - 1995 год Аэрогеофизическая экспедиция - Инженер-геодезист, Начальник отряда, а затем - Начальник партии;
- 1995 год - 2006 год АО "VITA" - Исполнительный директор, Директор по развитию производства;
- 2006 год и по настоящее время – Директор ТОО «VITA Industry».

Опытный и ответственный руководитель. Участвовал в развитии производственной инфраструктуры заводов компании, инициировал ряд инновационных и рационализаторских инженерно-технологических проектов. Личностные качества подчеркнуты ярким лидерством, целеустремленностью и стратегическим видением будущего предприятия.

Сауранбаев Болат Оспанович, образование высшее, закончил Алматинский Политехнический институт по специальности инженер-строитель ПГС. Кандидат технических наук, мастер спорта по футболу.

- 1978 -1980 г.г. старший прораб Алматинского Домостроительного Комбината;
- 1980 -1992 г.г. – глава администрации Алатауского района г. Алматы;
- 1993 -1998 г.г. – заместитель Акима г. Алматы;
- 1998 -2005 г.г. - аким г. Тараза;
- 2006 по настоящее время – Генеральный директор ТОО «Sheber –Invest».

Члены исполнительного органа эмитента:

Таблица 3. Исполнительный орган

№	Фамилия, имя, отчество	Занимаемая должность за последние 2 года и в настоящее время, в том числе по совместительству		Доля в УК Эмитента	Доля в УК дочерних и зависимых организациях
1	Потапов Петр Михайлович	1991 – н.в.	Генеральный директор АО «VITA»	61.13%	нет

Члены контрольного органа (служба внутреннего аудита)

Кобец Людмила Владимировна – временно исполняющая обязанности начальника;

Садыков Талгат Фарухович – ревизор;

Рыспаев Серриказы Жумагазинович – ревизор;

Дандыкулов Абай Аманшиевич – ревизор.

2. Информация о всех существенных сделках с акциями листинговой компании и изменения, произошедшие в составе акционеров, владеющих акциями в размере пяти и более процентов от оплаченного уставного капитала листинговой компании за отчетный период.

- сделки, имевшие место в отчетном периоде, по первичному размещению акций – **нет**;

- выкуп компанией собственных акций и их последующая перепродажа с указанием объема сделок в количественном и денежном выражении, наименования покупателя и/или продавца акций и его местонахождения – **нет**.

Таблица 4. Акционеры, владеющие акциями в размере пять и более процентов

№	Фамилия. Имя, Отчество, наименование юридического лица	Дата рождения, дата регистрации	% соотношение акций
1	Потапов Петр Михайлович	1960	61,13
2	Кнабик Евгений Юрьевич	1957	10,0
3	ТОО «Пан-Агро»	2002	8,54
4	Булах Евгений Витальевич	1963	7,0

3. Информация о всех сделках листинговой компании с акциями или долями в капитале других юридических лиц в размере пять и более процентов от оплаченного уставного капитала такого юридического лица, а также информацию о всех сделках, приведших к тому, что листинговая компания в сумме приобрела или продала акции (долю) на такую сумму.

Приобретение акций (доли) в уставном капитале других юридических лиц

Таблица 5. Приобретение акций (доли)

№	Наименование юридического лица	Место нахождения	Доля в %	Объем сделки	
				штук	тенге
1	ТОО "Торговый дом VITA Trade"	г. Алматы, ул. Бекмаханова. 93	100%	-	150 000
2	ТОО "VITA - МашЗавод"	г. Алматы, ул. Бекмаханова. 96	100%	-	150 000
3	ТОО "VITA Security"	г. Алматы, ул. Бекмаханова. 96	100%	-	150 000
4	ТОО "VITA - AvtoTrans"	г. Алматы, ул. Бекмаханова. 96	100%	-	150 000
5	ТОО "Селекционный центр "Alma Seeds"	г. Алматы, ул. Бекмаханова. 96	100%	-	150 000
6	ТОО "Торговый дом ВитаРос"	Россия, Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Лермонтова, д.21	99%	-	9 900 руб

ТОО "Торговый дом VITA Trade" осуществляет торгово-посредническую деятельность, торгово-закупочную деятельность, коммерческую деятельность.

ТОО "VITA - МашЗавод" основными видами деятельности являются: изготовление сварных и сборных металлоконструкций, изготовление нестандартного оборудования, станочная металлообработка, кузнечные работы.

ТОО "VITA Security" осуществляет охрану имущества юридических и физических лиц, в том числе при его транспортировке, осуществляет защиту жизни и здоровья физических лиц.

ТОО "VITA - AvtoTrans" осуществляет транспортно-экспедиционные услуги при экспортно-импортных и внутриреспубликанских перевозках грузов юридических и физических лиц, международные перевозки пассажиров и грузов автомобильным транспортом, оказывает услуги по перевозкам грузов собственным подвижным составом, в том числе рефрижераторным подвижным составом.

ТОО "Селекционный центр "Alma Seeds" Вид деятельности: селекционно-семеноводческая деятельность, животноводческая деятельность, производство, закупка, переработка и реализация сельскохозяйственной продукции, приемка, взвешивание, сушка, очистка, хранение и отгрузка зерна.

ТОО "Торговый дом ВитаРос" – целью функционирования Общества является осуществление оптовой, розничной и комиссионной торговли различными товарами народного потребления и продукцией производственно-технического назначения, продуктами питания.

Продажа акций (доли) в уставном капитале других юридических лиц

Таблица 6. Продажа акций (доли)

№	Наименование юридического лица	Место нахождения	Доля в %	Объем сделки	
				штук	валюта
1	ОсОО «Торговый дом Елимай»	Кыргызская Республика, г. Бишкек, Октябрьский район, ул. Матросова, 1а.	82%	-	82 сом
2	ТОО «Вита-Агро-Сервис»	Кыргызская Республика, г. Бишкек, Октябрьский район, ул. Матросова, 1а.	41%	-	41 сом
3	АО НПФ «Капитал» ДО АО «Банк ЦентрКредит»	г. Алматы, ул. Шевченко, 100	4,475%	179	44 044 тыс. тенге

- Список юридических лиц, в которых листинговая компания владеет акциями (долей) в размере пять и более процентов от оплаченного уставного капитала

Таблица 7. Дочерние, зависимые компании

№	Наименование	Местонахождение	Доля Общества в УК
1	ООО «ВитаРос»	Россия, Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Лермонтова, 21	100%
2	ОсОО «Елимай»	Кыргызская Республика, г. Бишкек, ул. Чуйкова, 132 а	100 %
3	ТОО «VitaSoy»	г. Алматы, ул. Бехмаханова, 96	100 %
4	ТОО «Иртыш-Транссервис»	г. Алматы, ул. Бекмаханова, 96	100 %
5	ТОО «VITA Industry»	г. Алматы, ул. Бекмаханова, 96	100%
6	ТОО «VITA Машзавод»	г. Алматы, ул. Бекмаханова, 96	100%
7	ТОО "Торговый дом "VITA Trade	г. Алматы, ул. Бекмаханова, 93	100%
8	ТОО "VITA Security"	г. Алматы, ул. Бекмаханова, 96	100%
9	ТОО "Селекционный центр "AlmaSeeds"	г. Алматы, ул. Бекмаханова, 96	100%
10	ТОО "VITA - AvtoTrans"	г. Алматы, 5ул. Бекмаханова, 96	100%
11	ООО «Торговый дом ВитаРос»	Россия, Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Лермонтова, .21	99%
12	АО «Ак-Суйский кукурузоперерабатывающий сахарный комбинат»	Кыргызстан, Чуйская обл., с. Ак-Суу, ул. Дружбы, 16	88,15 %
13	ООО и ИИ «ВитаСоя»	Украина, г. Днепропетровск, ул. Дзержинского, 33	80 %
14	ОсОО «БИО-ВИТА»	Кыргызская Республика, Первомайский р-он, г. Бишкек, ул. Чуйкова, 132 А.	50%
15	ОсОО «Торговый дом Елимай»	Кыргызская Республика, г. Бишкек, Октябрьский район, ул. Матросова, 1а.	18%
16	ОсОО «ВИТА-АГРО-СЕРВИС»	Кыргызская Республика, г. Бишкек, Октябрьский район, ул. Матросова, 1а.	9%

4. Сведения о принятии участия за отчетный период в ассоциациях, промышленных, финансовых группах, холдингах, концернах, консорциумах. Следует указать их местонахождение, цель создания, место и функции листинговой компании в этих организациях. Информация должна быть расположена в хронологическом порядке - нет.

5. Список организаций, признаваемых в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг аффилированными к листинговой компании.

Таблица 8. Аффилированные компании

№	Наименование	Местонахождение	Сфера деятельности
1	ООО «ВитаРос»	Россия, Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Лермонтова, д.21	переработка сельскохозяйственной продукции, производство продуктов из сои, оптовая и розничная торговля продуктами из сои
2	АО «Ак-Суйский кукурузоперерабатывающий сахарный комбинат»	Кыргызстан, Чуйская обл., с. Ак-Суу, ул. Дружбы, 16	производство и реализация сахара-песка, масла кукурузного, глюкозно-фруктозного сиропа, крахмальной патоки, крахмала сухого, белково-фосфатидного концентрата, безалкогольных напитков, кондитерских изделий, кукурузного экстракта, сухого гранулированного корма
3	ОсОО «Елимай»	Кыргызская Республика, г. Бишкек, ул. Чуйкова, 132 а	оптовая торговля товарами широкого ассортимента
4	ТОО «VitaSoy»	г. Алматы, ул. Бехмаханова, 96	хранение и переработка зерна
5	ООО и ИИ «ВитаСоя»	Украина,	производство и реализация

		г. Днепропетровск, ул. Дзержинского, 33	высококачественных, экологически чистых пищевых продуктов и полуфабрикатов из сои и другого сырья. Осуществление операций по импорту-экспорту сырья, продукции и товаров производственно-технического назначения и товаров народного потребления. Выращивание сельскохозяйственной продукции на собственных или арендованных землях
6	ТОО «Иртыш-Транссервис»	г. Алматы, ул. Бекмаханова, 96	оказание услуг по организации транзитных перевозок грузов юридических и физических лиц, оказание услуг по перевозкам грузов собственным подвижным составом, в том числе рефрижераторным подвижным составом, оказание услуг по затаможиванию и растаможиванию грузов.
7	ОсОО «БИО-ВИТА»	Кыргыская Республика, Первомайский район, г. Бишкек, ул. Чуйкова, 132 А	закуп, переработка и реализация сельскохозяйственной продукции
8	ТОО «VITA Industry»	г. Алматы, ул. Бекмаханова, 96	производство, закупка. Переработка и реализация сельскохозяйственной продукции
9	ТОО «VITA Машзавод»	г. Алматы, ул. Бекмаханова, 96	изготовление сварных и сборных металлоконструкций, изготовление нестандартного оборудования, станочная металлообработка, кузнечные работы
10	ТОО "Торговый дом "VITA Trade	г. Алматы, ул. Бекмаханова, 93	торгово-посредническая деятельность, торгово-закупочная деятельность, коммерческая деятельность
11	ТОО "VITA Security"	г. Алматы, ул. Бекмаханова, 96	охрану имущества юридических и физических лиц, в том числе при его транспортировке, защита жизни и здоровья физических лиц
12	ТОО "Селекционный центр "AlmaSeeds"	г. Алматы, ул. Бекмаханова, 96	селекционно-семеноводческая деятельность, животноводческая деятельность. Производство, закупка, переработка и реализация сельскохозяйственной продукции. Приемка, взвешивание, сушка, очистка, хранение и отгрузка зерна
13	ТОО "VITA - AvtoTrans"	г. Алматы, ул. Бекмаханова, 96	транспортно-экспедиционные услуги при экспортно-импортных и внутриреспубликанских перевозках грузов юридических и физических лиц, международные перевозки пассажиров и грузов автомобильным транспортом. Услуги по перевозкам грузов собственным подвижным составом, в том числе рефрижераторным подвижным составом
14	ООО «Торговый дом ВитаРос»	Россия, Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Лермонтова, .21	оптовая, розничная и комиссионная торговля различными товарами народного потребления и продукцией производственно-технического назначения, продуктами питания

Раздел 3. ФИНАНСОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ

1. Инвестиции.

Таблица 9. Инвестиции (на отчетную дату, в тыс. тенге)

Вид инвестиций	Начальное сальдо	Дебет	Кредит	Конечное сальдо
Долгосрочные инвестиции в капитал других юридических лиц	8 239 428	122 955	1 045	8 361 338
Портфель ценных бумаг, всего	184 002	533 009	550 909	166 102
В том числе:				
государственные ценные бумаги	-	-	-	-
негосударственные ценные бумаги	184 002	533 009	550 909	166 102
Прочие инвестиции*	-	-	-	-
Всего инвестиции	8 423 430	655 964	551 954	8 527 440

* – в случае если прочие инвестиции занимают 10% и более в общем объеме инвестиций, необходимо дать расшифровку по каждой группе.

2. Дебиторская задолженность.

Таблица 10. Дебиторская задолженность (на отчетную дату, в тыс. тенге)

Вид дебиторской задолженности	Начальное сальдо	Дебет	Кредит	Конечное сальдо
Долгосрочная, всего, в том числе наиболее крупные должники:	158 387	10 309	126 589	42 107
Hayes General Technology Company Ltd	36 113	10 309	4 315	42 107
Краткосрочная, в том числе: указать наиболее крупных должников	3 579 472	33 137 464	31 903 098	4 813 838
GerstenbergSchroder Schroder Gmd Германия	-	86 510	-	86 510
Green Logistics LTD г. Алматы	10836	32 341	32341	10 836
ТОО "Шанс" г. Алматы	1 530	2 726 540	2 707 350	20 721
ООО "ВитаРос - М" Россия, Москва	-	22 472	6 823	15 649
ТОО "ABS - Мунай" г. Уральск	10000	4 000	1 000	13 000
ООО "Алма Трейд" Россия, Екатеринбург	6085	18 646	13 200	11 530
ООО "Ansher Trading" Узбекистан	-	106 558	96264	10 294
ТОО "Алемтрансойл" г. Астана	205 000	-	195000	10 000
"ЖАНАТОВ И К КТ" Алматинская область	6560	9 871	6 704	9 727
АО «Дасу» г. Алматы	13 100	-	3 621	9 479
КХ "Абже" Алматинская область	9 000	-	-	9 000
Задолженность от реализации основной продукции (услуг), в том числе наиболее крупные должники:	812 761	12 197 821	10 792 446	2 218 136
ООО "ВитаРос - М" Россия, Москва	-	22 472	6 823	15 649
ООО "Алма Трейд" Россия, Екатеринбург	6085	18 646	13 200	11 530
ООО "Ansher Trading" Узбекистан	-	106 558	96264	10 294
"ЖАНАТОВ И К КТ Агрофирма им. Алдабергенова" Алматинская область	6560	9 871	6 704	9 727
КХ "Абже" Алматинская область	9 000	-	-	9 000
Сеть супермаркетов 7-Я г. Алматы	-	7 185	1 470	5 715
КХ "Дауренбек" Алматинская область	4 320	-	-	4 320
Ромат ЗМП ТОО ФК г. Алматы	-	6 643	3 213	3 430
ТОО "КАСПИАН ФУД" ТОО г. Алматы	-	8 777	5 780	2 997
Мукатаев ЧП Алматинская область	-	7 081	4 600	2 480
Всего дебиторская задолженность	3 737 859	33 147 773	32 029 687	4 855 945

3. Займы.

Таблица 11. Займы (на отчетную дату, в тыс. тенге)

Наименование кредитора по займу	Валюта займа		Средняя ставка, % в год	Начальное сальдо	Дебет	Кредит	Конечное сальдо	Дата погашения
	USD/eur	тыс. тенге						
АО «Банк Развития Казахстана»	7 500 000		9,5	571 500	239 940	29 340	360 900	14.10.2009
АО «Банк Развития Казахстана»	4 494 500		9	506 626	145 395	22 688	383 919	06.08.2011
АО «Банк Развития Казахстана»	8 080 000		9,5	746 298	248 195	32 092	530 195	29.07.2010

АО «Банк Развития Казахстана»	4 967 325		8	533 400	68 555	132 724	597 569	27.11.2008
АО «Банк Развития Казахстана»	4 990 000		11	-	2 645	602 942	600 297	03.12.2009
АО «Банк Развития Казахстана»	4 982 561		10,01	-	13 890	617 920	604 030	15.08.2009
АО «Банк Центр Кредит»	95 200		14	12 090	12 102	12	0	18.01.2013
АО «Банк Центр Кредит»	226 750		14	28 797	28 827	30	0	18.04.2013
АО «Банк Центр Кредит»	39 394 eur		14	6 584	844	650	6 390	18.04.2013
АО «Банк Центр Кредит»	4 300 000		14	-	49 001	543 800	494 799	11.07.2011
АО «Банк Центр Кредит»	420 000		14	-	4 786	53 115	48 329	11.07.2011
АО «Банк Центр Кредит»	139 000		14	-	2 252	17 580	15 328	11.07.2011
АО «Банк Центр Кредит»	178 000		14	-	2 884	22 513	19 629	11.07.2011
АО «Банк Центр Кредит»	1 600 000		14	-	13 845	202 048	188 203	11.07.2011
АО «Банк Центр Кредит»	104 126		14	-	901	13 149	12 248	11.07.2011
АО «Банк Центр Кредит»	1 000 000		14	127 000	134 110	7 110	0	18.04.2013
АО «Банк Центр Кредит»	2 140 000		14	271 780	290 047	18 267	0	18.04.2013
АО «Банк Центр Кредит»	542 014		14	-	385	65 589	65 204	11.07.2011
АО КазАгроФинанс		190 000	8	190 000	59 729	148 464	278 735	01.10.2013
АО КазАгроФинанс		800 000	10,95	-	-	800 000	800 000	10.04.2012
Райффайзен Лизинг Казахстан ТОО		692 707	8,886	-	143 687	692 708	549 021	26.03.2010
АО КазАгроФинанс		255 714	4	-	-	255 713	255 713	10.01.2014
АО «Банк Центр Кредит»		150 000	14	-	-	150 000	150 000	07.05.2008
АО «Банк Центр Кредит»		179 000	14	-	179 000	179 000	0	05.11.2007
АО «Банк Центр Кредит»		865 360	14	-	321 364	865 360	543 996	21.01.2008
АО «Банк Центр Кредит»		671 540	14	-	-	671 540	671 540	21.01.2008
АО «Банк Центр Кредит»		90 000	14	-	90 000	90 000	0	05.11.2007
АО «Банк Центр Кредит»		194 730	14	-	153 398	194 730	41 332	10.01.2008
АО «Банк Центр Кредит»	206 640		12	-	26 092	26 092	0	03.10.2007
АО «Банк Центр Кредит»	77 362		12	-	150	9 457	9 307	10.03.2008
АО «Банк Центр Кредит»	292 740		12	-	36 958	36 958	0	16.10.2007
АО «Банк Центр Кредит»	292 740		12	-	36 958	36 958	0	16.10.2007
АО «Банк Центр Кредит»	175 269		12	-	238	21 323	21 085	05.03.2008
АО «Банк Центр Кредит»	136 920		12	-	92	16 924	16 832	07.04.2008
АО «Банк Центр Кредит»	157 410		12	-	90	19 026	18 936	27.05.2008
АО «Банк Центр Кредит»	2 558 259		12	-	25 163	332 921	307 758	03.03.2008
АО «Банк Центр Кредит»	2 723 027		12	-	18 119	345 701	327 582	04.04.2008
АО «Банк Центр Кредит»	937 402		12	-	9 186	121 956	112 770	14.03.2008
АО «Банк Центр Кредит»	3 535 422		12	-	33 799	459 110	425 311	03.04.2008
АО «Банк Центр Кредит»	700 000		14	-	88 389	88 389	0	05.11.2007
АО «Банк Центр Кредит»	962 133 eur		14	-	170 625	170 625	0	02.04.2008
АО «Банк Центр Кредит»	86 004 eur		14	-	15 014	15 014	0	05.11.2008
АО «Банк Центр Кредит»	706 704		14	-	85 900	85 900	0	05.11.2007
АО «Банк Центр Кредит»	16 500 000		18,5	-	610 905	1 994 355	1 383 450	21.01.2008
АО «Банк Центр Кредит»	6 000 000		18,5	-	3 420	725 220	721 800	21.01.2008
АО «Банк Центр Кредит»		150 000	7,147	-	-	150 000	150 000	02.05.2008
АО «Банк Центр Кредит»		150 000	14	-	-	150 000	150 000	02.05.2008
Внебанковский кредит			б/п	-	25 292	49 825	24 533	29.12.2008

Таблица 12. График погашения займов (на отчетную дату, в тыс. тенге)

Наименование кредитора по займу	Сумма займа всего	Сумма к погашению						
		2008 г	2009 г	2010 г	2011 г	2012 г	2013 г	2014 г
АО Банк Развития Казахстана	3 076 906	1 754 329	953 886	272 711	95 980	-	-	-
АО Банк Центр Кредит	5 901 829	5 263 699	212 000	212 000	212 000	1 065	1 065	-
АО КазАгроФинанс	1 334 448	242 986	242 988	242 986	242 986	242 986	82 985	36 531
Райффайзен Лизинг Казахстан ТОО	549 021	183 007	183 007	183 007	-	-	-	-
Внебанковский кредит	24 533	24 533	-	-	-	-	-	-
Всего	10 886 737	7 468 554	1 591 881	910 704	550 966	244 051	84 050	36 531

4. Кредиторская задолженность, связанная с осуществлением основной деятельности (задолженность перед поставщиками, авансы полученные и т.д.):

Таблица 13. Кредиторская задолженность (на отчетную дату, в тыс. тенге)

Вид кредиторской задолженности	Начальное сальдо	Дебет	Кредит	Конечное сальдо
Долгосрочная всего , в том числе наиболее крупные кредиторы:	-	-	-	-
Краткосрочная всего , в том числе наиболее крупные кредиторы:	972 552	25 174 296	26 750 738	2 548 994
ТОО "Пан-Агро" г. Алматы	104 312	298 594	241 618	47 336
ТОО "Малика-Агро" Алматинская область	162 081	145 751	54 567	70 897
ТОО "Гидромаш-Резерв" г. Алматы	24	201 958	235 107	33 173
ТОО "Соевый центр" г. Алматы	-	25 908	47 154	21 245
ТОО "HRH" г. Алматы	26 042	325 071	315 224	16 195
ТОО "Оранжевая Плюс" г. Алматы	16 310	30 218	27 238	12 330
ТОО "Сернур Курылыс" г. Алматы	-	-	6 500	6 500
ТОО "AVITIM" г. Алматы	-	-	600	6 000
ТОО "Монтажинжиниринг" г. Алматы	4 756	-	-	4 756
ТОО Basu Technologies г. Алматы	-	17 335	21 844	4 509
Всего кредиторская задолженность	972 552	25 174 296	26 750 738	2 548 994

5. Анализ финансовых результатов.

Таблица 14. Анализ финансовых результатов (на отчетную дату, в тыс. тенге)

Статьи доходов / расходов	Период предыд. года	Период текущ. года	Увелич. / уменьш., %
Доходы от реализации, всего в том числе:	6 912 779	17 801 071	157,5
- растительное масло	1 894 685	4 618 756	143,8
- сливочное масло	1 592 924	2 578 648	61,9
- майонез	148 205	189 837	28,1
- соевая продукция	1 861 976	4 375 747	135,0
- патока	100 903	555 005	450,0
- сахар	351 654	938 652	166,9
- аналог молочного жира	-	185 852	100,0
- сухое молоко	-	176 480	100,0
- сыр быстрого созревания	-	43 292	100,0
- соевые бобы	-	2 620 367	100,0
- сгущенное молоко	-	2 010	100,0
- прочая реализация	962 432	1 516 436	57,6
в том числе от реализации на экспорт:	675 632	1 758 065	160,2
- растительное масло	224 323	603 498	169,0
- сливочное масло	519	-	-100,0
- майонез	2 644	8 611	225,7
- соевая продукция	396 570	457 684	15,4
- патока	-	502 351	100,0
- сахар	-	69	100,0
- аналог молочного жира	-	185 852	100,0
- прочая реализация	51 576	-	-100,0
Прочие доходы, всего в том числе:	976 501	1 911 539	95,8
- выбытие ценных бумаг, финансовых инвестиций	103 299	-	-100,0
- дивиденды по акциям и доходы в виде вознаграждения	3 721	-	-100,0
- доход от безвозмездно полученного имущества	22 727	47	-99,8

- по курсовой разнице	379 772	1 377 493	262,7
- реализация основных средств	78 898	85 573	8,5
- операционная аренда	-	6 299	100,0
- приобретение дополнительной доли АКПСК	238 491	-	100,0
- по операциям РЭПО	6 288	-	100,0
- прочие доходы от неосновной деятельности	143 305	441 787	208,3
- от государственных субсидий	-	339	100,0
Расходы, всего в том числе:	8 428 180	19 916 826	136,3
себестоимость реализованной продукции и оказанных услуг в т. ч.	4 749 847	14 971 416	235, 0
- сырье	3 988 918	13 361 608	248,4
- материалы, запасные части	141 214	862 983	511,0
- электроэнергия	12 754	15 416	20,9
- топливо	9 257	11 300	22,1
- тепловая энергия	45 688	90 280	97,6
- ремонтные работы	155 077	68 295	-56,0
- амортизация	176 687	175 825	-0,5
- заработная плата	191 310	318 768	66,6
- отчисления с заработной платы	28 942	66 941	131,3
общие и административные расходы, в т.ч.	1 754 303	1 690 563	-3,6
- амортизация ОС	242 525	238 683	-1,6
- расходы по аренде	8 423	2 366	-71,9
- аудиторские услуги	13 444	31 008	130,6
- банковские услуги	114 624	212 872	85,7
- расходы на командировку	52 465	32 987	-37,1
- содержание офиса	150 977	145 323	-3,7
- налоги	178 929	182 059	1,7
- резервы	181 390	79 435	-56,2
- оплата труда	489 830	506 806	3,5
- ремонт ОС	28 946	38 614	33,4
- страховка	27 111	11 072	-59,2
- прочие расходы	264 545	209 338	-20,9
- административные расходы от прекращаемой деятельности	1 094	-	100,0
расходы на финансирование	906 687	1 717 015	89,4
прочие расходы	209 821	19 998	-90,5
расходы по реализации	807 522	1 517 834	88,0

5.4.2. Коэффициенты, характеризующие деятельность компании

Таблица 15. Финансовые показатели

Коэффициенты ликвидности	
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,025
Коэффициент промежуточной ликвидности	0,537
Коэффициент текущей ликвидности	0,994
Коэффициенты эффективности использования активов	
Коэффициент оборачиваемости текущих активов	1,703
Коэффициент оборачиваемости дебиторской задолженности	4,143
Коэффициент оборачиваемости ТМЗ	3,536
Коэффициент оборачиваемости кредиторской задолженности	1,863
Коэффициент оборачиваемости основных средств	0,79
Коэффициенты доходности	
Доходность реализованной продукции	0,008
Доходность объема продаж	0,159
Коэффициент доходности активов (ROA)	0,004
Коэффициент доходности собств. капитала (ROE)	0,016

6. Иная существенная информация, касающаяся деятельности эмитента за отчетный период.

- **объем инвестиций в основное производство (с указанием сумм, направлений и целей инвестиций);**

Таблица 16. Инвестиции в основное производство (тыс. тенге)

№	Направление инвестиций	Сумма инвестиций
1	Завод "ВитаРос" г. Дзержинск Россия	31 590
2	Завод "Елимай" г. Токмок Кыргызская Республика	774 737
3	ОАО "Аксуйский кукурузоперерабатывающий сахарный комбинат" Кыргызская Республика	1 323 508

4	ТОО "VITA Industry" в том числе:	1 311 263
	- цех по производству растительного масла	228 794
	- цех кулинарных жиров	372 482
	- цех по производству маргаринов	57 723
	- вспомогательное производство	33 634
	- склады	250 160
	- хранилище соевых бобов на 30 тыс. тн	308 716
	- транспорт (в т.ч. ж/д)	59 754
ИТОГО		3 441 098

- **ввод в эксплуатацию новых производственных мощностей или сокращение действующих (цехов, структурных подразделений, другое);**

На территории завода "Vita Industry" г. Алматы:

- Введен в работу **производственный комплекс по выпуску 150,0 тонн кулинарных жиров в сутки.**
- **в цехе фасовки растительного масла установлены две линии по розливу масла в 0,5 и 1-литровые и 5-ти литровые пластиковые бутылки.**

Чуйский филиал ОсОО «Елимай»

- **введены в эксплуатацию 18 молокоприемных пунктов. Мощность каждого молокоприемного пункта от 10 до 30 тонн/сутки.**
- **произведен запуск оборудования для производства новых видов продукции: твердые, мягкие и плавленые сыры, глазированные сырки, творог, сухое, цельное и сгущенное молоко, комбинированные масла, сметана.** В результате достигнута безотходная переработка 200 тонн цельного молока в сутки
- **изменения в ассортименте выпускаемой продукции:**
 - аналог молочного жира;
 - плавленые сыры, торговая марка «Capris»;
 - твердые сыры, торговая марка «VitaMilk»;
 - творог;
 - сметана
 - низкокалорийные сливочные масла
- **открытие филиалов и/или представительств эмитента с указанием их общей численности и местонахождения – нет;**
- **внедрение новых технологий – расширение или сокращение рынков сбыта продукции эмитента (позиция компании на рынке производимой продукции с учетом происшедших изменений) - Приложение № 1.**
- **состав крупных поставщиков и/или потребителей эмитента с указанием их долей в общем объеме поставок и местонахождения;**

Таблица 17. Поставщики

№ п/п	Поставщик	Место нахождения	Доля
1	ВКО «Трейд»	г Алматы	9,57
2	ТОО «Востоксельхозпродукт»	г. Усть-Каменогорск	5,27
3	ТОО «Никос Милк» ЛТД	г. Алматы	3,83
4	АО «Шымкентмай»	г. Шымкент	0,53
5	Bunge S.A.	Швейцария	24,4
6	Illits & Co	Германия	1,39
7	BASF Agro B.V.	Швейцария	0,61
8	ЗАО «Виталмар Агро»	Россия	3,27
9	ЗАО «Терра Трейд»	Россия	0,84
10	ОАО «Объединенная Торговая система»	Россия	0,43

Таблица 18. Потребители

№ п/п	Потребитель	Место нахождения	Доля
1	Grains and Industrial Products Trading	Малайзия, Сингапур	24,32%
2	ТОО «Руби Роз Агрикол»	Узунагаш	4,86%
3	ОсОО «Елимай»	г. Бишкек	2,19 %
4	АО «Алматы Кус»	г. Алматы	2,05%
5	ТОО Семипалатинский комбикормовый завод	г. Семипалатинск	1,86%
6	ООО «ВитаРос»	Россия	1,62%
7	ТОО «Акнар ПФ»	Карагандинская область, пос. Ботакара	1,49 %
8	ОАО Ташкентский ег-мой комбинат	Узбекистан	1,06%
9	АО «Бент»	г. Алматы	1,03 %
10	АО «Усть-Каменогорская птицефабрика»	г. Усть-Каменогорск	0,64 %

- **данные о наложенных в течение года административных санкциях или поданных судебных исков на эмитента и/или его должностных лиц;**

В 2007 году эмитент и его должностные лица не участвовали и не привлекались в качестве истца, ответчика в судебных процессах гражданского, уголовного, хозяйственного или административного судопроизводства на территории Республики Казахстан и за её пределами.

б) сведения обо всех административных санкциях:

В 2007 году административные санкции на эмитента и его должностных лиц -не накладывались.

- **информация о других событиях, которые имели место в отчетном году и могут оказать существенное влияние на деятельность эмитента в будущем и курс его ценных бумаг:**

На территории завода "Vita Industry" г. Алматы:

- **заканчивается строительство линии по производству столовых маргаринов.** Запуск маргаринового цеха даст возможность потеснить крупнейших производителей на рынке, поскольку преобладающим сырьем для получения маргариновой продукции служит соевое масло, производимое самой компанией. Производственная мощность оборудования по производству индустриального маргарина 3 тонны в час, по производству столового маргарина – 1,2 тонны в час. Оборудование поставлено компанией GerstenbergSchroder Gchroder Gmb Германия.
- планируется произвести закуп оборудования и приступить к строительно-монтажным работам **второй очереди маслоэкстракционного завода**, производительность которого 500 тонн бобов в сутки. Ввод второй очереди позволит увеличить производительность переработки соевых бобов до 1 000 тонн в сутки, а также получение белого лепестка до 200 тонн в сутки.
- в связи с увеличением объема продаж предусматривается **строительство майонезного цеха** производительностью до 20 тонн майонезов в сутки.

АО «Аксайский кукурузоперерабатывающий сахарный комбинат»:

- **заканчивается реконструкция сахарного завода.** Произведена частичная замена устаревшего оборудования, внедрены новые технологии, позволяющие обеспечить автоматизацию процессов переработки сахара сырца. Модернизация позволит увеличить мощность переработки сахара-сырца **с 500 тонн до 920 тонн сахара в сутки.**

Генеральный директор

П.М. Потапов

Главный бухгалтер

В.А. Галактионова

М.П.

Приложение № 1

План продаж продукции холдинга «VITA» на 2008 г.

ПО ГРУППОВОЙ НОМЕНКЛАТУРЕ		Цена ед.	Итого 2008	
			тн	тыс. тенге
ИТОГО ПО ВСЕМ ГРУППАМ			171 302	26 277 807
1	Масла растительные разливные	260	2 895	752 588
2	Масла растительные фасованные	267	21 600	5 762 118
3	Майонезы	225	2 400	540 000
4	Мука и шроты пищевые	135	16 331	2 202 938
6	Шрот кормовой	75	64 000	4 800 000
7	Жиры кулинарные	220	12 550	2 761 000
8	Маргарины	200	2 653	530 533
10	Сыры	816	543	443 300
11	СОМ	580	1 250	725 000
12	Сметана	500	450	225 000
13	УНТ - молоко	220	1 150	253 000
14	Сгущенное молоко	200	430	86 080
15	Масла сливочные	320	15 000	4 800 000
16	Патока	80	28 500	2 280 000
17	Сахар покупной	75	1 550	116 250

Оценка объемов рынков по бизнес-сегментам и регионам, тыс. тонн

	Доля АО Vita, %											
	2005 г				2006 г				2007 г			
	Казахстан	Киргизия	Россия	Узбекистан	Казахстан	Киргизия	Россия	Узбекистан	Казахстан	Киргизия	Россия	Узбекистан
Соево белковый бизнес												
Шрот кормовой	21%	0%		0%	39%	0%		0%	42%			1%
Мука соевая, "белый лепесток"	61%	71%	3%		61%	71%	7%		61%	71%	10%	
Текстурат	40%	43%	1%		40%	43%	0%		40%	43%	1%	
Концентрат соевого белка												
Масло-жировой бизнес												
Масло растительное	7%	6%		0.00	9%	7%		0.00	17%	8%		1%

СОЕВЫЙ БИЗНЕС

	Темпы роста рынка % в год	Прогноз объемов рынка в 2008 г, тыс.т				Прогноз объемов продаж Vita в 2008 г, тыс.т			
		Казахстан	Киргизия	Россия	Узбекистан	Казахстан	Киргизия	Россия	Узбекистан
Шрот кормовой	13-14%	100	15	1000	300	54		5	5
Шрот пищевой (Белый лепесток)	3%	0	0,1	70	0			10,5	
Мука соевая обезжиренная и п/о	3%	2	0,2	30	2,5	1	0,1	3,5	0,1
Текстурат	4%	2,5	0,3	60	3	2	0,1	12,3	0,1

МАСЛОЖИРОВОЙ БИЗНЕС

	Темпы роста рынка % в год	Прогноз объемов рынка в 2008 г, тыс.т				Прогноз объемов продаж Vita в 2008 г, тыс.т			
		Казахстан	Киргизия	Россия	Узбекистан	Казахстан	Киргизия	Россия	Узбекистан
Масло растительное	2-3%	170	30		350	18	2,5		4
Желтые масла	1-2%	37	6,5			12	3		
Майонез	3%	35	6			2,0	0,4		
Индустриальные жиры, включая аналог молочного жира	3-4%	30	10	130	60	2,5	7	2	1
Маргарины	2-3%	30	8	750	70	2	0,6	0	0

САХАРНО-ПАТОЧНЫЙ БИЗНЕС

	Темпы роста рынка % в год	Прогноз объемов рынка в 2008 г, тыс.т				Прогноз объемов продаж Vita в 2008 г, тыс.т			
		Казахстан	Киргизия	Россия	Узбекистан	Казахстан	Киргизия	Россия	Узбекистан
Сахар песок	1-2%	525	100	1000	600	68	20	0	30
Патока	5-7%	35	2	600	70	6	0,3	17	5

МОЛОЧНЫЙ БИЗНЕС

	Темпы роста рынка % в год	Прогноз объемов рынка в 2008 г, тыс.т				Прогноз объемов продаж Vita в 2008 г, тыс.т			
		Казахстан	Киргизия	Россия	Узбекистан	Казахстан	Киргизия	Россия	Узбекистан
УНТ молочные продукты	10-15%	80	13			1.0	0.15		
Сыры (твердые, мягкие и плавленые)	12%	30	6	800		0.5	0,1		
Сметана	2-3%	37	12			0.3	0.15		
Сгущенное молоко	2%	25	6			0.3	0,1		

Объем экспорта холдинга "VITA" млн.тенге

